



---

## BESCHLUSSVORLAGE

Antragsteller/in

Drucksachen-Nr.: - AZ

Stv. FW	1462/09 - I/509
---------	-----------------

### Beratungsfolge

Gremium	Sitzungsdatum	Abstimmungsergebnis
Magistrat	21.09.2009	
Sozial-, Jugend- und Sportausschuss	21.09.2009	
Bauausschuss	24.09.2009	
Stadtverordnetenversammlung	07.10.2009	
Sozial-, Jugend- und Sportausschuss	02.11.2009	
Bauausschuss	09.11.2009	
Magistrat	15.11.2010	

### Betreff:

**Wohnanlage für ältere Menschen in Wetzlar-Garbenheim  
Prüfungsauftrag**

### Text:

Der Magistrat wird beauftragt zu prüfen, inwieweit an dem Standort der Liegenschaft Schulstraße 6 in Garbenheim eine Wohnanlage für „Wohnen älterer Menschen“ verwirklicht werden kann.

Wetzlar, den 07.09.2009

gez. Christa Lefèvre

### **Begründung:**

Das ehemalige Fabrikgebäude wurde in der 60er Jahren von einem heimischen Unternehmer aufgekauft und zu Wohnungen für seine türkischen Mitarbeiter umgebaut. Nach einer späteren Umwidmung in Eigentumswohnungen wurde die Liegenschaft immer mehr zu einem sozialen Brennpunkt.

Wie die Veranstaltung für Senioren "**Wohnen und Leben in Garbenheim**" am 15.04.09 gezeigt hat, besteht bei den Garbenheimer Bürgern großes Interesse an einer im Zentrum Garbenheims gelegenen Wohnanlage. Die Liegenschaft Schulstraße 6 bietet sich für eine solche Anlage geradezu an, da sie sich an einem sehr günstigen Standort befindet. Alle für den älteren Bürger notwendigen Einrichtungen sind fußläufig zu erreichen. (Ärzte, Lebensmittelmarkt mit Poststelle, mobiler Metzger, Bäcker, Banken, Gaststätte Verwaltungsstelle, Gemeindezentrum der ev. Kirche, Turnhalle Verwaltungsstelle, Bushaltestelle) Nicht vergessen werden darf die gegenüberliegende Grundschule mit ihrem großen Schulhof, die als Begegnungsstätte für Jung und Alt genutzt werden könnte.