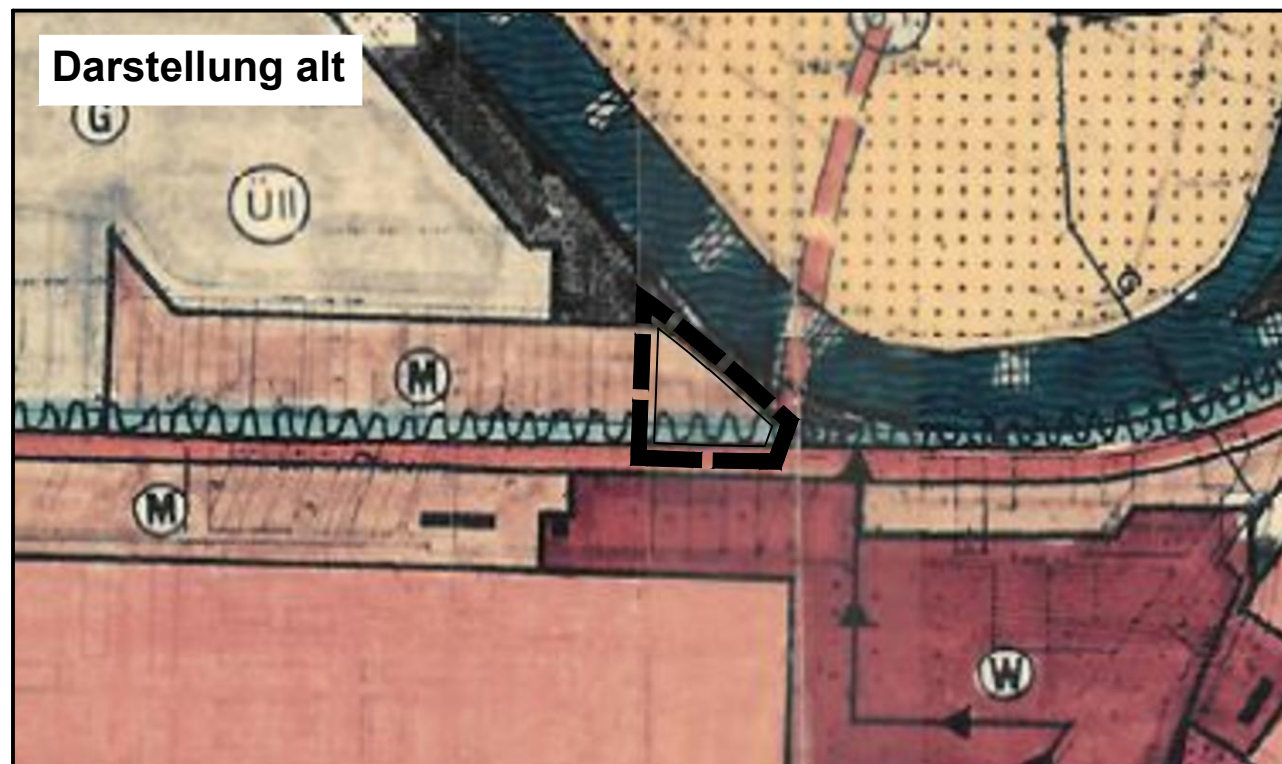


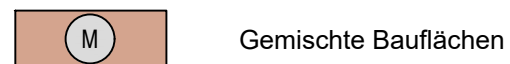


Darstellung alt

## Legende:

### Planzeichen

#### Art der baulichen Nutzung

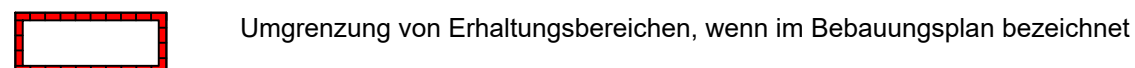


Gemischte Bauflächen

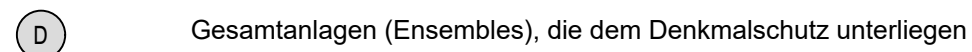


Gewerbliche Bauflächen

#### Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

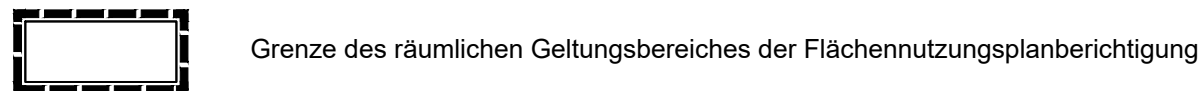


Umgrenzung von Erhaltungsbereichen, wenn im Bebauungsplan bezeichnet



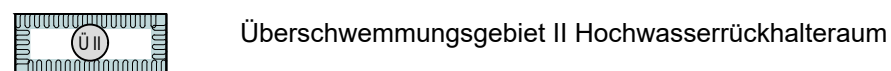
Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen

#### Sonstige Planzeichen

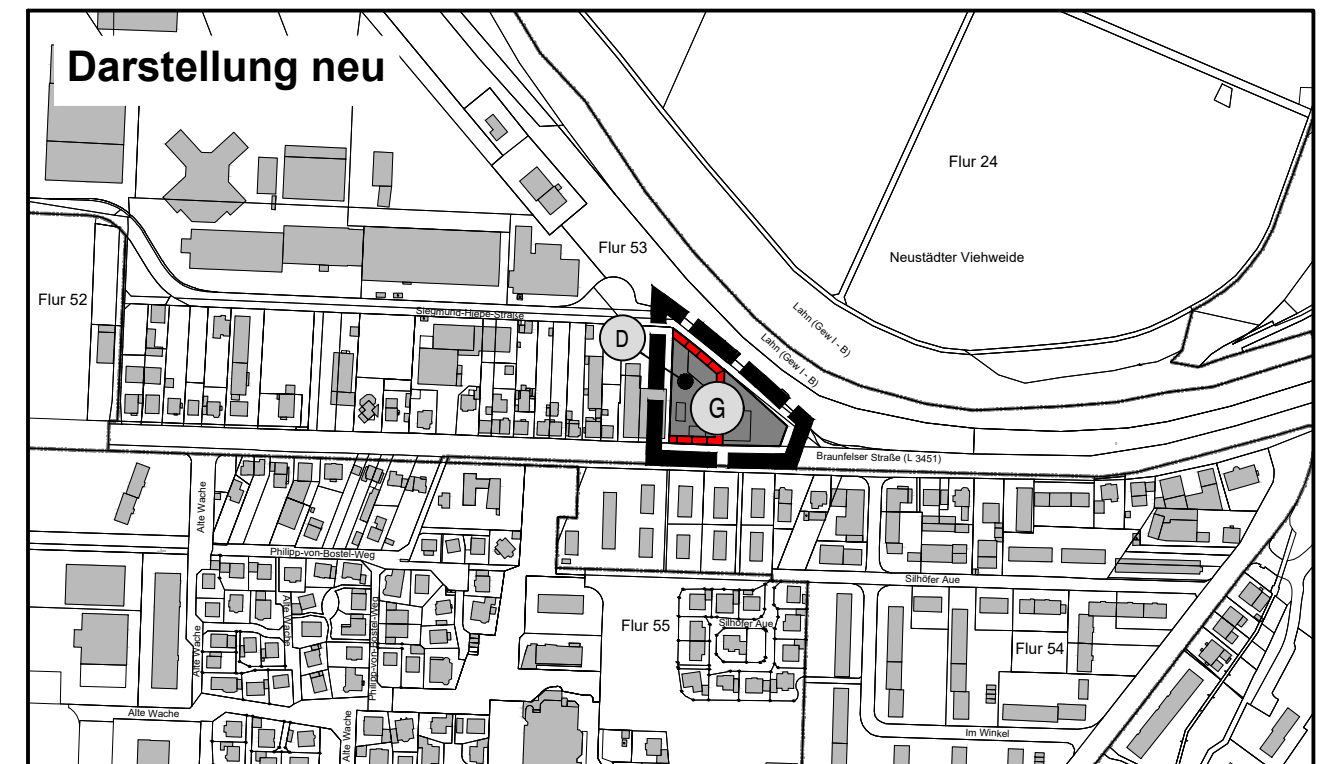


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanberichtigung

#### Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen



Überschwemmungsgebiet II Hochwasserrückhalteraum



Darstellung neu

## Vermerke:

Mit dem Satzungsbeschluss der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 219 "Nördlich der Braunfelser Straße / Eiserne Hand" am \_\_\_\_\_ wird die Berichtigung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Wetzlar, den \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_

Siegel der Stadt

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

Bei der nächsten Fortschreibung wird der Flächennutzungsplan an die Berichtigung angepasst.

**PLANUNGSBÜRO  
FISCHER**

Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung  
Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | f. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

#### Stadt Wetzlar, Gemarkung Wetzlar

Berichtigung des Flächennutzungsplanes im Bereich des  
Bebauungsplanes Nr. 219 "Nördlich der Braunfelser Straße /  
Eiserne Hand" - 1. Änderung gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB

Stand: 08.04.2021  
Projektleitung: Adler / Böttger  
CAD: Böttger  
Maßstab: 1 : 5.000  
Projektnummer: 203419