



Wetzlar, 27.10.2021**Einladung**

Gremium	Bauausschuss
Sitzungsnummer	Bau/005/2021
Datum	Dienstag, den 02.11.2021
Uhrzeit	19:15 Uhr
Ort	Plenarsaal des Neuen Rathauses (1. OG)
Sitzung	öffentlich

Bitte beachten Sie den geänderten Sitzungsbeginn!

Tagesordnung:

- 1 Mitteilungen, Anfragen, Niederschriften vom 06.09. und 27.09.2021
- 2 74. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wetzlar für den Bereich "Stockwiese / Im Ohleacker", Stadtteil Münchholzhausen
-Abschließender Beschluss-
Vorlage: 0193/21 - I/65
- 3 Bebauungsplan Münchholzhausen Nr. 07 „Stockwiese“, 3. Änderung
-Satzungsbeschluss-
Vorlage: 0194/21 - I/66
- 4 Bebauungsplan Nr. 16 "Südlich Wetzlarer Straße und Waldgirmeser Straße", Stadtteil Naunheim - Verlängerung der Veränderungssperre -
Vorlage: 0219/21 - I/69
- 5 Bebauungsplan Nr. 201 "Am Sturzkopf", 3. Änderung in der Kernstadt Wetzlar
- Abwägungs- und Satzungsbeschluss -
Vorlage: 0221/21 - I/70
- 6 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 240 b "Hörnsheimer Ecke", Kernstadt
Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 240 cII "Hörnsheimer Ecke", Kernstadt
Veränderungssperre
Vorlage: 0224/21 - I/71

- 7 Bebauungsplanersetzendes Verfahren nach § 125 Absatz 2 Baugesetzbuch
zur erstmaligen Herstellung eines Teilabschnitts der „Bergstraße“ in Nauborn
Vorlage: 0226/21 - I/72
- **vorbehaltlich der Zustimmung des Magistrats am 01.11.2021** -
- 8 Zukunft Innenstadt
Vorlage: 0216/21 - I/67
- 9 Erstellung eines städtebaulichen Rahmenplanes für die Wetzlarer Altstadt
Vorlage: 0210/21 - I/63
- 10 Grundstücksverkauf
Erwin und Irmgard Theiß, Wetzlar-Naunheim
Vorlage: 0154/21 - II/13
- 11 Grundstücksverkauf
Jannis Chavakis, Berlin
Vorlage: 0207/21 - II/15
- 12 Grundstücksverkauf
DLRG Ortsgruppe Wetzlar e.V.
Vorlage: 0218/21 - II/16
- 13 Grundstücksverkauf
Fa. Revikon GmbH, Gießen (Wohnbaugrundstück Spilburg)
Vorlage: 0232/21 - II/18
- 14 Bericht über den Vollzug von Grundstücksangelegenheiten
Vorlage: 0223/21 - II/17
Mitteilungsvorlage
- 15 Verschiedenes

gez. Lauber-Nöll
Ausschussvorsitzender