



---

**NIEDERSCHRIFT**

Gremium	Ortsbeirat Naunheim
Sitzungsnummer	OB Nh/024/2019
Datum	Donnerstag, den 02.05.2019
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	20:20 Uhr
Sitzungsort	Stadtteilbüro Naunheim, Schulplatz 2

**Anwesend:**vom Gremium

Frau Andrea Volk Ortsvorsteherin  
Herr Winfried Jung Stellv. Ortsvorsteher  
  
Frau Marion Kauck Ortsbeiratsmitglied  
Herr Thomas Meißner Ortsbeiratsmitglied  
Herr Christian Simon Ortsbeiratsmitglied  
Frau Gabriele Köhlinger Ortsbeiratsmitglied  
Herr Carl-Peter Greis Ortsbeiratsmitglied

**Abwesend:**vom Gremium

Herr Helmut Lepper Ortsbeiratsmitglied  
Herr Hans-Martin Fries Ortsbeiratsmitglied

Ferner anwesend:

Bärbel Keiner, Stadträtin  
Anita Schwarz, Schriftführerin

Ortsvorsteherin Volk eröffnet um 19 Uhr die 24. Sitzung des Ortsbeirates Naunheim und begrüßt die Anwesenden. Der Ortsbeirat ist durch schriftliche Einladung der Ortsvorsteherin vom 10.04.2019 zu der öffentlichen Sitzung eingeladen worden. Die Einladung ist form- und fristgerecht ergangen. Die Hinweisbekanntmachung in der WNZ erfolgte am 25.04.2019. Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates wird gemäß § 82 HGO in Verbindung mit § 53 HGO festgestellt.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Bürgerfragestunde**
- 2 Anerkennung der Niederschrift vom 07.03.2019**
- 3 Rückmeldungen ruhender Verkehr**
- 4 Stellungnahmen des Magistrats u. a. zu Beschlüssen und Anregungen des Ortsbeirates**
- 5 Mitteilungen, Anregungen und Anfragen**
- 6 Verschiedenes**

## Öffentlicher Teil

### zu 1 Bürgerfragestunde

Es sind keine Zuschauer anwesend, die hierzu das Wort wünschen.

### zu 2 Anerkennung der Niederschrift vom 07.03.2019

Das Protokoll wird einstimmig anerkannt.

### zu 3 Rückmeldungen ruhender Verkehr

Gemäß Beschluss in der letzten Ortsbeiratssitzung hatte die Ortsvorsteherin zunächst die Anlieger von Heinestraße und Finkenstraße angeschrieben und um Rückmeldung gebeten, ob ein Bedarf für Maßnahmen zur Regelung des ruhenden Verkehrs (Einzeichnen von Parkzonen) gesehen wird. Ortsvorsteherin Volk gibt das Ergebnis der Rückmeldungen zur Kenntnis, die bis zum 30.4. erbeten wurden:

In der Heinestraße wurden 43 Anschreiben verteilt, 14 Rückmeldungen sind eingegangen, davon sehen 12 einen Bedarf als gegeben. In der Finkenstraße wurden 54 Anschreiben verteilt, es sind 22 Rückmeldungen eingegangen, 12 davon melden einen Bedarf zur Regelung des ruhenden Verkehrs.

Aufgrund der geringen Rückläufe sieht der Ortsbeirat derzeit kein mehrheitliches Interesse der Anlieger für eine Regelung und sieht von einer entsprechenden Anregung an das Fachamt ab. Die Ortsvorsteherin wird jedoch über die Stadtteilnachrichten und per Rückmeldung an die Anlieger das Ergebnis der Befragung mitteilen um diese Entscheidung transparent zu machen. Hierbei möchte sie auch die Gelegenheit nutzen um darum zu bitten, dass verstärkt private Flächen in Hofeinfahrten genutzt werden um die Situation zu entspannen.

Dem anwesenden Bürger wird das Wort erteilt. Er hinterfragt ob eine ähnliche Vorgehensweise auch bezüglich der Weingartenstraße möglich ist. Bereits in der letzten Sitzung wurde auch dieser Straßenbereich thematisiert, berichtet Ortsvorsteherin Volk. Eine Bedarfsanfrage soll Ende Mai an die Anlieger der mittleren bzw. oberen Weingartenstraße ergehen. Im unteren Bereich besteht bereits eine entsprechende Parkregelung.

Der Ortsbeirat zeigt sich erfreut, dass laut einer Veröffentlichung in der WNZ für die Stadtteile demnächst verstärkte Kontrollen des ruhenden Verkehrs durch das Ordnungsamt stattfinden sollen.

Aufgrund des Hinweises von Ortsbeiratsmitglied Köhlinger zur schlechten Einsehbarkeit beim Einbiegen von der Straße Kochsgarten in die Talstraße und von der Talstraße in die Straße „Am Brauhaus“, bietet die Ortsvorsteherin an, solche neuralgischen Punkte kurz-

fristig in einer Mail an das Fachamt mitzuteilen, damit diese Bereiche in die Kontrollen einbezogen werden. Ortsbeiratsmitglied Greis benennt in diesem Zusammenhang auch den Bereich Weiherstraße/ Waldgirmeser Straße.

#### **zu 4      Stellungnahmen des Magistrats u. a. zu Beschlüssen und Anregungen des Ortsbeirates**

##### 4.1

###### *Baustelle Weingartenstraße*

Bezüglich der vermehrten Anfragen wann die Sperrung durch die Baustelle im Bereich der Weingartenstraße aufgehoben wird, gibt Ortsvorsteherin Volk zur Kenntnis, dass nach heutigen Informationen mit Einschränkungen noch bis Mitte Mai zu rechnen ist.

##### 4.2

###### *Ehemaliges Zabelgelände, Wilhelmstraße*

Ortsvorsteherin Volk berichtet, dass für Mitte Mai ein Gespräch des Oberbürgermeisters mit dem Investor geplant ist um den Sachstand bzw. das weitere Vorgehen zu klären.

##### 4.3

###### *Brunnen in der Ortsmitte*

Derzeit läuft der Brunnen in der Ortsmitte nur eingeschränkt, da eine provisorische Ersatzpumpe eingesetzt ist. Die neue Pumpe wurde nun an die Fachfirma geliefert und soll am 9.5. eingebaut werden, wodurch es kurzfristig Verkehrsbehinderungen im Bereich des Schulplatzes geben wird, hatte der Leiter des Stadtbetriebsamts heute mitgeteilt, so Ortsvorsteherin Volk.

##### 4.4

###### *Stichstraße Kleinfeld Naunheim*

Bezüglich möglicher Sondergenehmigungen zur Befahrung durch Anlieger, hatte Ortsvorsteherin Volk vor einiger Zeit das Fachamt angefragt. Ausnahmegenehmigungen werden nicht erteilt, lediglich eine generelle Freigabe der Straße könnte in Betracht kommen. Dies soll nun in der nächsten Verkehrs-Koordinationsbesprechung erörtert werden.

##### 4.5

###### *Lahninsel*

Bedingt durch das gute Wetter über Ostern, wurde die Lahninsel wieder rege genutzt, so dass im Nachgang 12 cbm Müll entsorgt werden musste, der sich vor allem rund um die überfüllten Mülleimer sammelte. Die Ortsvorsteherin hatte daher nachgefragt wie weit die Idee einer Kontrolle, z.B. Einsatz durch „Ranger“ und der Ausweisung von Grillflächen gediehen ist. Laut Stadtrat Kratkey befindet sich beides in der Umsetzungsphase. In der Sommerspielpause wird der Sportbereich eingezäunt, um somit die unsachgemäße Nutzung des Rasensportfeld künftigt zu verhindern.

## zu 5      **Mitteilungen, Anregungen und Anfragen**

### 5.1

#### *Sparkassenfiliale Niedergirmes*

Ortsvorsteherin Volk berichtet von dem Pressetermin in den im Ausbau befindlichen Räumen in Niedergirmes. Hierbei hatte die Ortsvorsteherin nochmal die Gelegenheit genutzt Wünsche zur Nachnutzung des jetzigen Gebäudes am Schulplatz und zur finanziellen Beteiligung der Sparkasse am Bürgerbus zu artikulieren. Gerade am Monatsanfang wären evtl. zusätzliche Fahrten zur Sparkasse wünschenswert. Mittlerweile hat auch der Eisdienbetreiber Interesse an dem Gebäude in der Ortsmitte bekundet, abzuwarten ist, ob die Räumlichkeiten stimmig sind und eine finanzielle Einigung erzielt werden kann. Ortsvorsteherin Volk weist darauf hin, dass die Parkfläche neben der Sparkasse komplett zu dem Gebäude gehört und nicht wie zunächst angenommen, ein Teilbereich im städtischen Eigentum ist. Hier ist es wünschenswert, einige öffentliche Stellplätze zu erhalten.

### 5.2

#### *Ergebnis der Organisationsuntersuchung des Stadtbetriebsamts*

Ortsvorsteherin Volk berichtet, dass in einem Gespräch der Ortsvorsteher mit Fachamtsvertretern und Dezernent Kortlüke, Ergebnisse und daraus hervorgehende Empfehlungen präsentiert wurden. Wesentliche Änderungen sind, dass die Arbeiter in den Stadtteilen durch Zusammenlegung in größeren Teams arbeiten sollen, so wie es bereits mit Naunheim und Hermannstein geschieht. Es sollen außerdem Kolonnen gebildet werden, die sich speziell bspw. um Friedhöfe, Bäume und Reinigung kümmern. Auch Vorschläge, dass alle Kolonnen ihren Dienst in der Zentrale in der Spilburg antreten sollen, werden diskutiert. Teilweise entsprechen die auswärtigen Arbeiterunterkünfte nicht mehr den Sicherheitsvorschriften. Außerdem könnten so Gerätschaften effektiver eingesetzt werden. Dagegen sprechen sicherlich die Anfahrtswege und -zeiten besonders auch beim Winterdienst.

### 5.3

#### *Bürgerinitiative zur Verlegung der Hochstraße B49*

Ortsvorsteherin Volk berichtet, dass sie von einer Vertreterin einer Bürgerinitiative in Dalheim eine Einladung zu einem Gespräch erhalten hat und um einen Terminvorschlag gebeten wurde. Es wurden offensichtlich Ortsvorsteher der Stadtteile angeschrieben, die durch eine Verlegung der Hochstraße betroffen sein könnten.

### 5.5

#### *Grundstück am Spießgarten*

Ortsbeiratsmitglied Kauck wurde von Anliegern angesprochen hinsichtlich des Sachstands der Planungen/ Verkauf des städtischen Grundstücks. Hierzu erklärt Ortsvorsteherin Volk, dass 2018 Eckpunkte formuliert und das Grundstück 2019 zum Verkauf angeboten werden sollte.

Der Ortsbeirat bittet um Information über die formulierten Eckpunkte und Sachstandsmitteilung.

## **zu 6      Verschiedenes**

### 6.1

#### *Landesehrenbrief*

Das Büro des Magistrats hat mitgeteilt, dass der Hessische Ministerpräsident dem Vorschlag gefolgt ist und Karl Heinz Groh der Ehrenbrief des Landes Hessen verliehen werden soll, verkündet Ortsvorsteherin Volk. Die Aushändigung soll im Rahmen eines Magistratsempfanges durch Oberbürgermeister Wagner stattfinden. Ortsvorsteherin Volk regt an, über mögliche Vorschläge von ebenfalls zu ehrenden Personen aus Naunheim nachzudenken.

### 6.2

#### *Europawoche*

Ortsvorsteherin Volk berichtet über die Veranstaltungen zur anstehenden Europawoche und ruft zur Teilnahme an den Veranstaltungen auf.

### 6.3

#### *August-Bebel-Schule/ Ausstellung und Schulkonzert am 9.5.*

Anlässlich des Europatages findet eine Ausstellung und um 19 Uhr ein Schulkonzert in der August-Bebel-Schule statt, hierzu ist eine Einladung eingegangen, teilt Ortsvorsteherin Volk mit. Da sie selbst verhindert ist, wird Marion Kauck die Einladung annehmen.

### 6.4

#### *Sprachcafé/ Frühlingsfest*

Am Samstag, 4. 5. zwischen 14 und 17 Uhr findet das Frühlingsfest des Sprachcafés statt, teilt Ortsvorsteherin Volk mit. Interessierte sind herzlich eingeladen.

### 6.5

#### *Grube Malapertus*

Seit einiger Zeit wird die Grube von einem Verein geführt, der künftig auch Führungen anbieten möchte. Im Vorfeld wurde nun eine Untertage-Befahrung für die Ortsbeiräte Hermannstein und Naunheim angeboten. Terminvorschlag wäre der 1. oder 2.6. nachmittags. Da seitens des Ortsbeirats Interesse besteht, wird die Ortsvorsteherin den Termin und das Interesse an den Ortsvorsteher Hermannstein weitergeben zur weiteren Koordinierung bzw. Rückmeldung an den Verein.

### 6.6

#### *Inselfest*

Am 16.6. findet das diesjährige Inselfest statt, zum Aufbau werden evtl. noch 2-3 Personen am Vormittag benötigt, so Ortsvorsteherin Volk, sie wird noch Details per Mail schicken.

6.7

#### *Landwirtschaftliche Wege*

Ortsbeiratsmitglied Jung hebt lobend hervor, dass gemeldete Schlaglöcher u.a. im Weg zur Kieswäsche und im Bereich Zollstock seitens des Tiefbauamtes kurzfristig verfüllt wurden.

6.8

#### *Kochsbach*

Bereits vor längerer Zeit wurde der Zustand/Nutzung des Kochbachs kritisiert. Gerade bei Starkregen entsteht für einige Ortsstraßen eine beträchtliche Überschwemmungsgefahr. Seinerzeit wurde vom Fachamt mitgeteilt, dass bei etwaigen Kanalsanierungen dies Berücksichtigung finden soll. Diese stehen kurz- bzw. mittelfristig nicht an. Da sich die Situation in den Gärten entlang des Baches immer mehr verschärft, angefangen von Bebauung in den Gärten bis hin zur Nutzung des Baches, sollten dort entsprechende Kontrollen erfolgen und für Abhilfe gesorgt werden, betont Ortsbeiratsmitglied Jung. Ortsvorsteherin Volk wird den Magistrat diesbezüglich anschreiben.

6.9

#### *div. angelegte Mountainbikestrecken im Wald*

Ortsbeiratsmitglied Jung berichtet, dass im Bereich Buchenhardt/Tannenwald, u.a. Richtung Blasbachtal wilde Mountainbikestrecken entstanden sind. Ähnlich wie in einem Zeitungsbericht von Lahnauern Jägern beklagt, wird außerdem vermehrt festgestellt, dass Hunde nicht angeleint werden. Evtl. wird dies durch die Anleinpflcht in Lahnaun nun in angrenzenden Gemarkungen forciert. Ortsvorsteherin Volk erinnert an das Angebot vom Revierförster George für eine öffentliche Begehung, diese Punkte könnten ebenfalls thematisiert werden. Sie wird sich um eine Terminierung bemühen.

6.10

#### *Kontakt zur Stadtteilkonferenz Niedergirmes*

Über den Kontakt zu Vertretern der Stadtteilkonferenz Niedergirmes berichtet Ortsvorsteherin Volk, so ist ein Termin für einen Austausch für den 15.5. angedacht, nähere Informationen reicht sie nach.

6.11

#### *Gespräch mit Planungs- und Hochbauamt*

Auf Grund einer Nachfrage zur Anregung des Ortsbeirats, 2 städtische Grundstücke im Bereich Kleinfeld zu Bauland umzuwidmen, hatte die Ortsvorsteherin Kontakt mit dem Fachamt. Hierzu wäre ein Planungsverfahren nötig. Es soll in den nächsten 2 Jahren geschaut werden welches Nachverdichtungspotenzial in Naunheim besteht. Thematisiert wurde in diesem Zusammenhang auch das Gerücht, dass ein Investor versuche, Gartengrundstücke hinter den Häusern südlich der Wetzlarer Straße aufzukaufen um dort Wohnhäuser zu errichten. Hier wäre sowohl die straßenmäßige Andienung, als auch die unmittelbare Nähe zum dortigen Gewerbegebiet ein Problem, so dass derzeit eine solche Bebauung nicht möglich ist, gibt Ortsvorsteherin Volk die Aussage des Fachamtes zur Kenntnis.

6.12

*Ausstellung im Alten Rathaus*

Zum Thema 100 Jahre Demokratie gibt es aktuell eine Ausstellung im Obergeschoss des alten Rathauses, die sehr sehenswert ist, informiert die Ortsvorsteherin.

Andrea Volk  
Ortsvorsteherin

Anita Schwarz  
Schriftführerin