



NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat Garbenheim
Sitzungsnummer	23. Sitzung
Datum	Dienstag, den 16.12.2008
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	19:50 Uhr
Sitzungsort	Stadtteilbüro Garbenheim, Backhausstraße 3

Anwesend waren: vom Gremium:

Ortsvorsteher Lautz,	FW
Stellv. Ortsvorsteher/in Major,	CDU
Ortsbeiratsmitglied Droß,	SPD
Ortsbeiratsmitglied Koster,	SPD
Ortsbeiratsmitglied Wießner,	SPD
Ortsbeiratsmitglied Lefèvre,	FW
Ortsbeiratsmitglied Hofmann,	FW

ferner waren anwesend:

T a g e s o r d n u n g:

TOP 1
Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

TOP 2
Eröffnung und Begrüßung

TOP 3
Protokollgenehmigung

TOP 4
Ankauf von Grundstücken in der Lahnaue Nr. I/412

TOP 5
Antrag der Freiwilligen Feuerwehr (Anlage)

TOP 6
Terminübersicht 2009

TOP 7
Heimatspflegerische Mittel

TOP 8
Errichtung eines Offenstalles (Antrag SPD)

TOP 9
Mitteilungen und Stellungnahmen des Magistrates

TOP 10
Verschiedenes

A b w i c k l u n g der Tagesordnung:

TOP 1
Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Ortsvorsteher stellt fest, dass zu der Sitzung form- und fristgerecht geladen und die Versammlung beschlussfähig ist.

TOP 2
Eröffnung und Begrüßung

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

TOP 3
Protokollgenehmigung

Das Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 03. 11.2008 wird genehmigt.

Abstimmung: 6 Ja-Stimmen (OBM Wießner noch nicht anwesend)

TOP 4
Ankauf von Grundstücken in der Lahnaue Nr. I/412

**Herr Droß nimmt den Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 31.10.2008 zum Anlass, erneut auf die Ziele des beantragten Ankaufs von Grundstücken im Bereich der Lahnaue zwischen Naunheim und Garbenheim einzugehen.
In diesem Zusammenhang erinnert Herr Droß an die Mittelanmeldungen zum**

Haushalt 2009, wonach für den Anfang 50.000 € eingestellt werden sollten (siehe TOP 5 des Protokolls der Ortsbeiratssitzung vom 04.08.2008).

Es wird umfänglich über die möglichen Vor- und Nachteile für die betroffenen Landwirte, wie zum Beispiel die Auswirkung auf das Prämiensystem, und für die Stadt Wetzlar, insbesondere über deren günstigere Einflussmöglichkeit auf die Nutzung der Lahnaue, diskutiert.

Auf Handzeichen des Herrn Kreistagsabgeordneten K. Rußmann unterbricht Herr Ortsvorsteher Lautz um 19.08 Uhr die Sitzung für ca. zwei Minuten (Anm: Herr Rußmann merkt an, dass nach seinem Wissensstand Landwirte auch für Pachtland eine Zuschussberechtigung haben).

Die Tagesordnung wird um 19.10 Uhr wieder aufgenommen.

Herr Droß geht auf die Stellungnahme des Herrn Hauptvogel, Dezernent für Wirtschaft und Umwelt vom 24.11.2008 (Anlage siehe TOP 9.4) ein und resümiert, dass wohl von Seiten der Stadt kein großes Interesse an einem Eigentumserwerb besteht. (Anm: Frau Stadtverordnete B. Droß erinnert an eine Stellungnahme des Herrn Oberbürgermeisters, wonach eine direkte Einwirkungsmöglichkeit von den Eigentumsverhältnissen abhängt. Frau Droß hält es für unbedenklich, dass es hinsichtlich der Preisgestaltung zu einer sogenannten „Preistreiberei“ kommen könnte).

Herr Ortsvorsteher Lautz lässt über den Antrag (Anlage) abstimmen:

Abstimmung: 3 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen

TOP 5

Antrag der Freiwilligen Feuerwehr (Anlage)

Herr Ortsvorsteher Lautz teilt mit, dass auf Wunsch der Freiwilligen Feuerwehr der Tagesordnungspunkt abgesetzt wird.

TOP 6

Terminübersicht 2009

Herr Ortsvorsteher Lautz übergibt den Ortsbeiratsmitgliedern die Terminübersicht 2009 und fragt nach Änderungswünschen.

Die Ortsbeiratsmitglieder sind mit der vorgeschlagenen Terminierung für die Ortsbeiratssitzungen 2009 einverstanden (Anlage).

TOP 7

Heimatpflegerische Mittel

TOP 7.1

Der Bund der Vertriebenen Garbenheim bittet in seinem dem Ortsvorsteher zugeleiteten Schreiben vom 18.11.2008 um einen Zuschuss zur Durchführung ihrer traditionellen Weihnachtsfeier.

TOP 7.2

Die VdK Ortsgruppe Garbenheim bittet in ihrem dem Ortsvorsteher zugeleiteten Schreiben vom 24.11.2008 um eine Zuwendung für die Gestaltung der diesjährigen Weihnachtsfeier.

Zu TOP 7.1 und TOP 7.2 wird vorgeschlagen, die Anliegen mit einer Spende von je 100 € zu unterstützen. Den Anträgen (Anlage) wird entsprochen.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen, einstimmig

TOP 7.3

Der Förderverein Incawasi e.V., Am Pfeiffer 18, 35583 Wetzlar, bittet in seinem dem Ortsvorsteher zugeleiteten Schreiben vom 20.11.2008 um einen freiwilligen Zuschuss für ein Kinderhilfsprojekt in Cajamarca, Peru.

Herr Ortsvorsteher Lautz teilt hierzu mit, dass der Antrag (Anlage) an das Magistratsbüro weitergeleitet wird, um von dort aus eine Spende zu veranlassen.

TOP 8

Errichtung eines Offenstalles (Antrag SPD)

Herr Ortsvorsteher Lautz zitiert den von der SPD-Fraktion gestellten Antrag und die hierzu vorliegende Stellungnahme des Büros des Baudezernates vom 15.12.2008 (Anlage).

In der anschließenden Diskussion ergeben sich folgende Anmerkungen:

Frau Hofmann hält die Fragestellung zu Punkt 3 für nicht beantwortet.

Herr Droß möchte über den Antrag der SPD-Fraktion beschließen lassen und die Fragen genau beantwortet haben. Des weiteren geht Herr Droß auf Punkt 7 des Antrages und der Stellungnahme näher ein und trägt vor, dass Hinweise vorliegen, wonach der zur Aufschüttung der Fläche verwendete Erdaushub durch „Fremdstoffe“ kontaminiert sei.

Hierzu meldet sich aus dem Publikum Herr Schumann und berichtet, dass er mehrere Kabel gesehen und auch an sich genommen hat. Dies könnte von ihm auch mit Fotoaufnahmen belegt werden.

Herr Major merkt an, dass der Ortsbeirat in dieser Angelegenheit nicht zu entscheiden habe (nur Kenntnisnahme).

Von Herrn Major wird angeregt, eine Ortsbesichtigung mit den zuständigen Stellen (Untere Naturschutzbehörde, Bauordnungsamt) durchzuführen.

Am Schluss der Diskussion einigt man sich auf folgenden Vorschlag:

Der Ortsbeirat bittet um detaillierte Auskunft über die geplante Maßnahme und möchte eine/n zuständige/n Bausachbearbeiter/in (Amt – 39- oder – 63 -), die/der weitere Informationen geben und Fragen beantworten kann, in die nächste Ortsbeiratssitzung einladen.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen, einstimmig

TOP 9

Mitteilungen und Stellungnahmen des Magistrates

TOP 9.1

Das der Einladung beigelegte Schreiben des Büros des Baudezernates vom 06.11.2008 betreffend des Sachstandes zu „*Investitionen für Gebäudesanierung Sportplatz*“ (siehe TOP 5 Pos. 4 des Protokolls der Ortsbeiratssitzung vom 04.08.2008 und TOP 8 Pos. 3 des Protokolls der Ortsbeiratssitzung vom 03.11.2008) wird zur Kenntnis genommen.

TOP 9.1.1

Des weiteren informiert Herr Ortsvorsteher Lautz die Ortsbeiratsmitglieder über das Antwortschreiben des Herrn Bürgermeisters Lattermann vom 02.12.2008 betreffend der von Herrn Droß schon mehrfach nachgefragten Angelegenheit bezüglich *Unterhaltungspflicht, Verantwortlichkeiten und rechtliche Grundlage für die Benutzung des Sportplatzgebäudes*.

Dem Schreiben des Herrn Bürgermeisters ist eine Kopie des am 03.04.1998 geschlossenen Vertrages zwischen dem TSV Garbenheim, dem SV Türk ATA Spor und der Stadt Wetzlar beigelegt (Anlage).

Laut Herrn Droß sind die bisher offenen Fragen damit endgültig beantwortet.

TOP 9.2

Wegen der Angelegenheit „*Anbringen eines Spiegels im Bereich Wiesenstraße/Am Pfeiffer*“ (siehe TOP 6 Pos. 3 des Protokolls der Ortsbeiratssitzung vom 10.09.2008) lädt Herr Ortsvorsteher Lautz die Ortsbeiratsmitglieder zu der gewünschten Ortsbegehung für Donnerstag, den 18.12.2008, 11.30 Uhr ein.

TOP 9.3

Betreffend des *Entwicklungskonzeptes für die Lahnaue zwischen Garbenheim und Naunheim* verteilt Herr Ortsvorsteher Lautz eine Mitteilungsvorlage des Amtes für Umwelt und Naturschutz mit dem Inhalt „Dokumentation mit Zwischenbericht zu den Vereinbarungen mit Landwirten“.

Die Anlage wird zur Kenntnis genommen.

TOP 9.4

Das unter diesem Tagesordnungspunkt vorliegende Schreiben des Dez. für Wirtschaft und Umwelt vom 24.11.2008 (Anlage) betreffend des *Ankaufs von Grundstücken im Bereich der Lahnaue zwischen Naunheim und Garbenheim* wurde bereits bei TOP 4 eingehend behandelt.

TOP 9.5

Das vorgelegte Schreiben des Tiefbauamtes vom 08.12.2008 an die Anlieger der Straße „*Wacholderberg*“, c/o Hans Dieter Frank, Wacholderberg 5, betreffend der *Stützwandsanierung Wacholderberg* mit dem als Anlage beigelegten Schreiben der Straßenanlieger Stanzel, Frank und Kratz vom 28.10.2008 wird zur Kenntnis genommen und kurz andiskutiert (Anlage).

Der Vorschlag von Herrn Ortsvorsteher Lautz, in der nächsten Sitzung eine Aussprache zu diesem Thema vorzunehmen, wird akzeptiert.

TOP 10

Verschiedenes

Frau Lefevre bittet Herrn Wießner um Mitteilung des Sachstandes bezüglich der Wiederherstellung der abgebrannten Turnhalle. Herr Wießner teilt hierzu folgendes mit:

Die Abrissarbeiten sind im Gange, verwertbare Teile der Bausubstanz werden gesichert. Der Gutachter hat dem Bauherrn einen geeigneten Architekten empfohlen. Die Gaststätte bleibt im bisherigen Umfang erhalten.

Die Versicherung ist derzeit noch am Bewerten und wartet auf das Ausschreibungsergebnis des Architekten.

Die Frage von Frau Koster, ob hier ein beschleunigtes Baugenehmigungsverfahren greifen könnte, wird verneint, weil es sich um einen Sonderbau handelt.

Herr Major ist der Auffassung, dass Herr Wießner als Vorsitzender des TSV im Rahmen der Ortsbeiratssitzung nicht befragt werden sollte.

Herr Wießner und die anderen Ortsbeiratsmitglieder sehen darin kein Problem, da Herr Wießner freiwillig bereit ist, entsprechend zu berichten.

Herr Ortsvorsteher Lautz wünscht allen Anwesenden frohe Weihnachten und einen guten Rutsch in das neue Jahr!

**Erich Lautz
(Ortsvorsteher)**

**Siegfried Kramer
(Schriftführer)**