



N I E D E R S C H R I F T

Gremium	Ortsbeirat Münchholzhausen
Sitzungsnummer	OB Mh/027/2025
Datum	Montag, den 13.01.2025
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	20:00 Uhr
Sitzungsort	Stadtteilbüro Münchholzhausen, Rechtenbacher Straße 2

Anwesend:

vom Gremium

Dr. Jörg Schneider	Ortsvorsteher	CDU
Andrea Lich-Brand	Stellv. Ortsvorsteherin	SPD
Angela Müller	Ortsbeiratsmitglied	Bündnis 90/Die Grünen
Sabine Schmidt	Stellv. Ortsvorsteherin	CDU
Peter Helmut Weber	Ortsbeiratsmitglied	SPD
Holger Loh	Ortsbeiratsmitglied	CDU
Martin Steinruck	Ortsbeiratsmitglied	CDU

Abwesend:

Ferner waren anwesend:

Thorsten Rohde Schriftführer

Abwesend:

vom Gremium

./.

Tagesordnung:

- 1 **Genehmigung der Niederschrift der 26. Sitzung vom 18.12.2024**

- 2 **Beratung und Beschlussfassung über Anträge des Ortsbeirats zum Haushalt 2025**
- 3 **Beratung und Beschlussfassung über Antrag auf Prüfung der Voraussetzungen für Erhalt und Modernisierung der städtischen Liegenschaft Rechtenbacher Straße 2 in Münchholzhausen**
- 4 **Mitteilungen und Anfragen**
- 5 **Verschiedenes**

zu 1 Genehmigung der Niederschrift der 26. Sitzung vom 18.12.2024

= Beratungsverlauf

Die Niederschrift der 26. Sitzung vom 18.12.2024 wird einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis			
Anwesende Gremiumsmitglieder		Nein-Stimmen	
Ja-Stimmen		Enthaltungen	

zu 2 Beratung und Beschlussfassung über Anträge des Ortsbeirats zum Haushalt 2025

Der Ortsvorsteher führt kurz in das Thema ein und erinnert an die letzte Sitzung des Ortsbeirats am 18.12.2024, in welcher der Haushaltsplanentwurf 2025 mit Blick auf Münchholzhausen mit Oberbürgermeister Wagner beraten wurde. In dieser Sitzung hatte der Oberbürgermeister dem Ortsbeirat u.a. auch Rückmeldung zu den einzelnen Themen und Projekten gegeben, die der Ortsbeirat Münchholzhausen im Sommer für den Haushalt 2025 mitgeteilt hatte. Dabei hatte der Oberbürgermeister erklärt, dass eine Erhöhung der Zuschüsse für die Aktion „Saubere Landschaft“ nicht vorgesehen sei, u.a. auch aus Gründen der Gleichbehandlung (vgl. Niederschrift zur 26. Sitzung des Ortsbeirats vom 18.12.2024, TOP 2 am Ende).

Nach kurzer Beratung beschließt der Ortsbeirat einstimmig (6-0-1, d.h. mit sechs Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und einer Enthaltung) den Haushaltsantrag zur Erhöhung

der Zuschüsse für die Aktion „Saubere Landschaft“, der dieser Niederschrift als Anlage I beigelegt ist.

Weitere Haushaltsanträge werden vom Ortsbeirat Münchholzhausen für den Haushalt 2025 nicht gestellt.

zu 3 Beratung und Beschlussfassung über Antrag auf Prüfung der Voraussetzungen für Erhalt und Modernisierung der städtischen Liegenschaft Rechtenbacher Straße 2 in Münchholzhausen

Der Ortsvorsteher führt kurz in das Thema ein und erinnert an frühere Beratungen des Ortsbeirats zu diesem Thema. Er informiert zudem über die Sitzung des Sozialausschusses der Stadtverordnetenversammlung vom 25.11.2024, in der die Mitteilungsvorlage Drucksache 1290/24 - I/406 zur Barrierefreiheit der Stadtteilbüros behandelt wurde. In dieser Sitzung zeigte sich der Bürgermeister offen, über ein angepasstes Nutzungskonzept für die Liegenschaft Rechtenbacher Str. 2 in Münchholzhausen nachzudenken. Allerdings habe dies derzeit nicht die höchste Priorität.

In der Beratung, an der sich sämtliche Mitglieder des Ortsbeirats beteiligen, wird zunächst allgemein anerkannt, dass sich dieser Prüfauftrag unter Umständen in den nächsten Monaten, d.h. während der Bearbeitung, auch erledigen könnte, falls die Verwaltung einen anderen trag- und konsensfähigen Lösungsvorschlag auf den Tisch legen würde. Es kommt zum Ausdruck, dass dabei u.U. auch an eine Zusammenlegung der Stadtteilbüros Münchholzhausen und Dutenhofen gedacht werden könnte, wenn der Standort für die Einwohner beider Orte gut erreichbar und damit zugleich auch eine durchgehende Besetzung des Stadtteilbüros verbunden wäre. Allerdings müssten in diesem Kontext auch gute und konsensfähige Lösungen für die anderen Nutzungen (u.a. Dorfstube, Stadtteilbibliothek) bedacht und gefunden werden. Einzelne Mitglieder des Ortsbeirats erinnern in diesem Zusammenhang nochmals an die gute, weil zentrale Lage der Liegenschaft Rechtenbacher Str. 2, die auch nicht vorschnell aufgegeben, d.h. grundsätzlich erhalten werden sollte. Zudem wird daran erinnert, dass auch der Kindergarten in Münchholzhausen als nicht mehr sanierungsfähig galt und ein Neubau an anderer Stelle konkret angedacht war. Mit Hilfe eines Förderprogramm und eines grundlegenden Umbaus (inkl. Erweiterung) wurde dann am Ende doch der bisherige, ebenfalls gut gelegene Standort erhalten. Ähnliches erscheint für die Liegenschaft Rechtenbacher Str. 2 zumindest nicht ausgeschlossen.

Nach Beratung beschließt der Ortsbeirat mehrheitlich (5-1-1, d.h. mit fünf Ja-Stimmen, einer Nein-Stimme und einer Enthaltung) den Prüfauftrag, der dieser Niederschrift als Anlage II beigelegt ist.

zu 4 Mitteilungen und Anfragen

./.

zu 5 Verschiedenes

./.

gez.
Dr. Jörg Schneider
(Ortsvorsteher)

gez.
Thorsten Rohde
(Schriftführer)