



N I E D E R S C H R I F T

Gremium	Finanz- und Wirtschaftsausschuss
Sitzungsnummer	FuW/006/2021
Datum	Montag, den 06.12.2021
Sitzungsbeginn	18:05 Uhr
Sitzungsende	19:20 Uhr
Sitzungsort	Plenarsaal des Neuen Rathauses (1. OG)

Anwesend:

vom Gremium

Uwe Schmal	Ausschussvorsitzender	CDU
Tim Brückmann	Stadtverordneter	SPD
Udo Volck	Stadtverordnetenvorsteher	SPD
Sabrina Zeaiter	Stadtverordnete	SPD
Christian Cloos	Stadtverordneter	CDU
Maximilian Keller	Stadtverordneter	CDU
Dieter Winkelmann	Stadtverordneter	Bündnis 90/Die Grünen; i.V.f. FrkV Sämann
Carmen Zühlisdorf-Gerhard	Stadtverordnete	Bündnis 90/Die Grünen
Dunja Boch	Fraktionsvorsitzende	FW
Dr. Matthias Büger	Fraktionsvorsitzender	FDP
Dr. Christoph Wehrenfennig	Stadtverordneter	FDP
Willi Wagner	Fraktionsvorsitzender	AfD; i.V.f. Stv Mulch
Hermann Schaus	Stadtverordneter	DIE LINKE

vom Magistrat

Jörg Kratkey	Stadtrat
Norbert Kortlüke	Stadtrat

von der Verwaltung

Tobias Wein
Wendelin Müller
Kerstin Janzen
Armin Schäffner

Andrea Buß

Rechtsamt
Eigenbetrieb Wetzlarer Bäder
Eigenbetrieb Wetzlarer Bäder
Eigenbetrieb Stadtreinigung
Wetzlar
Kämmerei

vom Büro der Stadtverordnetenversammlung

Herr Frels, als Schriftführer
Herr Reuschling

außerdem waren anwesend

Herr Kaiser, Wirtschaftsprüfer Schüllermann und Partner
Herr Al-Amri, Ausländerbeirat
FrkV Ihne-Köneke, SPD-Fraktion
Stve Ripl, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

AV S c h m a l eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte fest, dass sich gegen die Form und Frist der Einladung keine Einwendungen ergaben und dass der Ausschuss mit 11 Mitgliedern beschlussfähig ist. Die Ausschussmitglieder bestätigten einstimmig die nachfolgende Tagesordnung, mit der Änderung, dass TOP 16 in der Beratungsreihenfolge vorgezogen und vor TOP 6 beraten werden soll.

FrkV Boch nahm ab 18:10 Uhr an der Sitzung teil (TOP 1).

FrkV Dr. Bürger nahm ab 18:18 Uhr an der Sitzung teil (TOP 10). Bis zum Eintreffen wurde er durch Stv. Dr. Wehrenfennig vertreten.

Tagesordnung:

- 1 Mitteilungen, Anfragen, Niederschrift vom 03.11.2021**
- 2 Sciencecenter Wetzlar
Vorlage: 0231/21 - I/79**
- 3 Eigenbetrieb Wetzlarer Bäder
Feststellung des Jahresabschlusses 2020
Vorlage: 0257/21 - I/87**
- 4 Eigenbetrieb Stadtreinigung Wetzlar
Nachtragswirtschaftsplan 2021
Vorlage: 0242/21 - I/82**

- 5 Eigenbetrieb Stadtreinigung Wetzlar
Bestellung eines Abschlussprüfers zur Prüfung des Jahresabschlusses 2021
Vorlage: 0244/21 - I/84**
- 6 Eigenbetrieb Stadtreinigung Wetzlar
Wirtschaftsplan 2022
Vorlage: 0271/21 - I/89**
- 7 Eigenbetrieb Wasserversorgung Wetzlar
Bestellung eines Abschlussprüfers zur Prüfung des Jahresabschlusses 2021
Vorlage: 0243/21 - I/83**
- 8 Eigenbetrieb Wasserversorgung Wetzlar
Wirtschaftsplan 2022
Vorlage: 0274/21 - I/90**
- 9 Beteiligungsbericht der Stadt Wetzlar für das Geschäftsjahr 2020
Vorlage: 0261/21 - I/92**
- 10 Mitgliedschaft bei der Genossenschaft „K4K Kompetenz für kommunale
Innovation und Digitalisierung eG“
Vorlage: 0262/21 - I/93**
- 11 Baugebiet "Schattenlänge" im Stadtteil Münchholzhausen
- Festsetzung der Kaufpreise -
Vorlage: 0259/21 - I/91**
- 12 Zufahrtssperren gegen Fahrzeugattacken im öffentlichen Raum
Vorlage: 0267/21 - I/88**
- 13 Verwaltungsgebühren und Pachtentgelte für die Inanspruchnahme öffentli-
cher Flächen zur Durchführung gastronomischer Außenbewirtschaftung
Vorlage: 0280/21 - I/95**
- 14 Mittelverwendung Produktkonto 0105100.7128
Entschädigung an Fraktionen ab 01.01.2022
Vorlage: 0238/21 - I/77**
- 15 Satzung über die Entschädigung für ehrenamtlich Tätige in der Stadt Wetzlar
vom 30.10.2001
5. Änderungssatzung
Vorlage: 0239/21 - I/86**
- 16 2. Änderung der Satzung über die Reinigung der öffentlichen Straßen, Wege
und Plätze in der Stadt Wetzlar (Straßenreinigungssatzung) vom 27.09.2017
(Stand: 1. Änderungssatzung vom 12.12.2019)
Vorlage: 0277/21 - I/94**

- 17 **5. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Friedhöfe und die Feuerbestattungsanlage der Stadt Wetzlar vom 26.04.2005**
Vorlage: 0281/21 - I/96
- 18 **Verschiedenes**

zu 1 Mitteilungen, Anfragen, Niederschrift vom 03.11.2021

Mitteilungen

Genehmigungen durch das RP Gießen

StR K r a t k e y gab die Genehmigung des Nachtragshaushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2021 durch das Regierungspräsidium Gießen bekannt. Ebenso wurde der Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb Wetzlarer Bäder genehmigt.

Festsetzung von Zinsen

StR K r a t k e y informierte zur Festsetzung von Zinsen nach der Abgabenordnung und teilte mit, dass laut einem Urteil des Bundesverfassungsgerichts eine Festsetzung von Zinsen in Höhe von 6 Prozent rechtswidrig sei. Eine Neuregelung gebe es noch nicht.

Anfragen

Keine Wortmeldungen.

Niederschrift vom 03.11.2021

Keine Wortmeldungen.

Die Niederschrift wurde einstimmig genehmigt.

zu 2 Sciencecenter Wetzlar
Vorlage: 0231/21 - I/79

Keine Wortmeldungen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	12	Enthaltungen	0

**zu 3 Eigenbetrieb Wetzlarer Bäder
Feststellung des Jahresabschlusses 2020
Vorlage: 0257/21 - I/87**

Keine Wortmeldungen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	12	Enthaltungen	0

**zu 4 Eigenbetrieb Stadtreinigung Wetzlar
Nachtragswirtschaftsplan 2021
Vorlage: 0242/21 - I/82**

Keine Wortmeldungen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	11	Enthaltungen	1

**zu 5 Eigenbetrieb Stadtreinigung Wetzlar
Bestellung eines Abschlussprüfers zur Prüfung des Jahresabschlusses
2021
Vorlage: 0244/21 - I/84**

Keine Wortmeldungen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	12	Enthaltungen	0

**zu 6 Eigenbetrieb Stadtreinigung Wetzlar
Wirtschaftsplan 2022
Vorlage: 0271/21 - I/89**

Keine Wortmeldungen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	11	Enthaltungen	1

- zu 7 **Eigenbetrieb Wasserversorgung Wetzlar**
Bestellung eines Abschlussprüfers zur Prüfung des Jahresabschlusses 2021
Vorlage: 0243/21 - I/83

Keine Wortmeldungen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	12	Enthaltungen	0

- zu 8 **Eigenbetrieb Wasserversorgung Wetzlar**
Wirtschaftsplan 2022
Vorlage: 0274/21 - I/90

Keine Wortmeldungen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	12	Enthaltungen	0

- zu 9 **Beteiligungsbericht der Stadt Wetzlar für das Geschäftsjahr 2020**
Vorlage: 0261/21 - I/92

Keine Wortmeldungen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	11	Enthaltungen	1

- zu 10 **Mitgliedschaft bei der Genossenschaft „K4K Kompetenz für kommunale Innovation und Digitalisierung eG“**
Vorlage: 0262/21 - I/93

Stv. Keller hinterfragte die Zielsetzungen der Mitgliedschaft und wollte wissen, welche Aufgabenbereiche durch eine mögliche Zusammenarbeit abgedeckt werden könnten. StR Kratkey teilte mit, dass konkrete Zielsetzungen aktuell noch nicht absehbar seien und sich diese künftig nach Bedarf ergeben könnten. Auf Nachfrage von FrkV Boch informiert StR Kratkey, dass die Stadt für die Mitgliedschaft einen einmaligen Beitrag in Höhe von 500 € zahle.

Stv. S c h a u s erkundigte sich ebenfalls nach Zielsetzungen der Mitgliedschaft und wollte weiter wissen, ob auch Aufgaben ausgelagert würden. StR K r a t k e y nannte beispielgebend Tätigkeitsfelder der Genossenschaft, aus denen sich künftig die Inanspruchnahme von Leistungen ergeben könnten und teilte mit, dass Auslagerungen nicht geplant seien.

Stve. Z ü h l s d o r f – G e r h a r d erkundigte sich, ob man im Falle einer Mitgliedschaft auch in den Organen der Genossenschaft vertreten sei. StR K r a t k e y erklärte, dass die Mitgliedschaft in den Organen eine Folge des Beitritts sei.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	12	Enthaltungen	0

zu 11 Baugebiet "Schattenlänge" im Stadtteil Münchholzhausen - Festsetzung der Kaufpreise - Vorlage: 0259/21 - I/91

- Stv. Cloos verließ vor Aufruf des Tagesordnungspunktes und bis zum Abschluss der Beratung und Beschlussfassung den Sitzungsraum (§ 25 HGO - Widerstreit der Interessen). -

StvV V o l c k bat um Prüfung, ob die in der Drucksache genannten Zahlen für die Festlegung der Bodenrichtwerte aus Juni 2021 durch den Gutachterausschuss noch aktuell seien. StR K r a t k e y sagte eine Prüfung und Beantwortung zur Sitzung des Ältestenrates zu.

Stv. S c h a u s beantragte die Absetzung des Tagesordnungspunktes und schlug vor, zunächst die Vergaberichtlinien zu ändern, um insbesondere jungen Familien den Kauf von Grundstücken zu ermöglichen. Er verwies dazu auf die Vergaberichtlinien mit Punktesystem, die bis 2019 angewandt worden seien.

Abstimmung zur Absetzung des Tagesordnungspunkts:

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	11	Nein-Stimmen	9
Ja-Stimmen	2	Enthaltungen	0

Im weiteren Verlauf der Diskussion wurde sich in mehreren Wortmeldungen für eine Förderung von jungen Familien bei der Suche nach einem Bauplatz ausgesprochen.

Stve. Z ü h l s d o r f – G e r h a r d beurteilte die Zuschnitte der Bauplätze als zu groß und nicht mehr zeitgemäß. Sie hinterfragte die Möglichkeit der Änderung der Vergaberichtlinie im laufenden Prozess, sah jedoch auch die Notwendigkeit für eine zeitnahe Abstimmung der Beschlussvorlage.

StR K r a t k e y wies darauf hin, dass es im Baugebiet auch Flächen für Mehrfamilienhäuser gebe. Es handle sich nicht um ein reines Baugebiet für Einfamilienhäuser. Stv. K e l l e r hinterfragte, ob in dem Bereich auch ein Wohnungsbau durch die WWG geplant sei und ob die Kaufpreise nahe an einer Kostendeckung für die Stadt lägen.

FrkV Dr. B ü g e r sprach sich ebenfalls für eine zeitnahe Beschlussfassung aus, um den Wohnraum auf dem Markt anbieten zu können. Er zweifelte an, dass bei einem Grundstückskauf bzw. Hausbau, bei dem es um Summen um 500.000 € gehe, eine Förderung von 10.000 € mehr oder weniger kaufentscheidend sei.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	11	Nein-Stimmen	2
Ja-Stimmen	9	Enthaltungen	0

zu 12 Zufahrtssperren gegen Fahrzeugattacken im öffentlichen Raum
Vorlage: 0267/21 - I/88

Keine Wortmeldungen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	11	Enthaltungen	1

zu 13 Verwaltungsgebühren und Pachtentgelte für die Inanspruchnahme öffentlicher Flächen zur Durchführung gastronomischer Außenbewirtschaftung
Vorlage: 0280/21 - I/95

StR K r a t k e y erläuterte die Beschlussvorlage.

Stve. Z ü h l s d o r f – G e r h a r d hinterfragte die Festsetzung des Zeitraums bis zum 30.06.2022. StR K r a t k e y informierte, dass bisher immer ein Zeitraum von 6 Monaten beschlossen wurde, da längerfristige Planungen in Zeiten des Pandemiegeschehens nicht zielführend seien.

FrkV Dr. B ü g e r schlug vor, die Thematik je nach Entwicklung der Pandemie im Mai 2022 erneut zu beraten. Stve. Z e a i t e r stimmte dem zu und befand die geplante Beschlussfassung aufgrund der aktuellen Entwicklungen als richtige Maßnahme.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	12	Enthaltungen	0

**zu 14 Mittelverwendung Produktkonto 0105100.7128
Entschädigung an Fraktionen ab 01.01.2022
Vorlage: 0238/21 - I/77**

Stv. S c h a u s erkundigte sich nach seiner Anfrage zur Gewährung von Finanzmitteln für fraktionslose Stadtverordnete. FrkV Dr. B ü g e r erläuterte seine Erfahrungen aus der Regionalversammlung Mittelhessen und bezeichnete die vorliegenden Planungen für die Fraktionsmittel als fairen Kompromiss. StvV V o l c k erläuterte die Vorgehensweise und bot an, bei Bedarf auch fraktionslose Stadtverordnete zu unterstützen.

StvV V o l c k wies darauf hin, dass Gegenstände, die aus Fraktionsmitteln angeschafft würden, Eigentum der Stadt Wetzlar seien und ggf. bei Verlust des Fraktionsstatus zurückgegeben werden müssten.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	12	Enthaltungen	0

**zu 15 Satzung über die Entschädigung für ehrenamtlich Tätige in der Stadt
Wetzlar vom 30.10.2001
5. Änderungssatzung
Vorlage: 0239/21 - I/86**

Keine Wortmeldungen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	12	Enthaltungen	0

**zu 16 2. Änderung der Satzung über die Reinigung der öffentlichen Straßen,
Wege und Plätze in der Stadt Wetzlar (Straßenreinigungssatzung) vom
27.09.2017 (Stand: 1. Änderungssatzung vom 12.12.2019)
Vorlage: 0277/21 - I/94**

StR K o r t l ü k e erläuterte die Beschlussvorlage. Stve. Z ü h l s d o r f – G e r h a r d hinterfragte die hohe Beitragsanpassung nach 20 Jahren und schlug vor, bei Notwendigkeit künftig besser niedrigere Anpassungen in kürzeren Zeiträumen vorzunehmen.

StR K o r t l ü k e informierte, der aktuelle Gebührenkatalog gelte für die nächsten drei Jahre.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	1
Ja-Stimmen	11	Enthaltungen	0

**zu 17 5. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Friedhöfe und die
Feuerbestattungsanlage der Stadt Wetzlar vom 26.04.2005
Vorlage: 0281/21 - I/96**

StR K o r t l ü k e erläuterte die Beschlussvorlage und informierte zur Gebührenstruktur. Als Mitglied des Ausländerbeirats hinterfragte Herr A l – A m r i die Gebührenanpassung in Höhe von 10 Prozent und gab zu bedenken, dass die Kosten teilweise eine große Belastung für die Betroffenen darstellten. StR K o r t l ü k e erläuterte, dass trotz Erhöhung die Gebühren nicht kostendeckend seien.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	12	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	12	Enthaltungen	0

zu 18 Verschiedenes

Keine Wortmeldungen.

AV S c h m a l schloss die 6. Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses und bedankte sich für die Teilnahme.

Der Ausschussvorsitzende:

Der Schriftführer:

S c h m a l

F r e l s