



---

## N I E D E R S C H R I F T

Gremium	Ortsbeirat Blasbach
Sitzungsnummer	OB BI/012/2024
Datum	Donnerstag, den 23.05.2024
Sitzungsbeginn	18:00 Uhr
Sitzungsende	19:45 Uhr
Sitzungsort	Gruppenraum des st. Gebäudes, Bergstraße 42

### Anwesend:

#### vom Gremium

Philipp Schmidt	Ortsvorsteher
Manfred Brandtner	Ortsbeiratsmitglied
Andreas Ebertz	Ortsbeiratsmitglied
Ursula Gerth	Ortsbeiratsmitglied
Pia Oelke	Ortsbeiratsmitglied
Nils Ströhm	Stellv. Ortsvorsteher
Manfred Veit	Ortsbeiratsmitglied

### Abwesend:

Der Ortsvorsteher Schmidt begrüßt die anwesenden Mitglieder und Zuschauer sowie Herrn Dr. Viertelhausen, Herrn Schmidt, Herrn Agel, Herrn Bursuki sowie den Schutzmann vor Ort Herrn Ludwig. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt ist sowie öffentlich bekannt gemacht wurde. Die Beschlussfähigkeit ist mit sieben anwesenden Mitgliedern gegeben.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Anerkennung der Niederschrift des Sitzungsprotokolls vom 20.12 .2023**
- 2 Vorstellung Bausachen durch Bürgermeister Dr. Viertelhausen**

- a.) Einrichtung weiterer Tempo 30 Zonen im Stadtgebiet
- b.) Innenentwicklungs- und Potentialanalyse

- 3 Vorstellung Schutzmann vor Ort (aus Zeitgründen vorgezogen)
- 4 Sachstand Kreisverkehr Auffahrt A480
- 5 Sachstand Backhaus
- 6 Mitteilungen / Rückmeldungen
- 7 Zustand Verkehrsstraßen nach der Wintersaison
- 8 Aktion saubere Landschaft
- 9 Heimatpflegerische Mittel
- 10 Verschiedenes

## **Öffentlicher Teil**

### **zu 1 Anerkennung der Niederschrift des Sitzungsprotokolls vom 20.12.2023**

Die Niederschrift des Sitzungsprotokolls vom 20.12.2023 wird anerkannt.

### **zu 2 Vorstellung Bausachen durch Bürgermeister Dr. Viertelhausen a.) Einrichtung weiterer Tempo 30 Zonen im Stadtgebiet b.) Innenentwicklungs- und Potentialanalyse**

Es erfolgt die Vorstellung des Themas ‚Bausachen‘ durch Herrn Dr. Viertelhausen.

a) Dieser erklärt, dass in Blasbach alle in Frage kommenden Straßen bereits mit Tempo 30/30er Zone gekennzeichnet sind - bis auf die Hauptstraße. Es gibt somit keine weiteren Straßen, welche auf das Tempo 30 begrenzt werden können.

b) Im weiteren Verlauf präsentiert Herr Dr. Viertelhausen die Innenentwicklungs- und Potenzialanalyse. In ganz Wetzlar gibt es über 400 Bauplätze in privater Hand - noch viel mehr Bauplätze werden jedoch gesucht. In Blasbach erfolgte die genauere Betrachtung von 2 Flächen, welche beide eine Eignung aufweisen.

In die Analyse wurden alle Flächen mit aufgenommen - auch wenn eine Bebauung dieser nicht vorhergesehen ist. Der Regionalplan wird dieses Jahr voraussichtlich noch nicht erscheinen.

Weiterhin fällt die Anmerkung, dass das Stadtteilbüro in Hermannstein aufgrund des defekten Fahrstuhls nicht barrierefrei zugänglich ist. Aufgrund der Bauweise des Gebäudes sei es schwierig, hier für eine angemessene Barrierefreiheit zu sorgen.

### **zu 3 Vorstellung Schutzmann vor Ort (aus Zeitgründen vorgezogen)**

Der Schutzmann vor Ort für den Bereich Wetzlar, Herr Rafael Ludwig, stellt sich und seine Aufgabengebiete genauer vor. Durch den Schutzmann vor Ort soll eine Stärkung des Sicherheitsgefühls, der inneren Sicherheit, erfolgen. Es handelt sich hierbei um ein

niedrigschwelliges Angebot mit Fokus auf den Anliegen der Bürger. Der Schutzmann vor Ort fungiert als Bindeglied zwischen den Bürgern und weiteren Instanzen. Anzutreffen ist er vor allem in Wetzlar. Geplant ist zudem das zwischenzeitliche Aufsuchen der verschiedenen Stadtteile, um sich den Anliegen vor Ort anzunehmen. Zu erreichen ist Herr Ludwig unter der Email-Adresse: [SvO-PSt-WZ.PPMH@polizei.hessen.de](mailto:SvO-PSt-WZ.PPMH@polizei.hessen.de) sowie telefonisch unter: +49 6441 918-500. Dienstags zwischen 10.00 und 16.00 ist Herr Ludwig meist im Haus der Prävention in Wetzlar anzutreffen.

Das Thema Parken/Falschparken wird seitens eines Zuschauers angesprochen. Es erfolgt der Verweis an das Ordnungsamt. Auch online bestehen Möglichkeiten der Meldung – entweder über die Seite der Stadt Wetzlar oder über das Angebot des ‚Kümmerkasten‘.

#### **zu 4 Sachstand Kreisverkehr Auffahrt A480**

Der Hintergrund zur Einrichtung des Kreisverkehrs wird seitens des Ortsvorstehers Schmidt erläutert. Der Kreisverkehr soll der Entlastung dienen.

Im Anschluss erfolgt die Vorstellung der verschiedenen Bauphasen - die erste Phase ist bereits abgeschlossen. Die letzte Bauphase umfasst die Vollsperrung, im Anschluss erfolgt der Rückbau. Im Rahmen der Bauarbeiten soll die Auffahrt gänzlich erneuert werden.

#### **zu 5 Sachstand Backhaus**

Der Renovierungsbeginn für die Arbeiten im Backhaus steht fest: 27.05.24, 8.00 Uhr. Die Renovierung erfolgt durch den Backofenmeister Daniel Reisinger, welcher die defekten Züge wieder reparieren wird. Nach der Renovierung soll das Backhaus wieder für verschiedene Aktionen nutzbar sein. Helfer für die Renovierung sind herzlich willkommen, für die Verpflegung ist gesorgt.

#### **zu 6 Mitteilungen / Rückmeldungen**

Der Steinbruch Diabas Blasbach hat eine Erweiterung beim Regierungspräsidium Gießen beantragt.

Die Stadt Wetzlar nimmt im nächsten Haushalt eine Geschwindigkeitsanzeige für jeden Stadtteil mit auf. Die möglichen Standorte für die Anzeige sollen vom Ortsbeirat festgelegt werden.

Der Jahresbericht für die Geschwindigkeitsmessungen liegt aus und kann eingesehen werden.

In nächster Zeit wird es zu der Errichtung einer Sirenenanlage kommen. Über die Anlage können unter anderem Durchsagen erfolgen - eine Alarmierung der Feuerwehr findet nicht statt. Der genaue Standort ist noch nicht bekannt. Nach Errichtung der Anlage wird ein Probealarm erfolgen.

Die Graben- und Wegeschau wird wieder durchgeführt. Sollten Anmerkungen bestehen, so können diese an [blasbach@ov.wetzlar.de](mailto:blasbach@ov.wetzlar.de) oder per Whatsapp mitgeteilt werden. *Es wird darum gebeten, nur Arbeiten mit hoher Dringlichkeit weiterzuleiten.*

## **zu 7      Zustand Verkehrsstraßen nach der Wintersaison**

OB-Mitglied Brandtner äußert, dass viele Straßen im Ort Blasbach erhebliche Schäden nach der vergangenen Wintersaison aufweisen (u.a. große Risse im Straßenbelag). Es besteht der Vorschlag, die Straßen zu begehen, Bilder von den Schäden zu machen und zeitnah eine Rückmeldung an den Ortsvorsteher Schmidt zu schicken. Dieser wird die Bilder gesammelt weiterleiten.

## **zu 8      Aktion saubere Landschaft**

Ortsvorsteher Schmidt richtet Dank an die Helfer des vergangenen Jahres aus, welche an der Aktion ‚Saubere Landschaft‘ beteiligt waren. Mit Blick auf die Fortführung der Aktion soll Werbung bei den Bürgern gemacht werden. Die Kita Blasbach führt ebenfalls eine Aktion im Rahmen ‚Saubere Landschaft‘ durch. Der Ortsvorsteher kümmert sich darum, dass die entsprechenden Bereiche zwischen der Kita und den restlichen Helfern aufgeteilt werden.

## **zu 9      Heimatpflegerische Mittel**

Es wurde einstimmig beschlossen, 23,47 Euro aus den Heimatpflegerischen Mitteln zu verwenden, um den Schmuck für den Osterbrunnen zu finanzieren.

Die Sanierung von Bänken überschreitet erheblich die zur Verfügung stehenden Mittel. Seitens der Zuschauer erfolgt die Anmerkung, dass oftmals nur die Sitzflächen der Bänke beschädigt seien und dass die Möglichkeit bestehe, sich mit dem Jagdverein zusammenzuschließen.

Es werden weitere Vorschläge gesammelt. Frau Gerth äußert den Vorschlag, die Arbeiten am Wiegehäuschen zu unterstützen. Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, die Arbeiten am Wiegehäuschen mit 150 Euro zu unterstützen.

Ortsvorsteher Schmidt äußert den Vorschlag einer Siebdrucktafel für das Ortsschild um eine bessere Haltbarkeit zu gewähren.

Weitere Vorschläge/ Anfragen können an den Ortsvorsteher gewandt werden.

## **zu 10    Verschiedenes**

Der Flyer ‚Wetzlar in Zahlen‘ liegt aus

Es wird die Beobachtung geäußert, dass die (neu) erbauten Windräder häufig stillstehen. Herr Ströhmann und Herr Ebertz erklären, dass diese vor allem zu den ‚Spitzenzeiten‘ laufen. Zudem muss das Netz insgesamt stabil gehalten werden. Herr Kortlüke soll zur nächsten Ortsbeiratssitzung eingeladen werden, um das Thema Windräder noch einmal genauer zu besprechen. Parallel soll auch Herr Lehnhoff angefragt werden. Des Weiteren ist eine Infoveranstaltung zu Windrädern geplant. Der Ortsvorsteher wird sich um die offenen Anliegen kümmern.

Der letzte angedachte Zeitpunkt für die Baumaßnahmen Annagasse/Kirchgasse war Mai 2024. Herr Dr. Viertelhausen äußerte zu Beginn der Sitzung, dass er dieses Thema noch einmal mitnehmen werde.

Die ursprünglich geplante Versetzung der Wahlplakate vor der Kita Blasbach hat nicht stattgefunden, da sich herausgestellt hat, dass der geplante Standort nicht geeignet ist. Eine Bannmeile ist nicht festgelegt. Es soll eine erneute Nachfrage angestellt werden, warum die Plakate vor der Kita nicht erwünscht sind.

Herr Ströhmann wirft ein, dass die Sinkkästen an der Hauptstraße wieder sauber gemacht werden müssen. Es erfolgt die Rückmeldung, dass die zuständige Firma zurzeit nach und nach, alle Sinkkästen in Wetzlar und Umgebung säubert. In Blasbach ist dies bisher noch nicht geschehen.

Schmidt, Ortsvorsteher

Bernhardt, Schriftführerin