



NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat Steindorf
Sitzungsnummer	OB Sd/008/2021
Datum	Mittwoch, den 15.12.2021
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	21:30 Uhr
Sitzungsort	Stadtteilbüro Steindorf, Schulstraße 2

Anwesend:

vom Gremium

Frau Dunja Boch	Ortsvorsteherin
Herr Olaf Körting	Stellv. Ortsvorsteher
Frau Christiane Schäfer	Ortsbeiratsmitglied
Frau Stefanie Schüßler	Ortsbeiratsmitglied
Herr Steffen Wallbach	Ortsbeiratsmitglied

– Frau Nina Balser

Abwesend:

vom Gremium

Herr Christoph Biehl	Ortsbeiratsmitglied
Herr Helmut Kräuter	Ortsbeiratsmitglied

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung**
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 3 Genehmigung der Tagesordnung**
- 4 Genehmigung der Niederschrift der 7. Sitzung**
- 5 Vorstellung Stephanie Gärtner-Gemeidepädagogin**
- 6 Bauprojekt - Umbau Brandteich**
- 7 Pflegestandards der Grünflächen**
- 8 Haushalt (Stadtteil Steindorf) für 2022/2023**
- 9 Terminplanung der Ortsbeiratssitzungen 2022**
- 10 Mitteilungen und Sachstandsberichte**
- 11 Anregungen, Anfragen und Beschlüsse**
- 12 Verschiedenes**

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung und Begrüßung

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr.

zu 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Ortsvorsteherin stellt die Beschlussfähigkeit fest.

zu 3 Genehmigung der Tagesordnung

TOP 6 wird auf die nächste Sitzung verschoben.
TOP 7 wird auf die nächste Sitzung verschoben.
TOP 8 wird behandelt, sowie Herr Stadtrat Kratkey eingetroffen ist.
Die Tagesordnung wird einstimmig mit der Änderung genehmigt.

zu 4 Genehmigung der Niederschrift der 7. Sitzung

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

zu 5 Vorstellung Stephanie Gärtner-Gemeidepädagogin

Wird auf die nächste Sitzung verschoben, da Fr. Gärtner erkrankt ist.

zu 6 Bauprojekt - Umbau Brandteich

Bei der letzten Ortsbeiratssitzung haben Herr Kacar und Herr Westhof, als Planer, das Projekt vorgestellt.

Nun werden Fragen zur Planung bzw. zur Ausführung zusammengetragen. Diese werden an Herr Westhof für eine Stellungnahme weitergegeben.

Eine Stellungnahme des Ortsbeirats erfolgt nach deren Klärung.

Bisher wurde positiv vermerkt, dass eine zusätzliche Fläche für Ortsveranstaltungen außerhalb des Straßenraums zur Verfügung stehen könnte und dass der Pflegezustand voraussichtlich besser sein wird.

Negativ wurde vor allem der bauliche Anschluss des Anbaus, hier besonders der des Dachs, an das vorh. Gebäude gesehen.

Es ist auch zu berücksichtigen, dass es sich bei dem Gebäude um ein Kulturdenkmal in der Gesamtanlage des historischen Ortskerns handelt.

zu 7 Pflegestandards der Grünflächen

Wird in der nächsten Sitzung behandelt.

zu 8 Haushalt (Stadtteil Steindorf) für 2022/2023

Herr Stadtrat Kratkey stellt den Doppelhaushalt für 2022/2023 in Bezug auf den Stadtteil Steindorf vor.

Für beide Jahre ist der ges. Haushalt ausgeglichen.

Die vom Ortsbeirat geforderten Haushaltsmittel für die Oberflächensanierung in Höhe Schulstr. 53 ist bei der Kanalsanierung in diesem Bereich enthalten.

Die Mittel für die Oberflächensanierung in der Riegelsteinstr. werden aus Mittel der Deckensanierung im Stadtgebiet beglichen.

Der Ortsbeirat wird in der nächsten Sitzung erneut einen Haushaltsantrag auf Sanierung der Treppe Stadtteilbüro/Hauptstraße stellen.

zu 9 Terminplanung der Ortsbeiratssitzungen 2022

Sitzungen für das erste Halbjahr 2022: 11.01., 03.03., 21.04. und 30.05.2022

zu 10 Mitteilungen und Sachstandsberichte

LEADER-Programm

Die Ortsvorsteherin Boch teilt mit, dass nun wieder die Möglichkeit besteht Ideen und Projekte für das LEADER-Programm einzubringen.

Unterstützung Jugendfeuerwehr

Die Ortsvorsteherin Boch hat, gemäß dem Beschluss aus der 6. Ortsbeiratssitzung, zwei Feuerlöschattrappen für die Jugendfeuerwehr bestellt. Aufgrund von Materiallieferschwierigkeiten kann sich jedoch die Auslieferung sehr verzögern.

Kehr- und Räumpflicht

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Stadtreinigung betreff Presseinfo zur Kehr- und Räumpflicht zur Kenntnis und freut sich über die zeitnahe Veröffentlichung.

zu 11 Anregungen, Anfragen und Beschlüsse

Sperrung der Treppe Jahnstraße zwischen Nr. 3 und 5

Um einen Abschließenden Beschluss über eine evtl. Sperrung der öffentlichen Treppe zwischen Jahnstraße 3 und 5 herbeiführen zu können, nimmt der Ortsbeirat den Vorschlag des Fachamts auf und wird bei einer der nächsten Ortsbeiratssitzungen zu einem gemeinsamen Ortstermin mit der Stadtreinigung eingeladen.

Vermittlung von Verkauf- und Kaufinteressenten

Herr Harald Rühl hat festgestellt, dass voraussichtlich in der nächsten Zeit einige Immobilien zum Kauf anstehen, jedoch auch viele Steindorfer-Bürger Wohnraum suchen. Daher hat er einen Fragebogen ausgearbeitet, auf dem Verkäufer oder Käufer ihre Interessen beschreiben können. Diese Bögen sollen an einer Stelle gesammelt werden, um beide Gruppen effektiv zusammenbringen zu können. Die der Koordination würde er vorerst übernehmen, bitte jedoch den Ortsbeirat um Unterstützung.

Da die Mitglieder des Ortsbeirats hier u.a. auch rechtliche Schwierigkeiten sehen wird vereinbart, dass seitens des Ortsbeirats zuerst die Möglichkeit der Unterstützung durch die Stadt angefragt wird. Hier wäre z.B. eine Nutzung des städtischen Briefkastens als Sammelmöglichkeit für die eingehenden Bögen oder die Verteilung der Bögen an Interessenten über das Stadtteilbüro denkbar.

Herr Rühl wird seinerseits die Rechtslage hinsichtlich einer Konkurrenz zu Maklerbüros oder einer Verpflichtung nach der Makler- und Bauträgerverordnung prüfen lassen.

Feuerwehr

Um die Arbeit und die Struktur der Feuerwehr besser kennen zu lernen, werden in einer der nächsten Sitzungen Vertreter der Freiwilligen Feuerwehr Steindorf sowie des Vereins eingeladen. Eine Zusammenfassung der wichtigsten Interessensgebiete des Ortsbeirats wird ihnen vorab übermittelt.

W-LAN in den Räumen der Gemeindeverwaltung

Um besonders auch während den Ortsbeiratssitzungen das Internet und damit auch den Zugang zum Gremieninfoportal SessionNet der Stadt nutzen zu können fordert der Ortsbeirat die Ausstattung der ges. Gemeindeverwaltung mit W-Lan.

zu 12 Verschiedenes

Nächste Ortsbeiratssitzung findet am 11.01.2022, 19:00 Uhr, voraussichtlich im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung statt.

