



---

## NIEDERSCHRIFT

<b>Gremium</b>	Ortsbeirat Blasbach
<b>Sitzungsnummer</b>	26. Sitzung
<b>Datum</b>	Dienstag, den 09.09.2008
<b>Sitzungsbeginn</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende</b>	21:00 Uhr
<b>Sitzungsort</b>	Gruppenraum des st. Gebäudes, Bergstraße 42

**Anwesend waren:  
vom Gremium:**

Ortsvorsteher Schatz, Hans-Werner	CDU
Stellv. Ortsvorsteher Brandtner, Manfred	FW
Ortsbeiratsmitglied Schatz, Gerlinde	CDU
Ortsbeiratsmitglied Pfeiffer, Gerd	SPD
Ortsbeiratsmitglied Tiegs, Michael	FW
Ortsbeiratsmitglied Tiegs, Stefan	SPD

**vom Magistrat:**  
Oberbürgermeister Wolfram Dette

**ferner waren anwesend:**

Udo Ketterer, Leiter des Tiefbauamtes  
Manfred Schäfer, Schriftführer

**unentschuldigt fehlte:**  
Ortsbeiratmitglied Zipp, Manfred SPD

**Ortsvorsteher Schatz** eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte fest, dass gegen die Form und Frist der Einladung keine Einwendungen erhoben wurden und dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist

## **T a g e s o r d n u n g:**

---

### **TOP 1**

**Anerkennung der Niederschrift über die 25. Sitzung am 19.08.2008**

### **TOP 2**

**Nachtragshaushalt 2008**

### **TOP 3**

**Sachstandsbericht Baugebiet »Auf der Hell«**

### **TOP 4**

**Stellungnahmen des Magistrates**

### **TOP 5**

**Mitteilungen und Anfragen**

### **TOP 6**

**Allgemeine Aussprache**

## **A b w i c k l u n g** der Tagesordnung:

---

### **TOP 1**

**Anerkennung der Niederschrift über die 25. Sitzung am 19.08.2008**

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

Hierzu merkt Ortsbeiratsmitglied **P f e i f f e r** zu TOP 3.7 der Niederschrift an, eine Bank im Gemarkungsbereich »Sichel« wäre nicht freigeschnitten gewesen und dadurch bei Mulcharbeiten beschädigt worden.

### **TOP 2**

**Nachtragshaushalt 2008**

Oberbürgermeister **D e t t e** erläutert die erfreuliche Haushaltssituation der Stadt Wetzlar, insbesondere bedingt durch erhöhte Gewerbesteuerereinnahmen. Er merkt an, der Haushalt 2008 sei der letzte Haushalt, der nach kameralistischen Grundsätzen aufgestellt worden sei. Es folge 2009 die Aufstellung des Haushaltes nach kaufmännischen Grundsätzen, auch Doppik genannt. Den Ortsbeiräten werde aber weiterhin der nötige Informationsfluss zukommen.

Anschließend wird die Übersicht über die im Nachtragshaushaltsplanentwurf 2008 für den Stadtteil Blasbach vorgesehenen Änderungen beraten. Hierzu ergeben sich keine Wortmeldungen.

Der Ortsbeirat nimmt den Nachtragshaushalt 2008 einstimmig positiv zur Kenntnis.

Auf Anregung von Ortsbeiratsmitglied **P f e i f f e r** ist der Ortsbeirat der Meinung, im unbebauten Bereich des Baugebietes »Auf der Hell« könne die Straßenbeleuchtung abgeschaltet werden.

Zum Einbau einer Querungshilfe in der Hauptstraße nimmt Oberbürgermeister **D e t t e** dahingehend Stellung, dass das Land Hessen bisher keinen Zuwendungsbescheid nach dem Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz erteilt habe, dies auch in naher Zukunft nicht zu erwarten sei. Ein solcher Zuschuss betrage 50 % der zuschussfähigen Baukosten. Er habe mit Stadtbaurat **B e c k** entschieden, die Maßnahme mit Kosten von ca. 140.000,00 € in den Haushalt 2009 einzustellen, vorbehaltlich der Zustimmung durch die Stadtverordnetenversammlung und somit in Eigenfinanzierung durch die Stadt Wetzlar durchzuführen. Eine vertragliche Regelung mit dem Land Hessen, da es sich um eine Landesstraße handele, stünde hinsichtlich des Baurechts noch aus.

### **TOP 3**

#### **Sachstandsbericht Baugebiet »Auf der Hell«**

Zu kritischen Anmerkungen des Ortsbeirates in vorangegangenen Sitzungen nimmt der Leiter des Tiefbauamtes **U d o K e t t e r e r** wie folgt Stellung:

- a) Das Baugebiet sei z. Z. durch eine Baustraße mit allen erforderlichen Versorgungsleitungen und Straßenbeleuchtungen erschlossen. Nach Bebauungsstand, man gehe von 80 % aus, könne der Endausbau der Straße in Angriff genommen werden. Hier müsse man die entsprechende Vermarktung abwarten.
- b) Die im Baugebiet noch lagernden Kanalrohre würden in nächster Zeit schnellstens, wahrscheinlich durch die Firma Weimer, abtransportiert.
- c) Die neu errichtete Böschung der Landesstraße sei aus fachlicher Sicht standfest. Es seien Jutematten eingebaut und angespritzt worden. Die Einsaat sei leider nicht angegangen. Diese würde durch die bauausführende Firma im Rahmen der Gewährleistung erneuert. Ein erster Erfolg sei dort sichtbar. Notfalls sei es aus technischer Sicht möglich, in diesem Bereich eine Gabionenwand zu erstellen.
- d) Die nicht so schön anzusehende Lagerung der Baumstämme verhindere z. Z. die vom Amt für Straßen- und Verkehrswesen in Dillenburg nicht gewünschte direkte Anbindung des vorhandenen Wirtschaftsweges an die Landesstraße. Hier würde in Verbindung bzw. Verhandlungen mit der Firma SAEILO eine andere Lösung der Wegeführung gesucht, die optisch ansprechend sein werde. Dann könnten auch die Baumstämme entfernt werden.
- e) Zur Anlegung des neuen Bolzplatzes führt der Tiefbauamtsleiter **K e t t e r e r** aus, der Unterbau desselben sei aus überschüssiger Erde im Rahmen der Kanalbaumaßnahme des Abwasserverbandes Wetzlar, der Endausbau im Zuge der Straßenbaumaßnahme des Baugebietes »Auf der Hell« vorgenommen worden. Die Einsaat sei 2008 erfolgt. Die Tore seien noch nicht eingebaut worden, um den Rasen in diesem Bereich zu schützen. Dies solle im Frühjahr 2009 geschehen. Dem stünde allerdings eine allgemeine Nutzung z. Z. nicht entgegen. Die vorkommenden leichten Absackungen würden noch ausgeglichen. Die Unterhaltung des neuen Bolzplatzes sowie die Pflege des alten Bolzplatzbereiches seien zum Stadtbetriebsamt übergegangen.

Der Ortsbeirat widerlegt diese Ausführungen, da dem Gremium immer wieder andere Versionen der Entstehung des Bolzplatzes offeriert worden seien.

Ortsvorsteher S c h a t z führt noch aus, Bürgermeister L a t t e r m a n n habe ihm zugesichert, die Tore des Bolzplatzes würden noch in diesem Jahr aufgestellt.

Der Ortsbeirat bemängelt nach wie vor die Anbindung der Erschließerstraße des Baugebietes »Auf der Hell« an die Hauptstraße (Nahtstelle).

#### **TOP 4**

##### **Stellungnahmen des Magistrates**

Es liegen keine Stellungnahmen vor.

#### **TOP 5**

##### **Mitteilungen und Anfragen**

##### **5.1: Bauarbeiten an Strom- und Wasserversorgungsleitungen in Blasbach: Hauptstraße, Annagasse und Zum Scheid;**

Schreiben der e.n.wag vom 03.09.2008; Anlage 1

##### **5.2: Sportlerehrung Fabian Hambüchen**

Ortsvorsteher S c h a t z berichtet von der Ehrung für Kunstturn-, Europa- und Weltmeister Fabian Hambüchen anlässlich der Erringung der Bronzemedaille am Reck bei den Olympischen Sommerspielen 2008 in Peking am Mittwoch, 27. August 2008. Er habe mit Fabian Hambüchen und seiner Mutter ein längeres Gespräch geführt, danach könne er sich vorstellen, dass in Blasbach durch den Ortsbeirat und die Vereinsvorsitzenden eine kleine Ehrung erfolgt.

##### **5.3: Waldbegehung**

Ortsvorsteher S c h a t z geht noch einmal kurz auf die unlängst stattgefundenen Waldbegehung ein und ist der Meinung, diese Veranstaltung sei sehr informativ für die Ortsbeiratsmitglieder gewesen. Er tritt Gerüchten entgegen, er sei ein Gegner des Ausbaues des Weges von der Hauptstraße zum Westerwald-Wanderheim. Er habe lediglich infrage gestellt, dass in diesem Bereich an einem Pkw Schaden entstanden sein soll.

##### **5.4: Pflege städtischer Grundstücke;** hier: Grillplatz im Stadtteil Blasbach

Hinsichtlich der Pflege städtischer Grundstücke (siehe TOP 1.1 der 25. Ortsbeiratssitzung vom 19.08.2008) führt Ortsvorsteher S c h a t z aus, dass man nach einer Ortsbesichtigung des Grillplatzes nicht von unsachgemäßem Materialeinbau reden könne. Im Splitt hätten sich lediglich ein paar Brocken von Dachziegeln befunden. Auch das angesprochene Drainagerohr sei keine Gefahrenquelle, es werde jedoch in die Erde versenkt.

## **5.5: Wegeverbesserungen**

Ortsbeiratsmitglied **P f e i f f e r** bemängelt den schlechten Zustand des Weges vom Westerwaldhaus zum Gemarkungsbereich »Die Sichel«.

Bei dem Weg an dem Hofgut Bubenrod vorbeiführend in Richtung Waldgirmes / Haustädter Mühle fehle die Deckschicht, es sei nur die Grobschicht eingebaut worden.

## **5.6: Landesstraße 3053**

Ortsbeiratsmitglied **P f e i f f e r** weist zum wiederholten Male auf den schlechten Straßenzustand der L 3053 zwischen Blasbach und Hermannstein hin, insbesondere das Teilstück gegenüber der Hermannsteiner Grillhütte.

## **5.7: Städtisches Gebäude »Bergstraße 35« - defektes Geländer**

Ortsbeiratsmitglied **B r a n d t n e r** verweist auf das abgerostete Geländer am Aufgang des städt. Gebäudes, Bergstraße 35 (Ärztelhaus). Ortsvorsteher **S c h a t z** sagt zu, telefonisch beim Planungs- und Hochbauamt die Instandsetzung zu veranlassen.

## **TOP 6**

### **Allgemeine Aussprache**

#### **6.1: Nächste Ortsbeiratssitzung**

Die 27. Sitzung findet am 28. Oktober 2008 statt.

Wetzlar-Blasbach, 11.09.2008

Der Ortsvorsteher:  
gez. **S c h a t z**

Der Schriftführer:  
gez. **S c h ä f e r**