

**STADT WETZLAR, STADTTEIL MÜNCHHOLZHAUSEN
BEBAUUNGSPLAN SCHATTENLÄNGE**

**KONZEPT
STAND 27.06.2007 M. 1: 2.000**

Planergruppe ASL Architekten , Stadt- und Landschaftsplaner

PLANZEICHENERKLÄRUNG

-  Hauptverkehrsstraßen 1. BA und Anbindung Nord
-  Hauptverkehrsstraßen 2. BA
-  Mischverkehrsflächen 1. BA
-  Mischverkehrsflächen 2. BA
-  Fusswege
-  Allgemeine Wohngebiete 1. BA
II-geschossig
GRZ 0,25 bis 0,35 GFZ 0,50 bis 0,70
-  Allgemeine Wohngebiete 2. BA
II-geschossig
GRZ 0,25 bis 0,35 GFZ 0,50 bis 0,70
-  Mischgebiete
II-geschossig
GRZ 0,30 bis 0,40 GFZ 0,60 bis 0,80
-  Öffentliche Grünflächen 1. BA und Anbindung Nord mit Lärmschutz
-  Baumallee

