

Seite 14 zur Beschlussvorlage:

Neubau Stadtbetriebsamt - Drucksachen-Nr. 1197/09

Bezogen auf Qualität der Arbeitsplätze, Standards und technische Ausstattung sind beide Objekte gleichwertig.

Eine Bewertung der jährlichen Betriebskosten für die drei Wärmeerzeugungsvarianten ist aus der anliegenden Tabelle ersichtlich.

Zum Vergleich der Betriebskosten (Wärmeerzeugung) beider Objekte sind folgende Möglichkeiten zur Wärmeerzeugung denkbar:

A) Variante „Hörnheimer Eck“

Bei diesem Objekt ist die Wärmeerzeugung mit einer Pellet-Heizungsanlage oder einer Brennwertkesselanlage jeweils in Verbindung mit einer Solaranlage möglich.

In den Erstellungskosten sind die höheren Investitionskosten für eine Pelletanlage nicht berücksichtigt.

B) Variante „Spilburg“

Bei diesem Objekt ist die Wärmeerzeugung mit einer Pellet-Heizungsanlage oder Fernwärme jeweils in Verbindung mit einer Solaranlage möglich.

Die Firma Weimer bietet beide Varianten ohne zusätzliche Mehrkosten an.