



BESCHLUSSVORLAGE

Fachamt/Antragsteller/in

Datum

Drucksachen-Nr.: - AZ:

Planungs- und Hochbauamt	30.09.2009	1488/09 - I/524
--------------------------	------------	-----------------

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungsdatum	TOP	Abst. Ergebnis
Magistrat	05.10.2009	5.1	
Magistrat	19.10.2009	5.2	
Umwelt-, Verkehrs- und Energieausschuss	03.11.2009	2	
Bauausschuss	09.11.2009	4	
Stadtverordnetenversammlung	17.11.2009	9	

Betreff:

Neustädter Platz – Begrünung und Gestaltung Pflasterbereiche

Anlage/n:

Entwurfsplan A 3

Beschluss:

Dem Entwurf für die Gestaltungsmaßnahmen wird zugestimmt.

Wetzlar, den 29.09.2009

gez. Beck

Begründung:

Im Frühjahr 2009 wurden durch das Stadtbetriebsamt im Bereich Neustädter Platz drei Robinien gefällt, welche entsprechend einem Fachgutachten als nicht mehr standsicher eingestuft wurden. Eine Neupflanzung von Bäumen am gleichen Standort ist aus Gründen der Stadtbildpflege zwingend erforderlich. In diesem Zusammenhang ist ebenfalls eine Neuverlegung der Randeinfassung der vorhandenen Pflanzbeete und der angrenzenden Pflasterbereiche, welche u. a. durch Wurzeldruck gehoben wurden, notwendig.

Vor diesem Hintergrund wird es als sinnvoll erachtet, auch die verbleibenden Pflasterflächen einzubeziehen und eine Umgestaltung der in der Anlage dargestellten Platzbereiche vorzunehmen. Hierdurch wird eine erhebliche Aufwertung der bisher unansehnlichen Fläche erreicht. Bei dieser Betrachtung ist auch eine zu erwartende höhere Besucherfrequenz des Neustädter Platzes aufgrund seiner zentralen Lage im Rahmen der Standort- und Nahverkehrsplanungen zum Hessentag berücksichtigt.

Der Bereich vor dem Gebäude Neustädter Platz 1 (Bäckerei, Metzgerei, Restaurant) und der Fahrbahnteiler erhalten einen ansprechenden und zeitgemäßen Belag aus Betonpflaster (Farbe grau/anthrazit).

Als Ersatz für die gefällten Robinien ist die Neupflanzung von drei Solitärbäumen / Hochstämmen vorgesehen, z. B. Blütenkirschen (*Prunus serrulata* „Royal Burgundy“) oder Magnolien. Die Bäume erhalten einen begeh- und befahrbaren Baumrost, Abmessung ca. 2 x 2 m. Die Baumroste werden so angeordnet, dass ein zusätzlicher Kfz-Stellplatz auf der Fläche gewonnen und weiteres Potential für das geordnete Aufstellen von Tischen und Sitzbänken (Außengastronomie) geschaffen wird.

Die Stellplätze erhalten eine Markierung mit Markierungsnägel und Autostoppschwellen, gleichzeitig werden die vorhandenen Betonpoller (Abgrenzung zur L 3020 – Neustadt) durch neue Stahlpoller ersetzt.

Auf dem Fahrbahnteiler werden zusätzlich 3 Pflanzkübel aufgestellt. Diese werden so platziert, dass diese nicht mit dem Weihnachtsbaumstandort konkurrieren. Die Bepflanzung der Kübel ist im Einzelnen ebenfalls noch mit dem Stadtbetriebsamt abzustimmen.

Weiterhin erfolgt ein Austausch der abgängigen Säulen-Hainbuchen auf dem Fahrbahnteiler der L 3020. Als zu pflanzende Baumart sind säulenförmige bzw. schmalkronige Arten vorgesehen, z. B. Säulen-Amberbaum (*Liquidambar styraciflua* „Paarl“).

Die zu erwartenden Kosten für die Gestaltungsmaßnahmen betragen ca. 56.000,- EUR.