



NIEDERSCHRIFT

Gremium	Umwelt-, Verkehrs- und Energieausschuss
Sitzungsnummer	UVE/015/2017
Datum	Dienstag, den 15.08.2017
Sitzungsbeginn	18:00 Uhr
Sitzungsende	18:30 Uhr
Sitzungsort	Sitzungsraum Nr. 003/004 des Neuen Rathauses

Anwesend:

vom Gremium

Dr. Barbara Greis	Ausschussvorsitzende	Bündnis 90/Die Grünen
Dr. Ulrike Göttlicher-Göbel	Stadtverordnete	SPD
Peter Pausch	Stadtverordneter	SPD; i.V.f. Stv. Dr. Ihmels
Sandra Ihne-Köneke	Fraktionsvorsitzende	SPD
Ingeborg Koster	Stadtverordnete	SPD; i.V.f. Stv. Kinkler
Katja Groß	Stadtverordnete	CDU
Matthias Hundertmark	Stadtverordneter	CDU
Petra Weiß	Stadtverordnete	CDU
Dunja Boch	Stadtverordnete	FW
Dr. Christoph Wehrenfennig	Stadtverordneter	FDP

vom Magistrat

Norbert Kortlüke	Stadtrat
Karlheinz Kräuter	Stadtrat

von der Verwaltung

Petra Rau	Amt für Stadtentwicklung Wirtschaftsförderung
Rainer Dietrich	

vom Büro der Stadtverordnetenversammlung

Herr Gerner, als Schriftführer
Frau John

außerdem war anwesend

Herr Adler, Planungsbüro Fischer, Linden

entschuldigt fehlte

Stve. Fritz, NPD-Fraktion

AV Dr. G r e i s eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte fest, dass gegen die Form und Frist der Einladung keine Einwendungen erhoben wurden und dass der Ausschuss mit 10 Mitgliedern beschlussfähig ist.

Die Ausschussmitglieder bestätigten einstimmig die nachstehende

Tagesordnung:

- 1 60. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Schattenlänge“,
Stadtteil Münchholzhausen
- Entwurfsbeschluss -
Vorlage: 0643/17 - I/207**

- 2 Bauleitplanung der Stadt Wetzlar, Stadtteil Münchholzhausen
Bebauungsplan Nr. 8 „Schattenlänge“
- Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss -
Vorlage: 0644/17 - I/208**

- 3 Bebauungsplan Nr. 228 „Sophienstraße, Bannstraße, Dalbergstraße und
Eduard-Kaiser-Straße“, 2. Änderung
- Einleitungsbeschluss -
Vorlage: 0658/17 - I/209**

- 4 Verkehrsregelung Schillerplatz
Vorlage: 0587/17 - I/200**

- 5 Umbenennung der jetzigen Schladming-Anlage sowie Benennung der
Grünanlage mit dem Erzherzog-Karl-Denkmal in Dalheim
Vorlage: 0602/17 - I/194**

- 6 Mitteilungen, Anfragen, Niederschriften vom 30.05. und 20.06.2017**

- 7 Verschiedenes**

**Zu 1 60. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Schattenlänge“,
Stadtteil Münchholzhausen
- Entwurfsbeschluss -
Vorlage: 0643/17 - I/207**

StR K o r t l ü k e berichtete vom Einvernehmen im Ortsbeirat Münchholzhausen.

Abstimmung: 10.0.0

**Zu 2 Bauleitplanung der Stadt Wetzlar, Stadtteil Münchholzhausen
Bebauungsplan Nr. 8 „Schattenlänge“
- Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss -
Vorlage: 0644/17 - I/208**

StR K o r t l ü k e teilte auf Frage von Stv. Matthias H u n d e r t m a r k mit, dass eine mögliche Erweiterung des Baugebiets „Schattenlänge“ derzeit nicht angedacht sei. Der Ortsbeirat habe eine direkte Anbindung des Bereichs an die Landesstraße favorisiert, jedoch verfüge die Stadt nicht über Flächen, um die Maßnahme umzusetzen.

Stve. W e i ß bezog sich auf Seite 26 der Begründung zum B-Plan und erkundigte sich nach der Aktualität der Kosten für die Erschließungsmaßnahmen. Frau R a u erklärte, dass die Zahlen aus 2014 geschätzt seien und eine exakte Ermittlung noch ausstehe. Im Baugebiet „Schattenlänge“ habe man mit ca. 65 €/qm an Erschließungsbeiträgen zu rechnen. StR K o r t l ü k e bestätigte auf Frage von Stv. Dr. W e h r e n f e n n i g, dass der Kreisel an der Einfahrt zum Baugebiet realisiert werde.

Abstimmung: 10.0.0

**Zu 3 Bebauungsplan Nr. 228 „Sophienstraße, Bannstraße, Dalbergstraße und
Eduard-Kaiser-Straße“, 2. Änderung
- Einleitungsbeschluss -
Vorlage: 0658/17 - I/209**

Stv. Matthias H u n d e r t m a r k stellte fest, dass nach der aktuellen Planung im Kerngebiet Nr. 3 keine Tiefgarage mehr vorgesehen sei und der Stellplatznachweis anderweitig geregelt worden sei. Herr A d l e r verwies auf eine Regelung, die im weiteren Umfeld des Plangebietes hinreichend Parkflächen vorsehen würde. Herr D i e t r i c h konkretisierte, dass es sich um Flächen rechts hinter dem Bahngelände handle, die der Vorhabenträger von Duktus/Buderus Edelstahl erworben habe. Stve. W e i ß wähte künftige Parkplatzprobleme für die Anwohner im angrenzenden Wohngebiet.

Abstimmung: 6.0.4

Zu 4 Verkehrsregelung Schillerplatz
Vorlage: 0587/17 - I/200

Stv. Dr. **W e h r e n f e n n i g** regte an, innerhalb der Einbahnlösung die Durchfahrt für Fahrräder in beiden Richtungen zuzulassen. StR **K o r t l ü k e** wies auf die Zuständigkeit der Straßenverkehrsbehörde in der Angelegenheit hin. Er sagte zu, die Anregung des Stv. Dr. Wehrenfennig in der Verkehrs-Koo vorzutragen. Stve. **B o c h** empfahl, die Silhöffertorstraße in die Prüfung einzubeziehen.

Stve. **W e i ß** erkundigte sich nach der Haltung des Einzelhandels zur Einbahnlösung. Herr **D i e t r i c h** berichtete von einem intensiven Kommunikationsprozess mit dem Einzelhandel sowie Anliegern und Gastronomen. Hinsichtlich der Straßenführung in Richtung Steighausplatz sei Konsens erzielt worden. Der Einzelhandel profitiere durch die Schaffung weiterer Parkplätze.

Abstimmung: 10.0.0

Zu 5 Umbenennung der jetzigen Schladming-Anlage sowie Benennung der Grünanlage mit dem Erzherzog-Karl-Denkmal in Dalheim
Vorlage: 0602/17 - I/194

StR **K r ä u t e r** erklärte, dass die Geschichte des Erzherzog-Karl-Denkmal eng mit Österreich verbunden sei. In Dalheim befinde sich die Österreicher-Siedlung und es existiere eine Österreicher Straße. Die Verlegung der Schladming-Anlage, die im Spätsommer 2018 ihrer Bestimmung übergeben werden könne, sei mit der Stadtgemeinde Schladming abgestimmt worden. Die Grünanlage entlang der Hohen Straße befinde sich in einem hervorragenden Zustand, daher würden für diesen Bereich keine Kosten entstehen. Eichen-dorff-Schule und KSG Dalheim hätten ihre Bereitschaft signalisiert, sich mit eigenen Aktivitäten am Vorhaben zu beteiligen.

FrkV **I h n e - K ö n e k e** und Stve. **B o c h** beurteilten die im Beschlusstext aufgeführten Gesamtmaßnahmen als sinnvoll und erforderlich. Stve. **K o s t e r** berichtete von der Zustimmung der Deutsch-Österreichischen Gesellschaft.

Stv. Dr. **W e h r e n f e n n i g** bezeichnete das Erzherzog-Karl-Denkmal in Dalheim als Kriegsdenkmal, das 1848 errichtet worden sei und an die Schlacht gegen die Franzosen erinnere. StR **K r ä u t e r** machte deutlich, dass es sich um ein Dankesdenkmal handle, welches von Wetzlarer Bürgern gestiftet worden sei.

Abstimmung: 9.0.1

Zu 6 Mitteilungen, Anfragen, Niederschriften vom 30.05. und 20.06.2017

Mitteilungen

Keine Wortmeldungen.

Anfragen

Pendlerparkplatz Klosterwald

Stv. Matthias H u n d e r t m a r k erkundigte sich nach den Eigentumsverhältnissen des o. g. Parkplatzes. Dieser weise große Schlaglöcher auf, die vom Eigentümer dringend beseitigt werden müssten.

Fläche am Kreisverkehr Garbenheimer Straße

Stve. K o s t e r ergänzte, dass auch die als Parkplatz genutzte Fläche am Kreisel in der Garbenheimer Straße (aus Richtung Garbenheim kommend rechts) aufgeschottert werden müsste.

Niederschriften vom 30.05. und 20.06.2017

Die Niederschriften wurden ohne Wortmeldungen genehmigt.

Zu 7 Verschiedenes

Ortsbegehung

AV Dr. G r e i s erkundigte sich nach dem Interesse des Umweltausschusses an einem Außentermin vor der nächsten UVE-Sitzung am 12.09.2017. Es folgten keine Vorschläge im Gremium.

AV Dr. G r e i s schloss die 15. Sitzung des Umwelt-, Verkehrs- und Energieausschusses.

Die Ausschussvorsitzende:

Der Schriftführer:

Dr. G r e i s

G e r n e r