

**8.1 Das Deckblatt des Finanzplanes**



**Science Center Wetzlar**

**Finanzplan**

**Geplantes Gründungsdatum**

**01.01.2025**

### 8.3 Der Kapitalbedarfs- und Finanzierungsplan

<b>Kapitalbedarfs- und Finanzierungsplan</b>		
<b>Science Center Wetzlar</b>		
auf 100,00 Euro gerundet		
<b>Gründungsinvestitionen</b>		
Betriebsausstattung (vorzunehmende Investitionen)	2.500.000,00	2.500.000,00
1. Warenlager (Beschaffung bei Gründung)	10.000,00	10.000,00
Markterschliessungskosten	30.000,00	30.000,00
<b>= Summe Investitionen</b>		<b>2.540.000,00</b>
<b>Betriebsmittelbedarf</b>		
Betriebsmittelbedarf (Liquiditätsbedarf)	1.000,00	1.000,00
<b>= Summe Kapitalbedarf</b>		<b>2.541.000,00</b>
<b>Finanzierung</b>		
<b>Eigenmittel</b>		
Eigenkapital - liquide Mittel	41.000,00	41.000,00
<b>Fremdkapital</b>		
Fördermittel	1.000.000,00	1.000.000,00
Darlehen	1.500.000,00	1.500.000,00
<b>= Summe Finanzierung</b>		<b>2.541.000,00</b>
Es sind Sacheinlagen vorhanden zum Neuwert von		<u>0,00</u>

## 8.5 Die Umsatz- und Rentabilitätsvorschau

<b>Umsatz- und Rentabilitätsvorschau</b>			
<b>Science Center Wetzlar</b>			
Alle Beträge in Euro			
<b>Einzahlungen</b>	<b>1. Jahr</b>	<b>2. Jahr</b>	<b>3. Jahr</b>
- Nettoumsatz	509.629,60	526.094,00	542.456,40
- Wareneinsatz	15.909,96	16.303,68	16.708,00
<b>= Rohertrag</b>	<b>493.719,64</b>	<b>509.790,32</b>	<b>525.748,40</b>
+ sonst. betriebliche Erträge	0,00	0,00	0,00
<b>= Summe Einzahlungen</b>	<b>493.719,64</b>	<b>509.790,32</b>	<b>525.748,40</b>
<b>Auszahlungen</b>			
- Auszahlungen Personal	136.264,47	138.989,76	141.769,55
- Auszahlungen Geschäftsführergehälter	0,00	0,00	0,00
- Auszahlungen Miete	178.032,24	179.033,71	180.055,18
- Auszahlungen Kfz	0,00	0,00	0,00
- allgemeine Kosten	51.079,04	56.076,00	62.100,00
- sonstige Auszahlungen	0,00	0,00	0,00
- Zinsen Darlehen	30.000,00	28.265,24	26.495,78
- Tilgung Darlehen	86.738,21	88.472,97	90.242,43
- Zinsen Kontokorrent	0,00	0,00	0,00
- Gewerbesteuer	0,00	0,00	0,00
<b>= Summe Auszahlungen</b>	<b>482.113,96</b>	<b>490.837,68</b>	<b>500.662,94</b>
<b>Einzahlungen - Auszahlungen</b>	<b>11.605,68</b>	<b>18.952,64</b>	<b>25.085,46</b>
- Abschreibung	0,00	0,00	0,00
<b>= Zahlungsmittelüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>11.605,68</b>	<b>18.952,64</b>	<b>25.085,46</b>
Genauere Aufstellung siehe nachfolgende Detailpläne !			
Privateinlage <sup>1)</sup>	0,00	0,00	0,00
- Privatentnahme	0,00	0,00	0,00
<b>= Privateinlage - Privatentnahme</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

