



---

## NIEDERSCHRIFT

|                       |                                                       |
|-----------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Gremium</b>        | Ortsbeirat Nauborn                                    |
| <b>Sitzungsnummer</b> | 31. Sitzung                                           |
| <b>Datum</b>          | Montag, den 25.05.2009                                |
| <b>Sitzungsbeginn</b> | 20:00 Uhr                                             |
| <b>Sitzungsende</b>   | 20:50 Uhr                                             |
| <b>Sitzungsort</b>    | Sitzungssaal des Stadtteilbüros Nauborn, Schulgasse 7 |

### Anwesend waren:

#### vom Gremium:

|                                   |      |
|-----------------------------------|------|
| Ortsvorsteher Block,              | SPD  |
| Stellv. Ortsvorsteher/in Pausch,  | SPD  |
| Stellv. Ortsvorsteher/in Müller,  | FDP  |
| Ortsbeiratsmitglied Lang,         | CDU  |
| Ortsbeiratsmitglied Viehmann,     | CDU  |
| Ortsbeiratsmitglied Glaum,        | SPD  |
| Ortsbeiratsmitglied Neul,         | SPD  |
| Ortsbeiratsmitglied Hofmann-Lotz, | ohne |

#### vom Stadtteilbüro:

Frau Pfeifer, als Schriftführerin

#### entschuldigt fehlte:

Ortsbeiratsmitglied Kunz

OV Block stellt nach Begrüßung der Anwesenden die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates sowie die form- und fristgerechte Zustellung der Einladungen fest. Änderungswünsche zur Tagesordnung werden nicht vorgebracht, diese gilt damit in der folgenden Fassung.

### T a g e s o r d n u n g:

#### TOP 1

## **Genehmigung der Niederschrift zur 30. Sitzung des Ortsbeirates**

### **TOP 2**

#### **Sanierungs- und Betriebskonzept Bürgerhaus Nauborn**

### **TOP 3**

**1314/09**

#### **Grundhafter Ausbau des Verbindungsweges/Treppenanlage zwischen der Wetzlarer Straße und „Pfingstweide“ in Wetzlar-Nauborn**

### **TOP 4**

#### **Mitteilungen, Anfragen, Verschiedenes**

## **A b w i c k l u n g** der Tagesordnung:

---

### **TOP 1**

#### **Genehmigung der Niederschrift zur 30. Sitzung des Ortsbeirates**

Bei einer Stimmenthaltung genehmigt der Ortsbeirat die Niederschrift zur 30. Sitzung vom 20.04.2009 durch mehrheitlichen Beschluss.

### **TOP 2**

#### **Sanierungs- und Betriebskonzept Bürgerhaus Nauborn**

OV Block erläutert zunächst die Eckpunkte des zukünftigen Betriebskonzepts für das Bürgerhaus Nauborn. Es sei vorgesehen, dass die Gastronomie weiterhin öffentlich betrieben werde, dazu gehöre auch die Instandsetzung der Kegelbahn. Der Schwarz-Rot-Club erhalte einen Clubraum, außerdem werde derzeit geprüft, ob ein weiterer Raum für Vereine, der von außen zugänglich sein soll, eingerichtet werden kann. Beginn der Baumaßnahme sei nach der Faschingskampagne 2010. Die voraussichtliche Dauer betrage 7 – 8 Monate.

Das Pachtverhältnis für die Gaststätte wird zum Jahresende 2009 aufgelöst. Über eine Verlängerung des Pachtvertrages bis zum Beginn der Bauzeit werde derzeit gesprochen. Danach erfolge eine neue Ausschreibung des Objekts.

Anschließend informiert OV Block über den Maßnahmenkatalog der Baukonstruktionen und technischen Anlagen. In der anschließenden Diskussion wird die Frage der Installierung einer Beschallungsanlage für den Saalbereich aufgeworfen.

Der Ortsbeirat befürwortet die Eckpunkte des Fortsetzungskonzeptes mit öffentlicher Gaststätte und Kegelbahn unter Einschluss des baulichen Sanierungskonzeptes und bittet durch einstimmige Beschlussfassung im Hinblick auf die zu erwartende zukünftige Nutzung für den Bereich des Saales eine Beschallungsanlage mit einzubauen.

---

### **TOP 3**

**1314/09**

#### **Grundhafter Ausbau des Verbindungsweges/Treppenanlage zwischen der Wetzlarer Straße und „Pfingstweide“ in Wetzlar-Nauborn**

Der Ortsbeirat stimmt der Planung zum grundhaften Ausbau des

Verbindungsweges/Treppenanlage zwischen der Wetzlarer Straße und der Pfingstweide durch einstimmigen Beschluss zu.

---

## **TOP 4**

### **Mitteilungen, Anfragen, Verschiedenes**

- a) OV Block gibt das Konzept zur Sanierung des gepflasterten Bereichs in der Hohelindstraße bekannt. Es sei vorgesehen, im Einmündungsbereich zum Solmserweg den Bordstein zurückzubauen, woraus sich eine Änderung der Vorfahrt für diese Einmündung ergebe. Mit Ausnahme der Rinne werde die Hohelindstraße asphaltiert, in den Randbereichen sei eine neue Pflasterung zur Aufhellung und für einen wohnlichen Kontrast vorgesehen. In der Kirchgasse und der Hofstatt könne die vorhandene Pflasterung erhalten bleiben. Sollte das Konzept die Zustimmung des Ortsbeirates finden, wird OV Block die Anwohner über die Maßnahme informieren. Der Ortsbeirat stimmt dem Konzept zur Sanierung der Hohelindstraße im derzeit gepflasterten Bereich durch einstimmigen Beschluss zu.
- b) OV Block informiert über eine Ortsbesichtigung zur geplanten Hochwassersicherung im unteren Wetzbachbereich (Augärten unterhalb der Nonnenmühle). Da es auf Seiten der Anlieger zwei Lager gebe und keine Einigung gefunden werden konnte, habe OV Block vorgeschlagen, die Angelegenheit im Rahmen einer Ortsbeiratssitzung weiter zu erörtern.
- c) OV Block gibt bekannt, dass der neue Ofen im Backhaus errichtet wurde und nun nach Abschluss der Anheizphase zur Verfügung stehe.
- d) Zur Graben- und Wegeschau, die am 18.06.2009 stattfindet, bittet OV Block um Mitteilungen, wenn noch Mängel bekannt sind.
- e) OV Block teilt mit, dass der Bau des neuen Rewe-Marktes begonnen habe. Eröffnung soll im Oktober sein. Jürgen Glaum fragt an, ob neue Informationen betreffend eines Zuweges zum Markt vorliegen. OV Block erklärt, dass sich der Leiter des Tiefbauamtes, Herr Ketterer, ein Bild von der Situation gemacht habe. Neue Informationen hierzu liegen jedoch nicht vor.
- f) OV Block erklärt, dass Herr Stadtbaurat Beck in einer Informationsveranstaltung in Laufdorf, die Konzeption zur Westtangente vorgestellt habe. Sehr bedenklich sei hier, dass nun der Verlauf der Laufdorfer Spange unterhalb des Waldes (Reutstrauch) auf Nauborner Seite, diskutiert werde. OV Block verweist hierzu auf einen weiteren Termin der WNZ in Laufdorf am kommenden Mittwoch (27.05.09, 19.00 Uhr, Sportlerheim).
- g) OV Block weist auf die nächste Sitzung des Arbeitskreises „Älter werden in Nauborn“ am 08.06.2009 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal hin.

Ortsvorsteher

Schriftführerin