



NIEDERSCHRIFT

Gremium	Sozial-, Jugend- und Sportausschuss
Sitzungsnummer	19. Sitzung
Datum	Montag, den 21.01.2008
Sitzungsbeginn	18:05 Uhr
Sitzungsende	19:15 Uhr
Sitzungsort	Sitzungsraum Nr. 003/004 des Neuen Rathauses

**Anwesend waren:
vom Gremium:**

Ausschussvorsitzender Litzinger,	SPD
Stellv. Ausschussvorsitzende Adamietz,	CDU
Stadtverordneter Agel,	SPD
Stadtverordneter Pohl, (i.V.f. Stv. Kraft)	SPD
Stadtverordnete Volk,	SPD
Stadtverordneter Hedderich,	CDU
Stadtverordneter Steinraths,	CDU
Stadtverordnete Weiß,	CDU
Stadtverordneter Weigel,	B90/Grüne
Stadtverordneter Wagner,	FW
Stadtverordneter Meißner,	FDP

vom Magistrat:

Bürgermeister Lattermann,	CDU
---------------------------	-----

von der Verwaltung:

Herr Matzke, Koordinationsbüro Dezernat II	ohne
Frau Grotstollen, Jugendamt	ohne
Herr Kirscht, Sportamt	ohne
Herr Pabst, Planungs- und Hochbauamt	ohne

vom Büro der Stadtverordnetenversammlung:

Herr Schott, als Schriftführer
Frau John

ferner war anwesend:

Herr Tekin, Ausländerbeirat

AV Litzinger eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte fest, das gegen die Form und Frist der Einladung keine Einwendungen erhoben wurden und dass der Ausschuss beschlussfähig ist.

Die Ausschussmitglieder bestätigten einstimmig die nachstehende

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil :

TOP 1

Mitteilungen, Anfragen, Niederschrift vom 26.11.2007

TOP 2

Gebäude A 1 im Stadtbezirk Westend

- Vorstellung der Machbarkeitsstudie -

TOP 3

Haushalt 2008

- Antragsberatung -

TOP 4

Investitionsprogramm „Sportland Hessen“

- Sachstandsbericht -

TOP 5

0718/07

Baugebiet Schattenlänge, WZ-Münchholzhausen

Einrichtung eines Bolzplatzes

Prüfungsauftrag

I/286

TOP 6

Bund-Länder-Programme "Soziale Stadt"

a) Westend

b) Niedergirmes

- Sachstandsbericht -

TOP 7

Verschiedenes

Abwicklung der Tagesordnung:

TOP 1

Mitteilungen, Anfragen, Niederschrift vom 26.11.2007

Mitteilungen

Keine.

Anfragen

Keine.

Niederschrift vom 26.11.2007

Die o. g. Niederschrift wurde ohne Wortmeldungen angenommen.

TOP 2

Gebäude A 1 im Stadtbezirk Westend - Vorstellung der Machbarkeitsstudie -

Herr **P a b s t** stellte die Machbarkeitsstudie des Büros **K + R** aus Darmstadt über die zukünftige Nutzung des Gebäudes **A 1** vor. Das ehemalige Kasernen-Mannschafts-Gebäude im Westend könnte zur Büro- oder Wohnnutzung umgebaut werden. Zwei weitere Varianten - Punkthäuser bzw. Reihenhäuser - gehen von einem (Teil-)Abriss aus. Auf Nachfrage äußerte sich Herr **P a b s t** vorsichtig zu den zu erwartenden Kosten: Im Vergleich zum Umbau für 4,2 Mio. € wäre ein Neubau für 2,46 Mio. € günstiger. Neben den erheblichen Altlasten entstünden dann aber auch noch zusätzliche Kosten für die Auslagerung der Wärmeversorgungsstation.

AV L i t z i n g e r wies darauf hin, dass mit der 6.300 € teuren Studie kein Einfluss auf einen potentiellen Investor genommen werden kann. Nach Ansicht von **Bgm. L a t t e r m a n n** ist das Angebot der **SEG** - Grundstückswert abzüglich Abriss und Verlagerung - unrealistisch, da dann der Bund zuzahlen müsste. **Stve. W e i ß** befürwortete aufgrund der hervorragenden Versorgungslage des Objektes den Bau eines Mehrgenerationen-Wohnhauses.

TOP 3

Haushalt 2008 - Antragsberatung -

Antrag 303 - Spielmobil

Keine Wortmeldungen.

Abstimmung: 11.0.0

Antrag 304 - Bolzplätze

Keine Wortmeldungen.

Abstimmung: 5.6.0

Antrag 305 - Kinderspielplätze/Außenanlagen

Bgm. **L a t t e r m a n n** informierte über die Notwendigkeit der Änderung von Flächennutzungs- und Bebauungsplan in diesem Bereich und teilte mit, dass zur Zeit Verhandlungen über den Ankauf der Grundstücksfläche mit der Eigentümerin enweg geführt werden.

Ortsvorsteher Wagner soll über die Notwendigkeit der Überarbeitung informiert werden; keine Abstimmung.

Antrag 306 - Anteiliger Landeszuschuss Stadion

Bgm. **L a t t e r m a n n** sprach sich dafür aus, den Antrag abzulehnen, da er zwar den Bewilligungsbescheid noch in dieser Woche erwarte, das Geld aber nur im Zuge des Baufortschritts ausgezahlt würde.

Abstimmung: 4.6.1

Antrag 307 - Hallenbad Europa / Errichtung eines Abstellraums

Stv. **P o h l** erläuterte, dass es keine zentrale Lagerstätte gebe und teilweise Garagen und Lüftungsschächte genutzt würden, um auch städtisches Eigentum zu deponieren.

Abstimmung: 11.0.0

Bgm. **L a t t e r m a n n** teilte mit, dass in die heute beschlossene Änderungsliste des Magistrates 60.000 € für die Skateranlage im Europapark aufgenommen wurden.

Außerdem gab der Bürgermeister bekannt, dass nun doch ein zweites Mehrgenerationenhaus im Lahn-Dill-Kreis genehmigt wurde, das von der Caritas in Dalheim betrieben werden soll.

TOP 4

Investitionsprogramm „Sportland Hessen“ - Sachstandsbericht -

Zum Investitionsprogramm „Sportland Hessen“ gab Bgm. **L a t t e r m a n n** bekannt, dass die Haushaltsmittel vorhanden sind und ein Bewilligungsbescheid für eine Schießanlage in Münchholzhausen erteilt wurde. Herr **K i r s c h t** ergänzte, dass alle Vereine über das Landesprogramm informiert wurden. Die Förderung von vier Vereinen werde derzeit im Ministerium geprüft.

TOP 5**0718/07****Baugebiet Schattenlänge, WZ-Münchholzhausen****Einrichtung eines Bolzplatzes****Prüfungsauftrag**

Keine Wortmeldungen.

Abstimmung: 11.0.0

TOP 6**Bund-Länder-Programme "Soziale Stadt"****a) Westend****b) Niedergirmes****- Sachstandsbericht -**

a) Westend

AV **Litzinger** beklagte den Verzug bei der Herstellung einer Eislauffläche, bei Mängeln müsste der Hersteller in Regress genommen werden. Nach Darstellung von Herrn **Matzke** war eine Probebewässerung zunächst erfolgreich, dann mangelte es an einer längeren Frostperiode.

Zum Programm „Soziale Stadt“ teilte Herr **Matzke** mit, dass erfreulicherweise Ende 2007 noch 4,5 Mio. € im nichtinvestiven Bereich genehmigt wurden. Davon erhielt Wetzlar eine halbe Mio. € für zwei Projekte im Westend und in Niedergirmes. Im Westend wird die Sozialberatung bei der „Tafel“ der Ev. Kirche und eine Qualifizierungsmaßnahme in der Altenhilfe für Migranten des Diakonischen Werkes gefördert.

Auf Nachfrage des Stv. **Pohl** führte Herr **Matzke** weiter aus, dass der Zaun am Magdalenenhäuser Weg auf der Tagesordnung stünde, vor dem Abriss aber erst eine Fußgängerquerungshilfe errichtet werden müsse. Bezüglich der zerstörten Hütte werde die Initiative der verantwortlichen Jugendlichen abgewartet.

AV **Litzinger** erkundigte sich nach der Parkplatz-Markierung im Magdalenenhäuser Weg, die auch Thema im Stadtteilbeirat war. Herr **Matzke** verwies auf Baudezernent Beck, der für 2008 entsprechende Baupläne zugesagt habe. Stv. **Weiß** wies ergänzend darauf hin, dass sich darüber beschwert würde, dass aufgrund der Parksituation die Bushaltestelle kaum zu erkennen sei und Schulkinder dort nicht aussteigen könnten. Bgm. **Lattermann** sagte zu, das Ordnungsamt mit einer entsprechenden Prüfung zu beauftragen.

b) Niedergirmes

Bei den beiden zusätzlich geförderten Modellprojekten in Niedergirmes handelt es sich um die aufsuchende Sprachförderung (Hippy) der Caritas und um die Beschaf-

fung alternativer Beschäftigungsmöglichkeiten der WALI.

TOP 7

Verschiedenes

AV Litzinger teilte mit, dass am 25.01.2008 der Ausländerbeirat um 17.30 Uhr zum Neujahrsempfang lädt, am selben Tag wird um 16.00 Uhr der Kindergarten im Westend eröffnet.

AV Litzinger schloss, nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorlagen, die 19. Sitzung des Sozial-, Jugend- und Sportausschusses.

Der Ausschussvorsitzende:

Der Schriftführer:

Litzinger

Schott