

! VORABZUG !	$\pm 0,00 = 174,75 \text{ mNN}$	N
	PROJEKTLAGE	PROJEKTORIENTIERUNG



Torsten Wewel
Garten- und Landschaftsarchitektur
 Alter Schlachthof/ Gottfried-Arnold-Straße 3b, 35398 Gießen
 LANDSCHAFTSPLANUNG

BFM
Baugrundinstitut Franke-Meißner Rheinland-Pfalz GmbH
Am Winterhafen 78, 55131 Mainz

SPEZIALTIEFBAU

UNTERSCHRIFT BAUHERR _____ DATUM _____

Parkhaus Geothestr. Wetzlar	
Goethestraße 7-13 PROJEKT	35578 Wetzlar

Stadtentwicklungsgesellschaft Wetzlar mbH

Ernst-Leitz-Straße 30 **35578 Wetzlar**

BAUHERR

PLANINHALT			
19030	GR_2.1		
PROJEKT-NR.	PROJEKT_LP_PLANER_BAUABSCHNITT_GEBÄUDE_DARST_ART_DARST_INHALT_MASSSTAB_DATUM		
Gezeichnet von GFZ I S	DIN A2 FORMAT	1:200 MASSSTAB	04.12.2019 PLANERSTELLUNGSDATUM
			22.01.2020 PI_ANSTAND

H:\Aktuell\19030 Domhöfe Wetzlar\03 Planung\031 CAD\Lp 21-Modell\1-Einzel\19030 Wetzlar	
CAD-FILE	Domhöfe_Goethestraße Parkhaus_neue Kubatur.pln

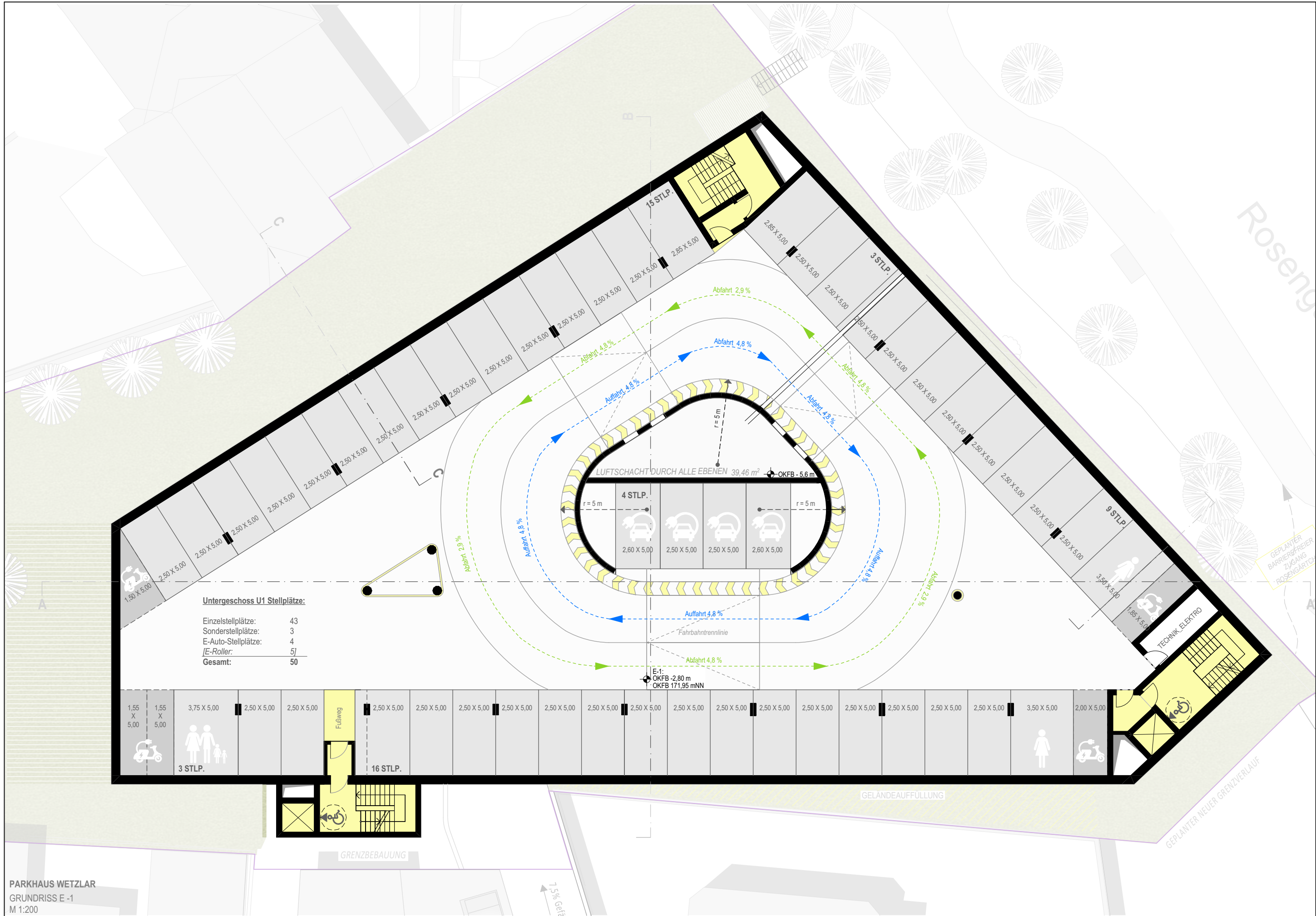
UNTERSCHRIFT ARCHITEKT

DATUM

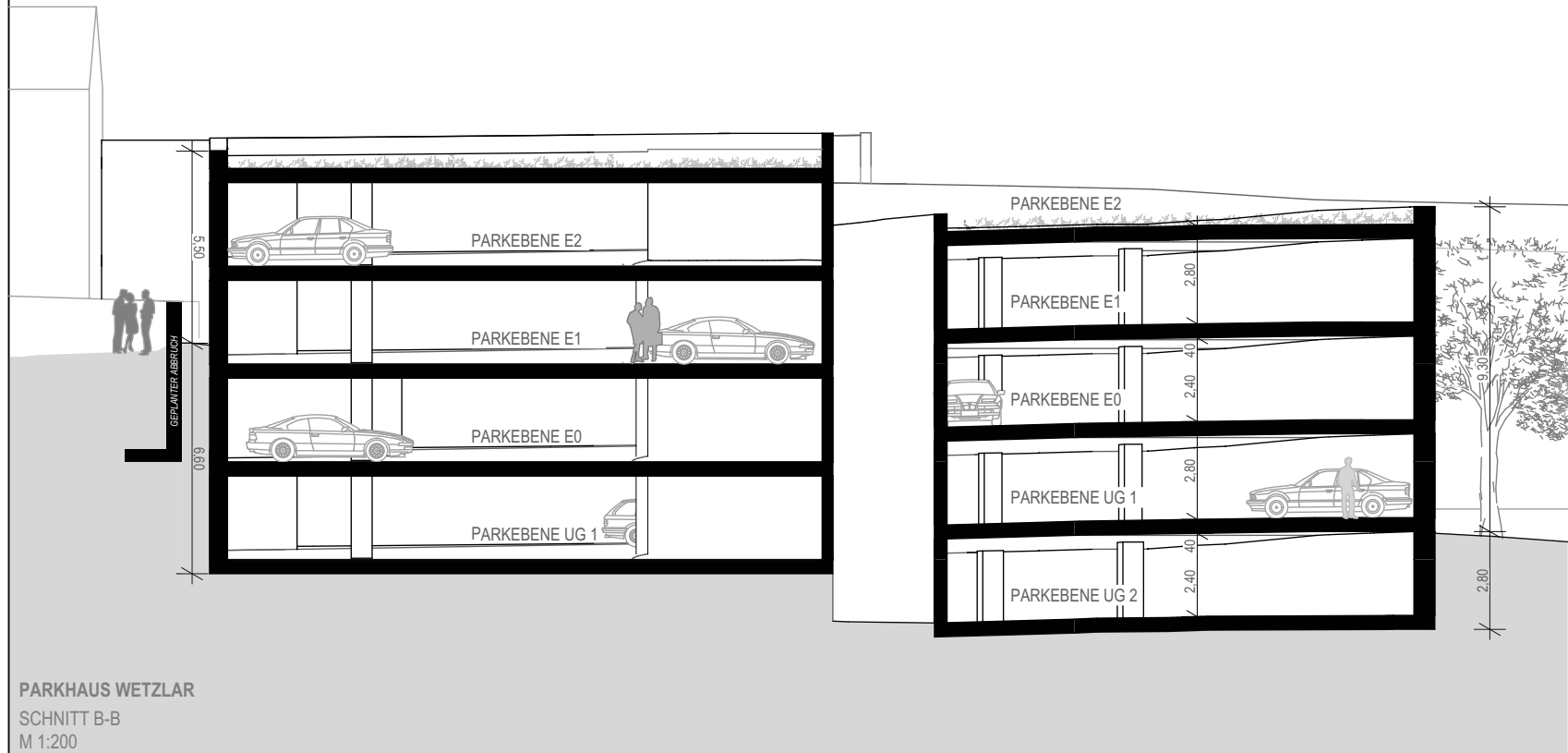
blfp architekten
blfp architekten gmbh
Liebigstr. 59 | 35392 Gießen

Das Urheberrecht an diesem Werk verbleibt bei BLFP. Es darf weder dritten Personen überlassen oder zugänglich gemacht werden, noch vervielfältigt werden.
(§ 2 Nr.4 des UrhG vom 09.09.1965)

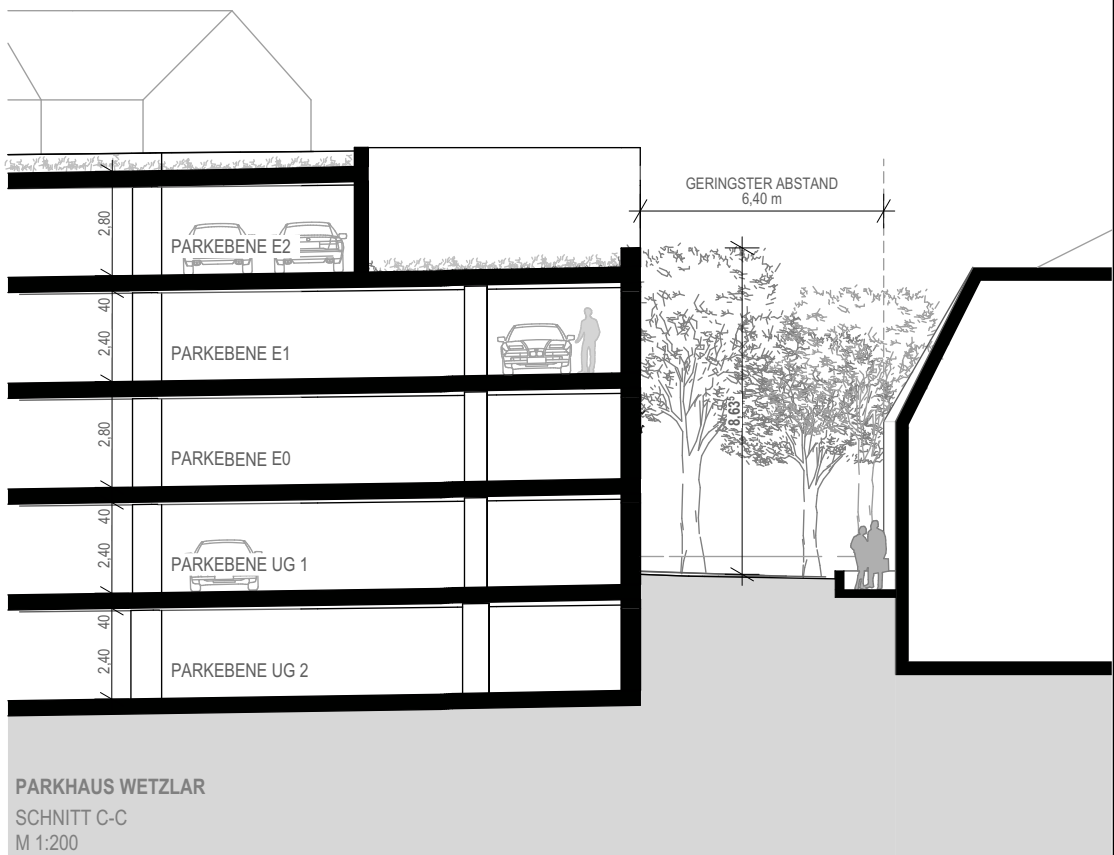




PARKHAUS WETZLAR
GRUNDRISS E -1
M 1:200



PARKHAUS WETZLAR
SCHNITT B-B
M 1:200



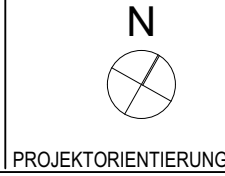
PARKHAUS WETZLAR
SCHNITT C-C
M 1:200

VORENTWURF

! VORABZUG !

±0,00 = 174,75 mNN

PROJEKTLAGE



Reichmann + Partner
Ingenieurgesellschaft mbH + Co. KG
Eichenweg 1, 35630 Ehringshausen

TRAGWERKSPLANUNG

REMPE POLZER GbR
Ingenieurbüro für Gebäudetechnik
Lonystraße 11, 35390 Gießen

TECHNISCHE GEBÄUDEAUSBAU PLANUNG

Torsten Wewel
Garten- und Landschaftsarchitektur
Alter Schlachthof/ Gottfried-Arnold-Straße 3b, 35398 Gießen

LANDSCHAFTSPLANUNG

Reichmann + Partner
Ingenieurgesellschaft mbH + Co. KG
Eichenweg 1, 35630 Ehringshausen

BRANDSCHUTZ

BFM
Baugrundinstitut Franke-Meißner Rheinland-Pfalz GmbH
Am Winterhafen 78, 55131 Mainz

SPEZIALTIEFBAU

UNTERSCHRIFT BAUHERR

DATUM

Parkhaus Geothestr. Wetzlar

Goethestraße 7-13
PROJEKT

35578 Wetzlar

Stadtentwicklungsgesellschaft Wetzlar mbH

Ernst-Leitz-Straße 30
BAUHERR

35578 Wetzlar

GRUNDRISS E-1 + SCHNITT B-B + C-C

PLANINHALT	GR_2.2			
PROJEKT-NR.	PROJEKT	LP	PLANER	BAUABSCHNITT
Gezeichnet von	DIN A2	1:200	04.12.2019	22.01.2020
GEZ. LS	FORMAT	MASSSTAB	PLANERSTELLUNGSDATUM	PLANSTAND

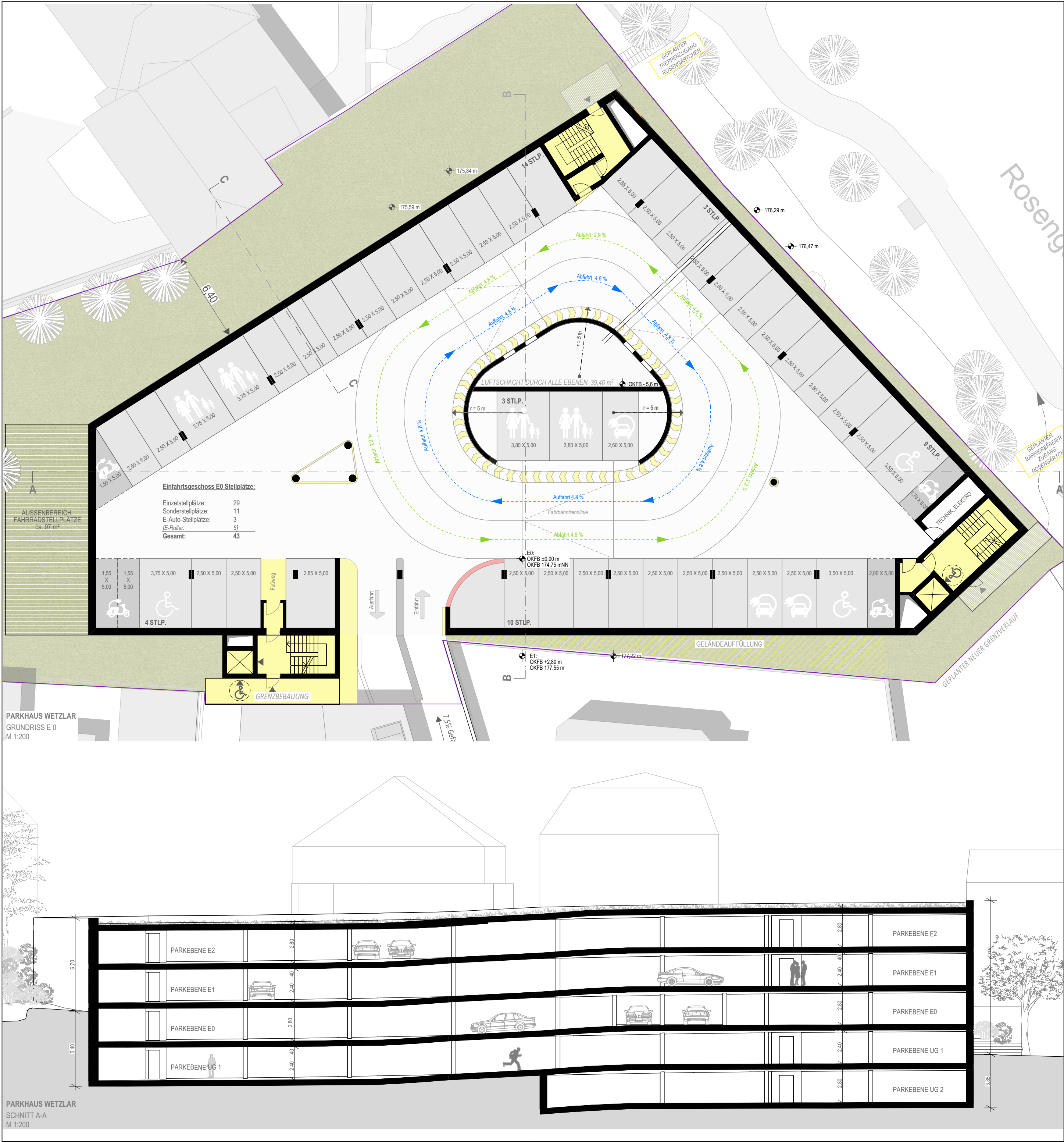
H:\Aktuell\19030 Domhöfe Wetzlar\03 Planung\031 CAD\Lp 2\1-Modell\1-Einzel\19030 Wetzlar
CAD-FILE Domhöfe_Goethestraße Parkhaus_neue Kubatur.pln

blfp architekten
blfp architekten gmbh
Liebigstr. 59 | 35392 Gießen

UNTERSCHRIFT ARCHITEKT

DATUM

Das Urheberrecht an diesem Werk verbleibt bei BLFP. Es darf weder dritten Personen überlassen oder zugänglich gemacht werden, noch vervielfältigt werden.
(§ 2 Nr.4 des UrhG vom 09.09.1965)



VORENTWURF

! VORABZUG !

±0,00 = 174,75 mNN

PROJEKTLAGE

N

PROJEKTORIENTIERUNG

Reichmann + Partner
Ingenieurgesellschaft mbH + Co. KG
Eichenweg 1, 35630 Ehringshausen

TRAGWERKSPLANUNG

REMPE POLZER GbR
Ingenieurbüro für Gebäudetechnik
Lonystraße 11, 35390 Gießen

TECHNISCHE GEBÄUDEAUSBAU PLANUNG

Torsten Wewel
Garten- und Landschaftsarchitektur
Alter Schlachthof/ Gottfried-Arnold-Straße 3b, 35398 Gießen

LANDSCHAFTSPLANUNG

Reichmann + Partner
Ingenieurgesellschaft mbH + Co. KG
Eichenweg 1, 35630 Ehringshausen

BRANDSCHUTZ

BFM
Baugrundinstitut Franke-Meißner Rheinland-Pfalz GmbH
Am Winterhafen 78, 55131 Mainz

SPEZIALTIEFBAU

UNTERSCHRIFT BAUHERR

DATUM

Parkhaus Geothestr. Wetzlar

Goethestraße 7-13 **35578 Wetzlar**

PROJEKT

Stadtentwicklungsgesellschaft Wetzlar mbH

Ernst-Leitz-Straße 30 **35578 Wetzlar**

BAUHERR

GRUNDRISS E0 + SCHNITT A-A

PLANINHALT	GR_2.3			
PROJEKT-NR.	PROJEKT_LP_PLANER_BAUABSCHNITT_GEBÄUDE_DARST.ART_DARST.INHALT_MASSSTAB_DATUM			
Gezeichnet von	DIN A2	1:200	04.12.2019	22.01.2020
GEZ_LS	FORMAT	MASSSTAB	PLANERSTELLUNGSDATUM	PLANSTAND

H:\Aktuell\19030 Domhöfe Wetzlar\03 Planung\031 CAD\Lp 2\1-Modell\1-Einzel\19030 Wetzlar

CAD-FILE Domhöfe_Geothestraße Parkhaus_neue Kubatur.pln

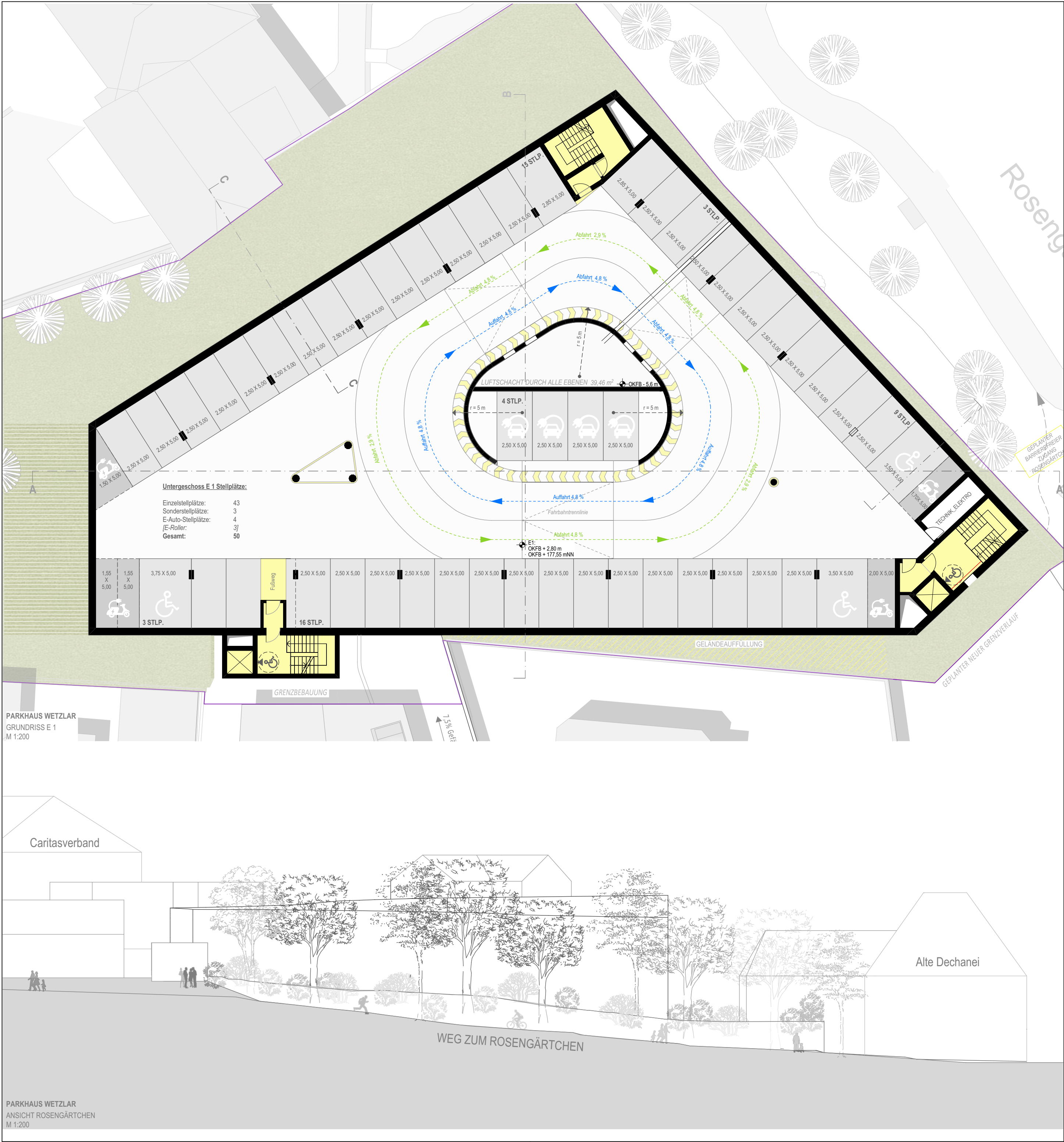
UNTERSCHRIFT ARCHITEKT

DATUM

blfp architekten

blfp architekten gmbh
Liebigstr. 59 | 35392 Gießen

Das Urheberrecht an diesem Werk verbleibt bei BLFP. Es darf weder dritten Personen überlassen oder zugänglich gemacht werden, noch vervielfältigt werden.
(§ 2 Nr.4 des UrhG vom 09.09.1965)

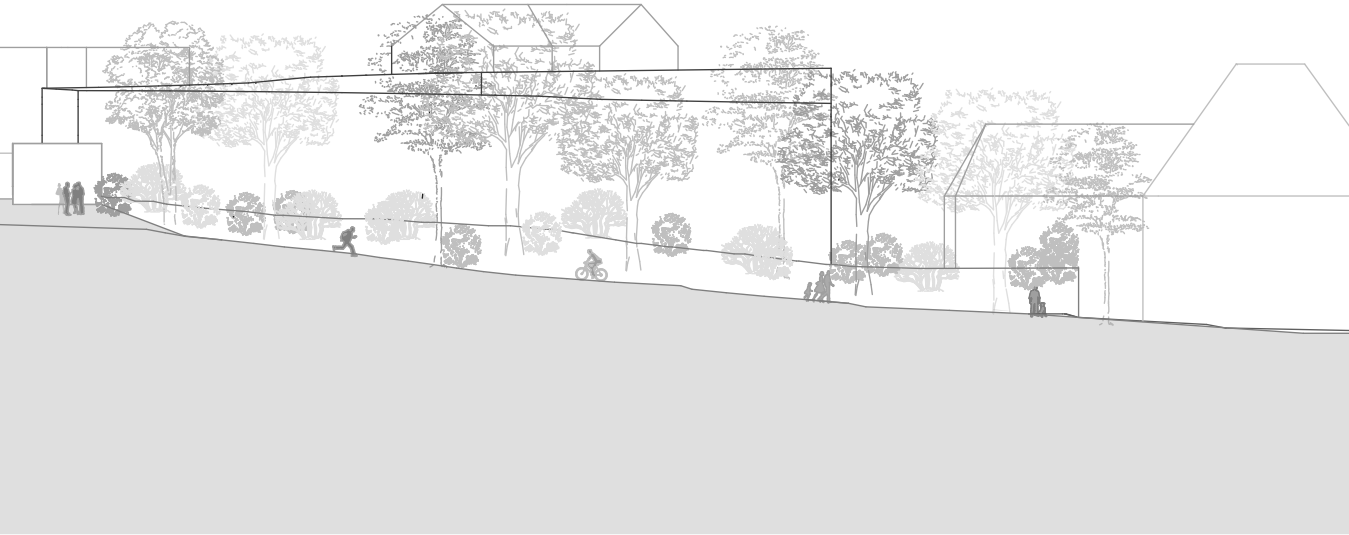
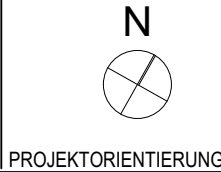


VORENTWURF

! VORABZUG !

$\pm 0,00 = 174,75 \text{ mNN}$

PROJEKTLAGE



Reichmann + Partner
Ingenieurgesellschaft mbH + Co. KG
Eichenweg 1, 35630 Ehringshausen

TRAGWERKSPLANUNG

REMPE POLZER GbR
Ingenieurbüro für Gebäudetechnik
Lonystraße 11, 35390 Gießen

TECHNISCHE GEBÄUDEAUSBAU PLANUNG

Torsten Wewel
Garten- und Landschaftsarchitektur
Alter Schlachthof/ Gottfried-Arnold-Straße 3b, 35398 Gießen

LANDSCHAFTSPPLANUNG

Reichmann + Partner
Ingenieurgesellschaft mbH + Co. KG
Eichenweg 1, 35630 Ehringshausen

BRANDSCHUTZ

BFM
Baugrundinstitut Franke-Meißner Rheinland-Pfalz GmbH
Am Winterhafen 78, 55131 Mainz

SPEZIALTIEFBAU

UNTERSCHRIFT BAUHERR

DATUM

Parkhaus Geothestr. Wetzlar

Goethestraße 7-13
PROJEKT

35578 Wetzlar

Stadtentwicklungsgesellschaft Wetzlar mbH

Ernst-Leitz-Straße 30
BAUHERR

35578 Wetzlar

GRUNDRISS E+1 + ANSICHT ROSENGÄRTCHEN

PLANINHALT

19030

GR_2.4

PROJEKT-NR.

PROJEKT LP PLANER BAUABSCHNITT GEBÄUDE DARST.ART DARST.INHALT MASSSTAB DATUM

Gezeichnet von
GEZ LS

DIN A2
FORMAT

1:200
MASSSTAB

04.12.2019
PLANERSTELLUNGSDATUM

22.01.2020
PLANSTAND

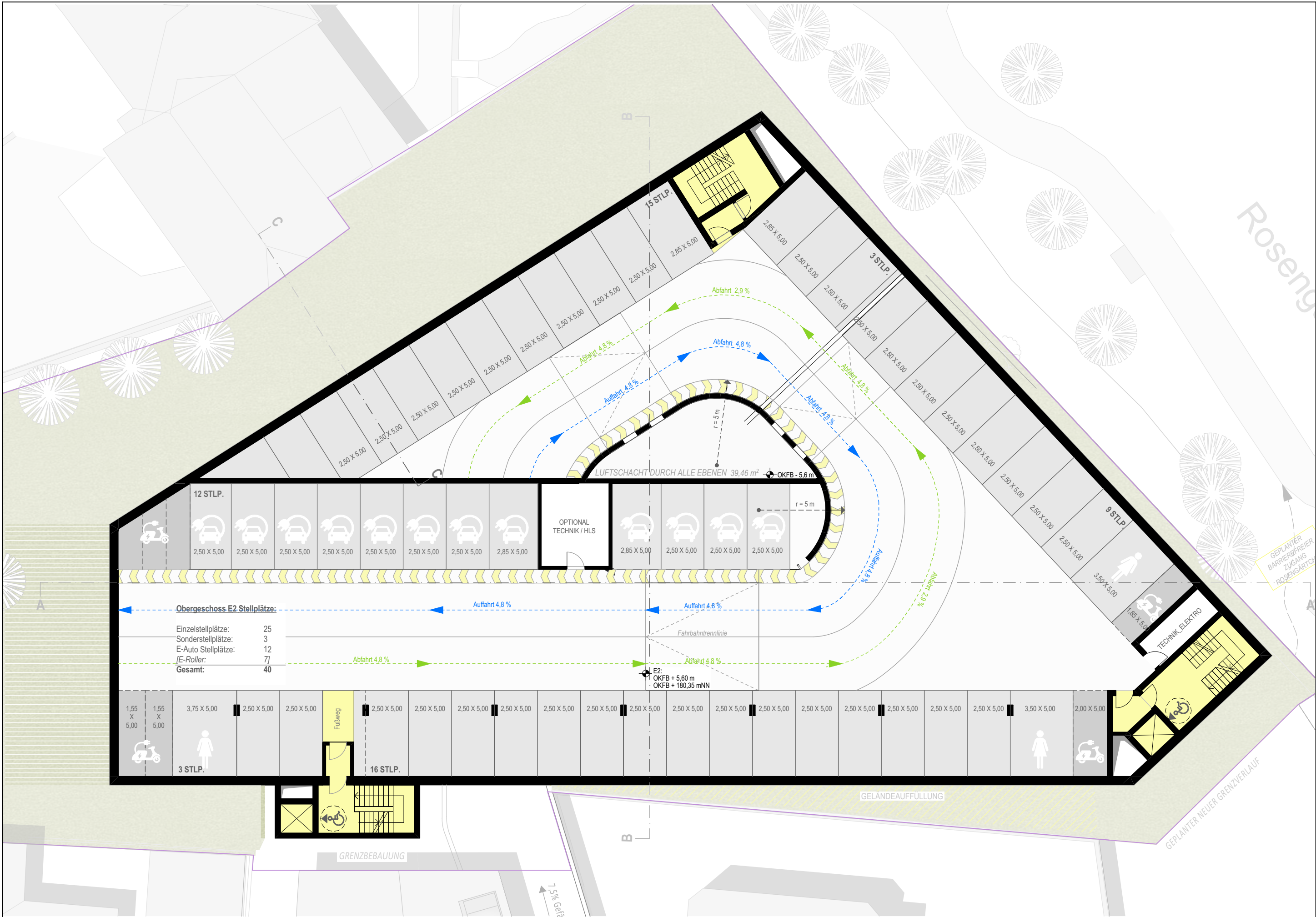
H:\Aktuell\19030 Domhöfe Wetzlar\03 Planung\031 CAD\Lp 2\1-Modell\1-Einzel\19030 Wetzlar
CAD-FILE Domhöfe_Goethestraße Parkhaus_neue Kubatur.pln

blfp architekten
blfp architekten gmbh
Liebigstr. 59 | 35392 Gießen

UNTERSCHRIFT ARCHITEKT

DATUM

Das Urheberrecht an diesem Werk verbleibt bei BLFP. Es darf weder dritten Personen überlassen oder zugänglich gemacht werden, noch vervielfältigt werden.
(§ 2 Nr.4 des UrhG vom 09.09.1965)



GRUNDRISS EBENE + 2
M 1:200

ZUSAMMENFASSUNG ECKDATEN

BAUKUBATUR

Geschossanzahl:	4,5
Geschosshöhe:	2,80 m
Lichte Geschosshöhe:	2,40 m
Lichte Durchfahrtshöhe:	2,10 m

Bruttogeschossfläche - BGF

Ebene Ebene -2	1.012 m²
Ebene Ebene -1	1.769 m²
Ebene Ebene 0	1.769 m²
Ebene Ebene +1	1.769 m²
Ebene Ebene +2	1.346 m²

Gesamtfläche	7.664 m²
--------------	----------

Steigung Parkrampe

Innere Fahrbahn Steigung Rampe:	4,80 %
Innere Fahrbahn Steigung Bogen:	4,80 %
Innere Fahrbahn Rampenlänge:	ca. 58,14 m

Äußere Fahrbahn Steigung:	4,80 %
Äußere Fahrbahn Steigung Bogen:	2,90 %
Äußere Fahrbahn Rampenlänge:	ca. 78,35 m

Erschließung

Treppenhäuser:	3 Stk.
	1 x Richtung Goethestr.
	2 x seitens Rosengärtchen

Förderanlagen:	2 x Personenaufzüge
----------------	---------------------

AUFSCHLÜSSELUNG STELLPLÄTZE

Anzahl der Stellplätze [normaler Einzelstellplatz]	166
Anzahl der Stellplätze Barrierefrei	7
Anzahl der Stellplätze für Familien	7
Anzahl der Stellplätze für Frauen	7
Anzahl der Stellplätze für E-Autos mit Ladesation	23
Gesamtanzahl Stellplatz	210

Dimensionierung Stellplätze

Standard Einzelstellplatz	2,50 m x 5,00 m
Stellplätze Barrierefrei	min. 3,50 m x 5,00 m
Stellplätze für Familien/ Frauen	min. 3,50 m x 5,00 m
Stellplätze für E-Autos	2,50 m x 5,00 m

VORENTWURF

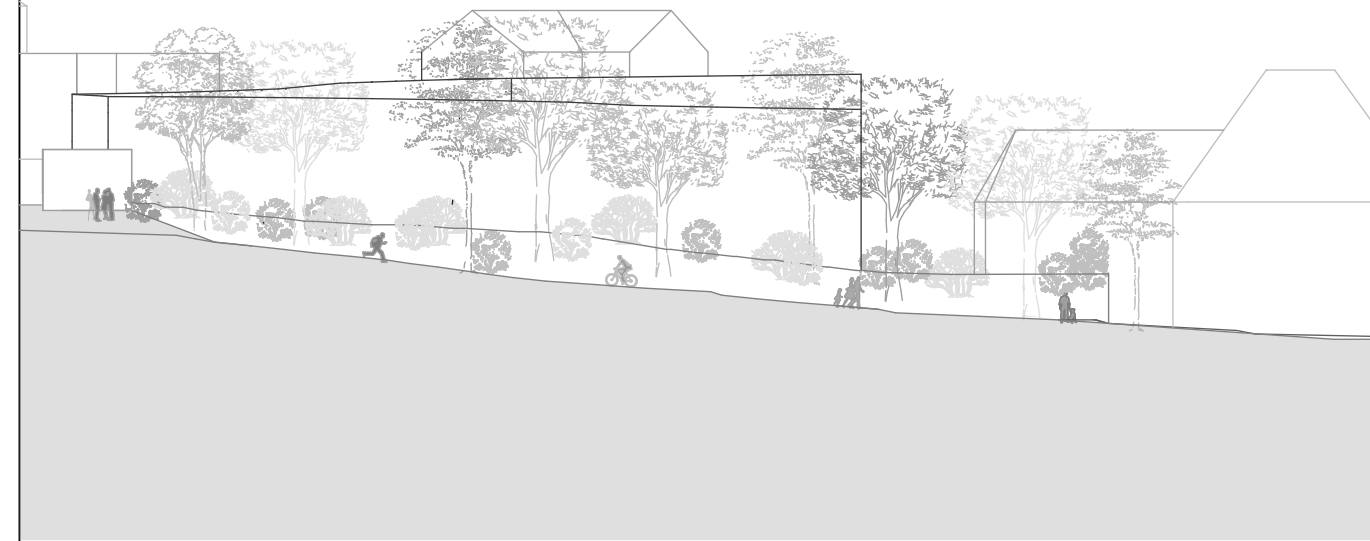
! VORABZUG !

±0,00 = 174,75 mNN

PROJEKTLAGE



PROJEKTORIENTIERUNG



Reichmann + Partner
Ingenieurgesellschaft mbH + Co. KG
Eichenweg 1, 35630 Ehringshausen

TRAGWERKSPLANUNG

REMPE POLZER GbR
Ingenieurbüro für Gebäudetechnik
Lonystraße 11, 35390 Gießen

TECHNISCHE GEBÄUDEAUSBAU PLANUNG

Torsten Wewel
Garten- und Landschaftsarchitektur
Alter Schlachthof/ Gottfried-Arnold-Straße 3b, 35398 Gießen

LANDSCHAFTSPLANUNG

Reichmann + Partner
Ingenieurgesellschaft mbH + Co. KG
Eichenweg 1, 35630 Ehringshausen

BRANDSCHUTZ

BFM
Baugrundinstitut Franke-Meißner Rheinland-Pfalz GmbH
Am Winterhafen 78, 55131 Mainz

SPEZIALTIEFBAU

UNTERSCHRIFT BAUHERR

DATUM

Parkhaus Goethestr. Wetzlar

Goethestraße 7-13
PROJEKT

35578 Wetzlar

Stadtentwicklungsgesellschaft Wetzlar mbH

Ernst-Leitz-Straße 30
BAUHERR

35578 Wetzlar

GRUNDRISS E+2 + ECKDATEN

PLANINHALT	GR_2.5			
PROJEKT-NR.	PROJEKT_LP_PLANER_BAUABSCHNITT_GEBÄUDE_DARST.ART_DARST.INHALT_MASSSTAB_DATUM			
Gezeichnet von	DIN A2	1:200	04.12.2019	22.01.2020
GEZ_LS	FORMAT	MASSSTAB	PLANERSTELLUNGSDATUM	PLANSTAND

H:\Aktuell\19030 Domhöfe Wetzlar\03 Planung\031 CAD\Lp 2\1-Modell\1-Einzel\19030 Wetzlar
CAD-FILE Domhöfe_Goethestraße Parkhaus_neue Kubatur.pln

blfp architekten

blfp architekten gmbh
Liebigstr. 59 | 35392 Gießen

UNTERSCHRIFT ARCHITEKT

DATUM

Das Urheberrecht an diesem Werk verbleibt bei BLFP. Es darf weder dritten Personen überlassen oder zugänglich gemacht werden, noch vervielfältigt werden.
(§ 2 Nr.4 des UrhG vom 09.09.1965)