



Wetzlar, 25.06.2020

## Einladung

Gremium	Stadtverordnetenversammlung
Sitzungsnummer	StvV/035/2020
Datum	Mittwoch, den 01.07.2020
Uhrzeit	18:00 Uhr
Ort	<b>Stadthalle Wetzlar, Brühlsbachstraße 2 b, 35578 Wetzlar</b>
Sitzung	öffentlich

**Bitte beachten Sie den geänderten Sitzungsort!**

## Tagesordnung:

- 1 Fragestunde

### Teil I

- 2 Jahresabschluss 2019 der Energie- und Wassergesellschaft mbH  
Vorlage: 1676/20 - I/550
- 3 Eigenbetrieb Wasserversorgung Wetzlar  
Feststellung des Jahresabschlusses 2019  
Vorlage: 1681/20 - I/553
- 4 Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 des Baugesetzbuches (BauGB)  
zum Bebauungsplan Nr. 16 „Am Johannisacker“  
Vorlage: 1687/20 - I/552
- 5 Bebauungsplan Dutenhofen Nr. 16 "Am Johannisacker"  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: 1678/20 - I/551
- 6 Aufgabenwahrnehmung SGB XII  
Änderung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung  
zwischen der Stadt Wetzlar und dem Lahn-Dill-Kreis  
Vorlage: 1686/20 - I/554
- 7 Anreizprogramm im Stadtumbaugebiet "Quartiere an der Lahn"  
Vorlage: 1693/20 - I/555

## **Teil II**

- 8** Grundstücksverkauf  
Hasan Kaya und Tanja Weigand, Wetzlar  
Vorlage: 1593/20 - II/174
- 9** Grundstücksverkauf  
Firma eu-bay Immobilien GmbH, Wetzlar  
Vorlage: 1666/20 - II/187
- 10** Grundstücksankauf  
Irma und Thomas Prinz, Wetzlar  
Vorlage: 1684/20 - II/188
- 11** Grundstücksankauf  
Helm Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH, Aßlar,  
Merkur Immobilienverwaltungs GmbH, Aßlar und Helm Holding  
Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co.KG, Aßlar  
Vorlage: 1685/20 - II/189
- 12** Grundstücksankauf  
privater Teilflächen für den Ausbau Deikerstraße in Wetzlar  
Vorlage: 1688/20 - II/190
- 13** Grundstücksverkauf  
GbR Vogelsang, 35633 Lahnau  
Vorlage: 1691/20 - II/191
- 14** Verschiedenes

## **Eilentscheidungen des Finanz- und Wirtschaftsausschusses gemäß § 51 a HGO anstelle der Stadtverordnetenversammlung**

### **Sitzung vom 23.04.2020**

- 15** Stundung und Verzicht auf die Erhebung von Kindergartenbeiträgen  
sowie Finanzierung von Kindertagespflegestellen  
Vorlage: 1615/20 - I/530
- 16** Eigenbetrieb Wetzlarer Bäder  
Wirtschaftsplan 2020  
Vorlage: 1601/20 - I/527
- 17** Anlagerichtlinie für die Stadt Wetzlar  
Vorlage: 1563/20 - I/521
- 18** Bebauungsplan Nr. 242 "Brühlsbachstraße, Friedenstraße, Bergstraße,  
Frankfurter Straße", Kernstadt Wetzlar, 1. Änderung  
- Einleitungsbeschluss -  
Vorlage: 1586/20 - I/525

- 19** Bebauungsplan Münchholzhausen Nr. 01 „Die Herrenwiese“, 2. Änderung  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: 1579/20 - I/523
- 20** Ausbau der „Grabenstraße“ sowie einem Teilstück der „Bahnhofstraße“ (L 3285)  
inkl. Erneuerung der Kanalisation im Stadtteil Dutenhofen  
Vorlage: 1490/19 - I/518
- 21** Straßenbenennung auf dem Gelände des Lahnhofes  
Vorlage: 1622/20 - I/532
- 22** Windenergieanlagen-Projekt in Wetzlar: 2. Nachtrag zum Pachtvertrag  
zwischen der Stadt Wetzlar und der Windenergiepark Wetzlar GmbH  
Vorlage: 1625/20 - II/181
- 23** Grundstücksverkauf  
Erika Stuck, Wetzlar  
Vorlage: 1591/20 - II/173
- 24** Grundstücksankauf  
Eheleute Frank Ulrich und Verena Schröder, Wetzlar-Hermannstein  
Vorlage: 1594/20 - II/175
- 25** Grundstücksverkauf  
Dr. Christoph Meyding, Wetzlar  
Vorlage: 1595/20 - II/176
- 26** Ausübung des Vorkaufsrechts in der Gemarkung Blasbach Verkäufer: Karl-Heinz  
Reinhardt, 35585 Wetzlar, Ann Kathrin Dylka, 35232 Dautphetal und Natascha  
Schneider, 35236 Breidenbach  
Vorlage: 1598/20 - II/177
- 27** Grundstücksverkauf  
Natascha Leimenstoll, Wetzlar  
Vorlage: 1602/20 - II/179

### **Sitzung vom 27.05.2020**

- 28** "Vorhandene Strukturen sichern, Neuausrichtung ermöglichen" -  
Programm zur Förderung der Vereine, Verbände und Initiativen im Jahr 2020  
Vorlage: 1657/20 - I/544
- 29** Einführung eines Inklusionspreises  
Vorlage: 1588/20 - I/522
- 30** City-Bus  
Kostenlose Nutzung  
Prüfungsauftrag  
Vorlage: 1566/20 - I/516

- 31** 2. Änderung der Entgeltordnung für die Städtischen Sammlungen  
Wetzlar vom 18.12.2013  
Vorlage: 1606/20 - I/528
- 32** Wahl eines Ortsgerichtsvorstehers sowie zwei Ortsgerichtsschöffen  
für den Ortsgerichtsbezirk Wetzlar IV (Garbenheim)  
Vorlage: 1652/20 - I/540
- 33** Bauleitplanung der Stadt Wetzlar, Stadtteil Münchholzhausen  
74. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich  
"Stockwiese/Im Ohleacker"  
- Entwurfsbeschluss -  
Vorlage: 1656/20 - I/543
- 34** Bauleitplanung der Stadt Wetzlar, Stadtteil Münchholzhausen  
Bebauungsplan Nr. 7 "In der Stockwiese" - 3. Änderung und  
Erweiterung  
- Entwurfsbeschluss -  
Vorlage: 1655/20 - I/542
- 35** 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09 "Am Rübenmorgen",  
Stadtteil Dutenhofen  
- Verlängerung der Veränderungssperre -  
Vorlage: 1649/20 - I/538
- 36** Bauleitplanung der Stadt Wetzlar, Stadtbezirk Dalheim  
Bebauungsplan Nr. 213 "Dalheim" - 6. Änderung  
- Einleitungsbeschluss -  
Vorlage: 1654/20 - I/541
- 37** Wegfall der Hochstraße B 49  
Sicherstellung der verkehrlichen Erreichbarkeit der Stadt  
Vorlage: 1541/19 - I/513
- 38** Verwaltungsgebühren und Pachtentgelte für die Inanspruch-  
nahme öffentlicher Flächen zur Durchführung gastronomischer  
Außenbewirtschaftung  
Vorlage: 1664/20 - I/548
- 39** Bahnhofsvorplatz  
Konzept zur Aufenthaltsqualität  
Vorlage: 1662/20 - I/546
- 40** Grundstücksankauf  
Gisela Richter, 35583 Wetzlar  
Vorlage: 1619/20 - II/182

- 41** Grundstücksankauf  
Erbengemeinschaft Gisela Richter, Else Ufer und Waltraud Schmidt,  
35583 Wetzlar  
Vorlage: 1620/20 - II/183
- 42** Grundstücksverkauf  
Manfred Viand, Wetzlar  
Vorlage: 1621/20 - II/184
- 43** Grundstücksverkauf  
Firma Karaaslan GmbH, Aßlar  
Vorlage: 1647/20 - II/186

gez. Volck  
Stadtverordnetenvorsteher