



BESCHLUSSVORLAGE**Fachamt/Antragsteller/in****Datum****Drucksachen-Nr.: - AZ:**

Planungs- und Hochbauamt	21.11.2007	0710/07 - I/285
--------------------------	------------	-----------------

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungsdatum	TOP	Abst. Ergebnis
Magistrat	26.11.2007	4.3	
Finanz- und Wirtschaftsausschuss	04.12.2007	5	
Stadtverordnetenversammlung	11.12.2007	5	

Betreff:

**Feuerwehrhauptstützpunkt Ernst-Leitz-Straße 44
Sanierung im Untergeschoss
Überplanmäßige Ausgaben**

Anlage/n:

ohne Anlagen

Beschluss:

Bei der HH-Stelle 2.13000.949000 – Feuerwehren Allgemeiner Investitionsaufwand – werden 120.000,00 Euro als überplanmäßige Ausgaben im HH-Jahr 2007 genehmigt.

Wetzlar, den 22.11.2007

gez. Beck

Begründung:

An den Fugen der Bodenfliesen im UG wurden starke Ausblühungen festgestellt. An verschiedenen Stellen, insbesondere im Nassbereich (Duschen, WC), wurde der Fliesenboden punktuell aufgestemmt. Es wurde festgestellt, dass an allen Übergängen der Fallleitungen in die Grundleitungen die Muffenverbindung beim Neubau nicht nach den anerkannten Regeln der Baukunst ausgeführt wurden.

Zurückstauendes Wasser konnte ungehindert austreten und die Wärmedämmung durchfeuchten.

Der Schaden betrifft das gesamte Untergeschoss.

Zur Beseitigung der Schadensursache sind in den Nassräumen folgende Arbeiten dringend notwendig:

- Ausbau der Bodenfliesen mit Estrich und Wärmedämmung
- Erneuerung aller Fall- und Grundleitungen
- Einbau eines neuen Fliesenbodens.

Zur Beseitigung der Bauschäden sind auszuführen:

- Erneuerung der Sanitärobjekte
- Erneuerung der Wand- und Bodenfliesen
- Beseitigung von Putz- und Anstrichschäden
- Bautrocknung der Räume und Estrich im Bereich des nicht ausgebauten Bodenbelages

Die Kosten werden auf 120.000,00 € veranschlagt.

Zur kurzfristigen Wiederinbetriebnahme der Nass- und Umkleideräume sind die notwendigen Arbeiten umgehend auszuführen.

Ein Ausgleich der überplanmäßigen Mittel erfolgt im Rahmen der Jahresrechnung 2007 durch Einsparungen bei anderen Investitionsvorhaben.