



NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat Hermannstein
Sitzungsnummer	OB Hs/009/2017
Datum	Donnerstag, den 12.01.2017
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	Uhr
Sitzungsort	Stadtteilbüro Hermannstein, Blasbacher Straße 12, kleiner Sitzungsraum

Anwesend:

vom Gremium

Karlheinz Schäfer	Ortsvorsteher
Christoph Pross	Ortsbeiratsmitglied
Erhard Reh	Ortsbeiratsmitglied
Gerhard Richter	Ortsbeiratsmitglied
Sabrina Zeaiter	Ortsbeiratsmitglied
Joachim Braun	Ortsbeiratsmitglied
Wilfried Feix	Ortsbeiratsmitglied
Hans Peter Götz	Ortsbeiratsmitglied
Jochen Horz	Ortsbeiratsmitglied

Abwesend:

ferner waren anwesend:

Herr Jörg Kratkey, Stadtkämmerer
Frau Gudrun Felkl, Stadträtin
Herr Julian Adler, Planungsbüro Holger Fischer
Herr Manuel Funk, Schriftführer

Ortsvorsteher Karlheinz Schäfer eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Hermannstein und begrüßt Herrn Kratkey, Frau Felkl, Frau Zeaiter als nachgerücktes Ortsbeiratsmitglied, Herrn Adler, die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und die Zuhörer. Ferner stellt er fest,

dass gegen die Form und Frist der Einladung keine Einwendungen erhoben werden und dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist.

Auf Vorschlag von Ortsvorsteher Schäfer wird einstimmig folgende Änderung an der Tagesordnung vorgenommen:

- Einfügen als neuer Punkt 4: „Wahl eines Ortsgerichtsvorstehers und eines stellvertretenden Ortsgerichtsvorstehers“

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschrift der 08. Sitzung vom 15.12.2016**
- 2 Vorstellung des Haushaltsplanentwurfes 2017 durch Herrn Stadtrat Kratkey**
- 3 72. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wetzlar für den
Bereich "Im Engelstal", Stadtteil Hermannstein.
-Einleitungsbeschluss-**
- 4 Wahl eines Ortsgerichtsvorstehers und eines stellvertretenden Ortsge-
richtsvorstehers**
- 5 Heimatpflegerische Mittel**
- 6 Mitteilungen und Anfragen**
- 7 Verschiedenes**

Öffentlicher Teil

zu 1 **Genehmigung der Niederschrift der 08. Sitzung vom 15.12.2016**

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

zu 2 **Vorstellung des Haushaltsplanentwurfes 2017 durch Herrn Stadtrat Kratkey**

Stadtrat Kratkey erläutert in seiner Funktion als Stadtkämmerer die aktuelle Finanzsituation der Stadt Wetzlar und den Haushaltsplanentwurf für 2017. Anschließend beschäftigt sich der Ortsbeirat mit der Übersicht der Haushaltsansätze für den Stadtteil. Alle Fragen werden ausreichend beantwortet.

Der Ortsbeirat stimmt dem Haushaltsplanentwurf einstimmig zu.

zu 3 **72. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wetzlar für den Bereich "Im Engelstal", Stadtteil Hermannstein. -Einleitungsbeschluss-**

Herr Adler vom Planungsbüro Holger Fischer stellt den Einleitungsbeschluss „72. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Wetzlar für den Bereich ‚Im Engelstal‘, Stadtteil Hermannstein“ vor.

Der Jagdverein möchte eine geschlossene Schießanlage im Bereich der ehemaligen Tennisplätze errichten. Dazu wird baurechtlich kein Bebauungsplan benötigt. Eine Änderung des Flächennutzungsplans reicht aus.

Bislang ist das Gelände im Flächennutzungsplan als Grünfläche mit Zweckbestimmung „Tennisportanlage“ ausgewiesen. Die Zweckbestimmung im Flächennutzungsplan soll auf „Schießsportanlage“ geändert werden.

Alle Fragen werden von Herrn Fischer ausreichend beantwortet.

Der Ortsbeirat stimmt dem Einleitungsbeschluss einstimmig zu.

zu 4 **Wahl eines Ortsgerichtsvorstehers und eines stellvertretenden Ortsgerichtsvorstehers**

Da der Ortsgerichtsvorsteher Rolf-Georg Pross verstorben ist, muss eine Neuwahl eines Ortsgerichtsvorstehers und eines stellvertretenden Ortsgerichtsvorstehers erfolgen.

Der bisherige stellvertretende Ortsgerichtsvorsteher Wolfgang Hasche ist bereit, das Amt des Ortsgerichtsvorstehers zu übernehmen.

Der Schöffe Gerhard Richter ist bereit, das Amt des stellvertretenden Ortsgerichtsvorstehers zu übernehmen.

Ortsvorsteher Schäfer schlägt daher beide zur Wahl vor. Der Ortsbeirat stimmt den Vorschlägen bei einer Enthaltung einstimmig zu.

Die Empfehlung wird nun an das Rechtsamt der Stadt Wetzlar weitergeleitet.

zu 5 Heimatpflegerische Mittel

Ortsvorsteher Schäfer schlägt vor, die Kosten für Toiletten (€ 190,40) und Elektroanschlüsse (€ 238,00) während des Adventsmarkts am 04.12.2016 aus den heimatpflegerischen Mitteln zu begleichen. Der Ortsbeirat stimmt dem einstimmig zu.

zu 6 Mitteilungen und Anfragen

Die Firma Neils & Kraft will ein neues Ausstellungsgebäude auf einen Teil ihres Grundstücks in der Wetzlarer Straße bauen und den restlichen Teil des Grundstücks vermarkten.

Die Penny Markt GmbH ist daran interessiert, einen Markt auf diesem Grundstück zu errichten. Die Stadt Wetzlar genehmigt dieses Vorhaben jedoch nur, wenn die Verkehrsanbindung über die Hermannsteiner Straße erfolgen kann. Dazu sollen Neils & Kraft und Penny ein Gutachten anbringen.

zu 7 Verschiedenes

Ortsbeiratsmitglied Braun berichtet über Gerüchte, dass IKEA ein Zentrallager auf einem Grundstück im Dilltal errichten will, welches von Buderus Edelstahl verkauft werden soll. Stadträtin Felkl teilt mit, dass dies in der Stadtverordnetenversammlung bisher kein Thema war.

Ortsbeiratsmitglied Feix fragt, wann der Spielplatz im Neubaugebiet Rotenberg errichtet wird.

Ortsvorsteher Schäfer teilt mit, dass der Beschluss für den Spielplatz zusammen mit dem Bebauungsplan Rotenberg II vom Ortsbeirat und der Stadt Wetzlar erfolgen soll. Erst dann kann der Spielplatz errichtet werden.

Ortsbeiratsmitglied Reh spricht die problematische Situation für Fußgänger, die den Zubringer zur A480 überqueren wollen, an. Ortsvorsteher Schäfer will dazu einen Ortstermin mit Herrn Fremdt von der Straßenverkehrsbehörde machen.

Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage „Renovierung Stadtteilbüro“, in der brandschutztechnische und energetische Maßnahmen aufgeführt sind, zur Kenntnis.

Sowohl der Angelsportverein als auch der Motor Sport Club bieten ihre Räumlichkeiten für Veranstaltungen zur Miete an. Ansprechpartner sind Miheilo Reuther (ASV) und Ulrich Wagner (MSC).

Der am 16.02.17 vorgesehene Termin der Ortsbeiratssitzung fällt voraussichtlich aus.

Bei der nächsten Ortsbeiratssitzung soll ein Foto vom Ortsbeirat gemacht werden. Ortsbeiratsmitglied Feix und Schriftführer Funk sollen dazu ihre Kameras mitbringen.

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer: