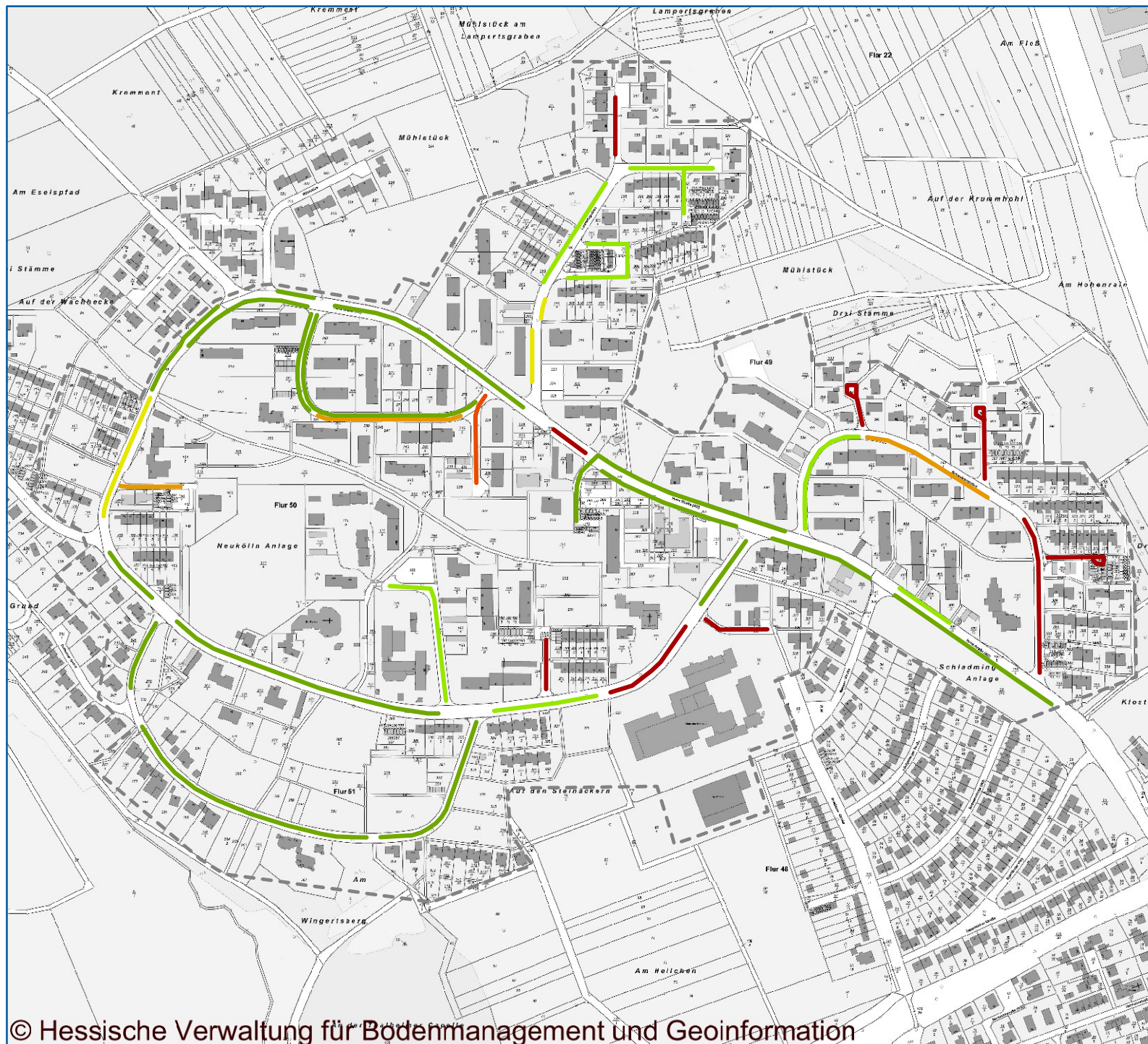




Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A1a
Belegung der Parkplätze
im öffentlichen Straßenraum - 10 Uhr

Umriss Untersuchungsgebiet

Auslastung am Werktag 10 Uhr

- < 60 % (kein Parkdruck bzw. Haltverbot eingehalten)
- 60 - 70 % (geringer Parkdruck)
- 70 - 80 % (mittlerer Parkdruck)
- 80 - 90 % (hoher Parkdruck)
- 90 - 100 % (sehr hoher Parkdruck)
- > 100 % (Überlastung bzw. Haltverbot wird nicht eingehalten)

Datengrundlage Eigene Erhebung

Kartengrundlage Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

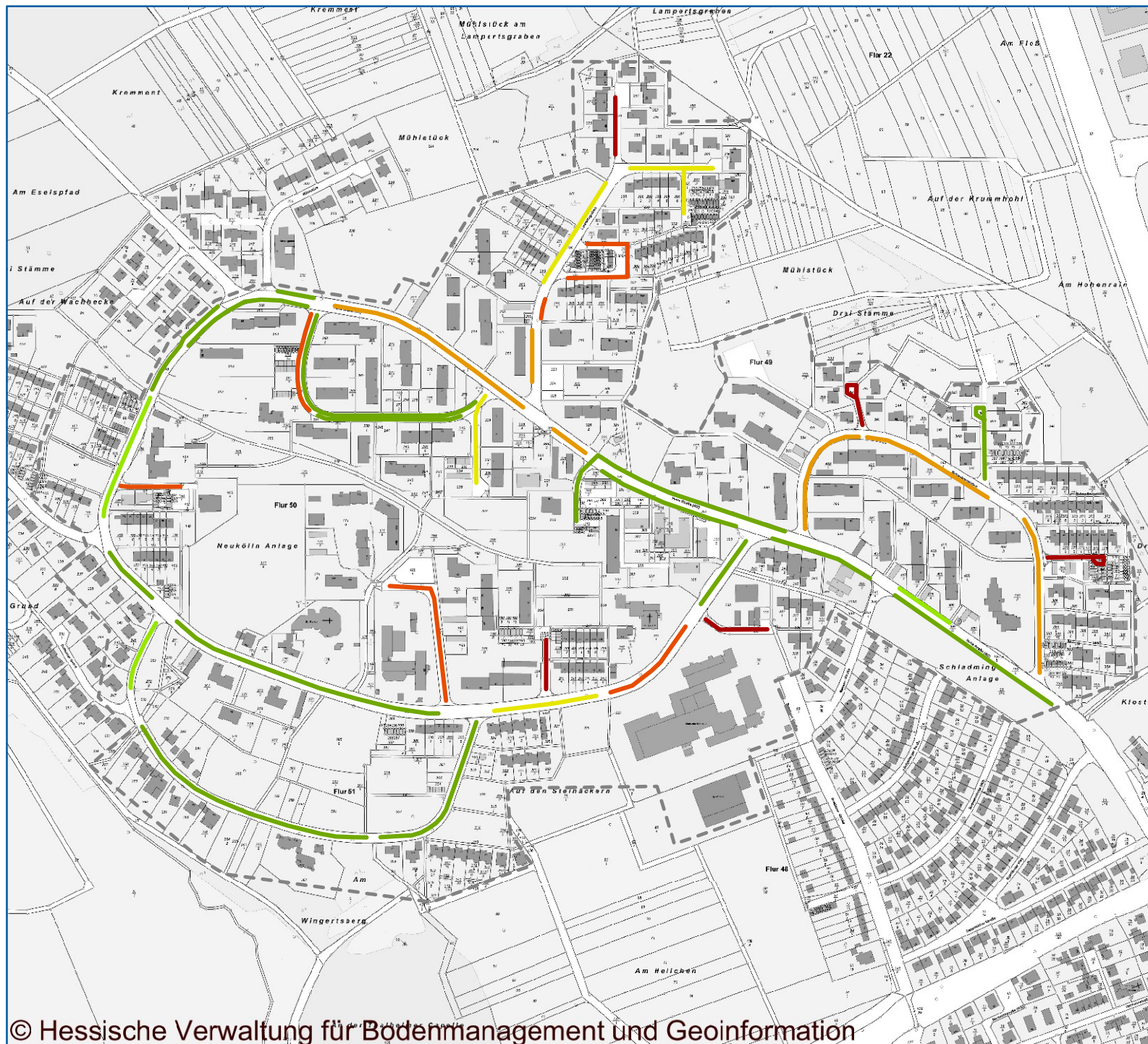
Stand Juni 2021



LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D-34131 Kassel
 Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
 kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A1b
Belegung der Parkplätze
im öffentlichen Straßenraum - 13 Uhr

— Umriss Untersuchungsgebiet

Auslastung am Werktag 13 Uhr

- < 60 % (kein Parkdruck bzw. Haltverbot eingehalten)
- 60 - 70 % (geringer Parkdruck)
- 70 - 80 % (mittlerer Parkdruck)
- 80 - 90 % (hoher Parkdruck)
- 90 - 100 % (sehr hoher Parkdruck)
- > 100 % (Überlastung bzw. Haltverbot wird nicht eingehalten)

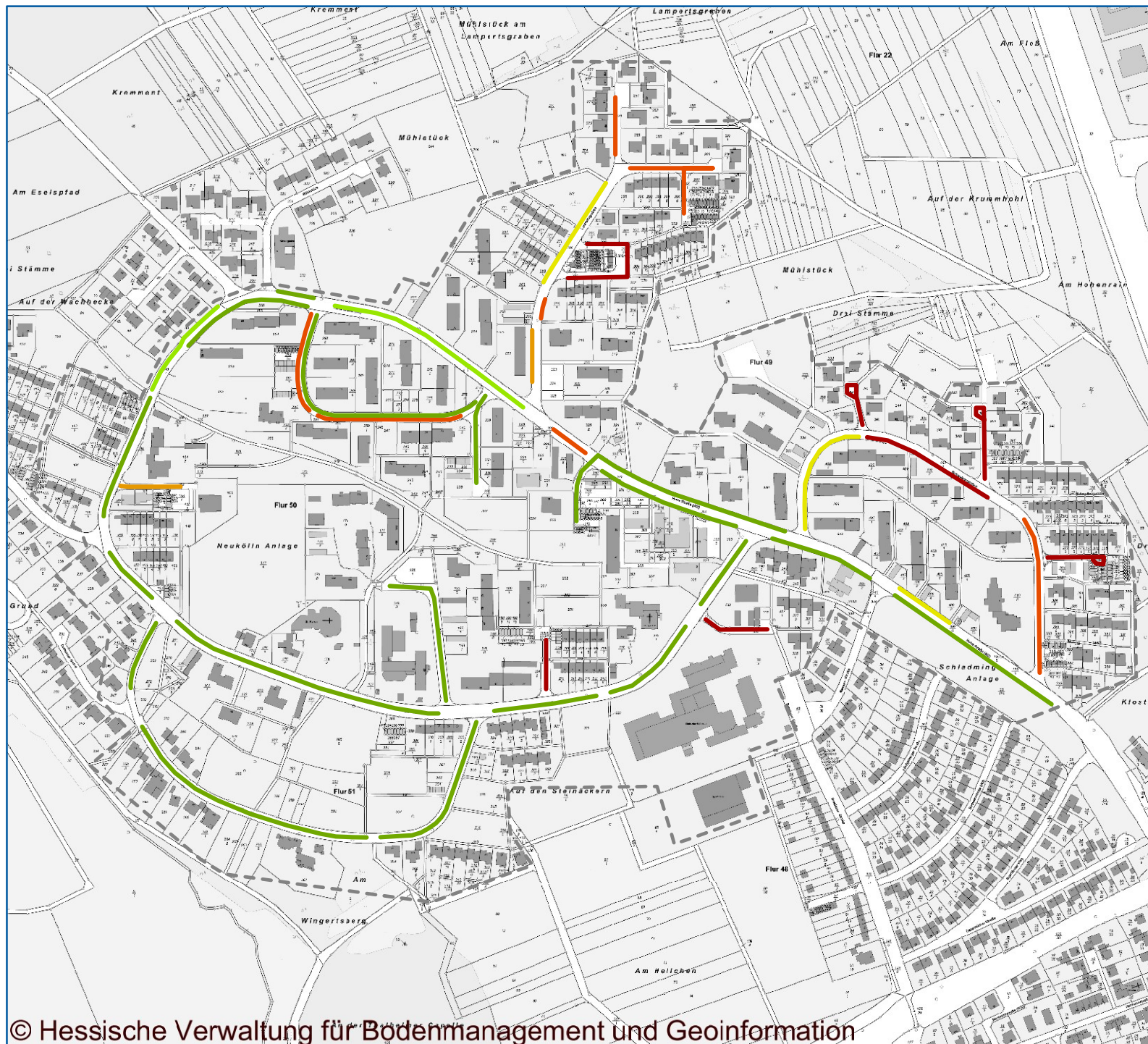
Datengrundlage Eigene Erhebung
Kartengrundlage Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Stand Juni 2021

0 100 200 m

LK Argus
 Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D-34131 Kassel
 Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
 kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A1c
Belegung der Parkplätze
im öffentlichen Straßenraum - 16 Uhr

— Umriss Untersuchungsgebiet

Auslastung am Werktag 16 Uhr

- < 60 % (kein Parkdruck bzw. Haltverbot eingehalten)
- 60 - 70 % (geringer Parkdruck)
- 70 - 80 % (mittlerer Parkdruck)
- 80 - 90 % (hoher Parkdruck)
- 90 - 100 % (sehr hoher Parkdruck)
- > 100 % (Überlastung bzw. Haltverbot wird nicht eingehalten)

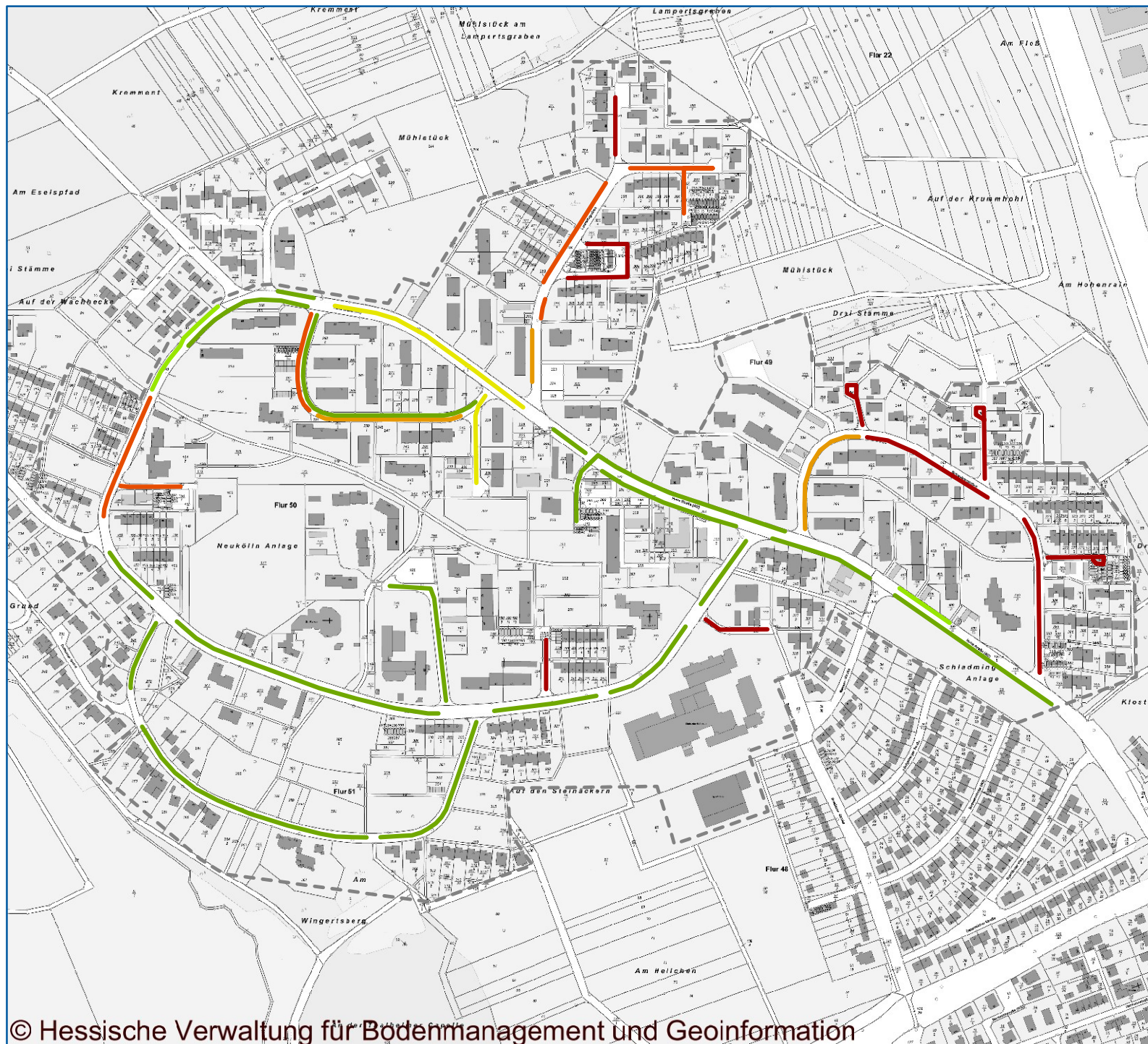
Datengrundlage Eigene Erhebung
Kartengrundlage Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Stand Juni 2021

0 100 200 m

LK Argus
 Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D-34131 Kassel
 Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
 kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A1d
Belegung der Parkplätze
im öffentlichen Straßenraum - 19 Uhr

— Umriss Untersuchungsgebiet

Auslastung am Werktag 19 Uhr

- < 60 % (kein Parkdruck bzw. Haltverbot eingehalten)
- 60 - 70 % (geringer Parkdruck)
- 70 - 80 % (mittlerer Parkdruck)
- 80 - 90 % (hoher Parkdruck)
- 90 - 100 % (sehr hoher Parkdruck)
- > 100 % (Überlastung bzw. Haltverbot wird nicht eingehalten)

Datengrundlage Eigene Erhebung

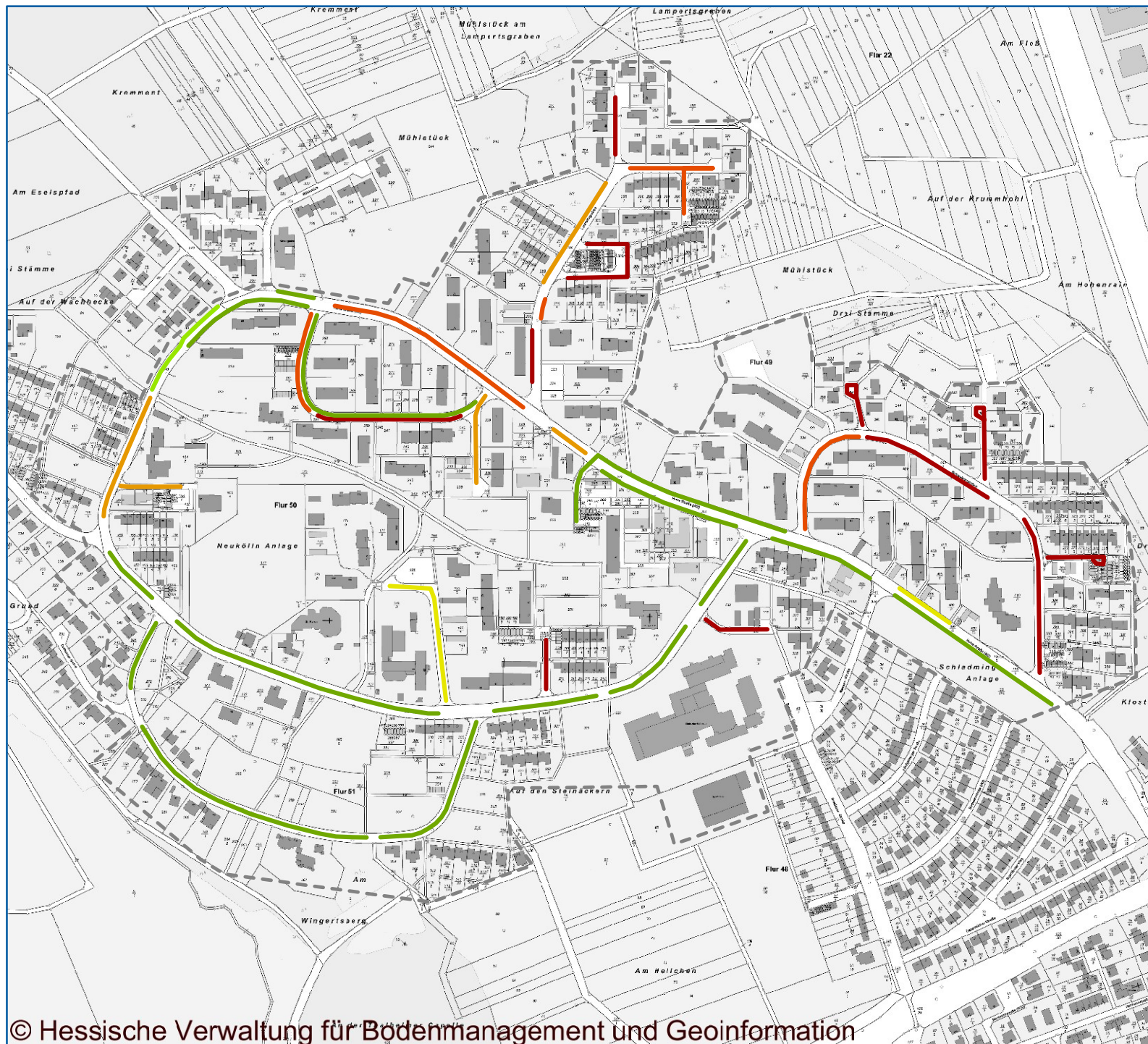
Kartengrundlage Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Stand Juni 2021



LK Argus
Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D-34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A1e
Belegung der Parkplätze
im öffentlichen Straßenraum - 22 Uhr

— Umriss Untersuchungsgebiet

Auslastung am Werktag 22 Uhr

- < 60 % (kein Parkdruck bzw. Haltverbot eingehalten)
- 60 - 70 % (geringer Parkdruck)
- 70 - 80 % (mittlerer Parkdruck)
- 80 - 90 % (hoher Parkdruck)
- 90 - 100 % (sehr hoher Parkdruck)
- > 100 % (Überlastung bzw. Haltverbot wird nicht eingehalten)

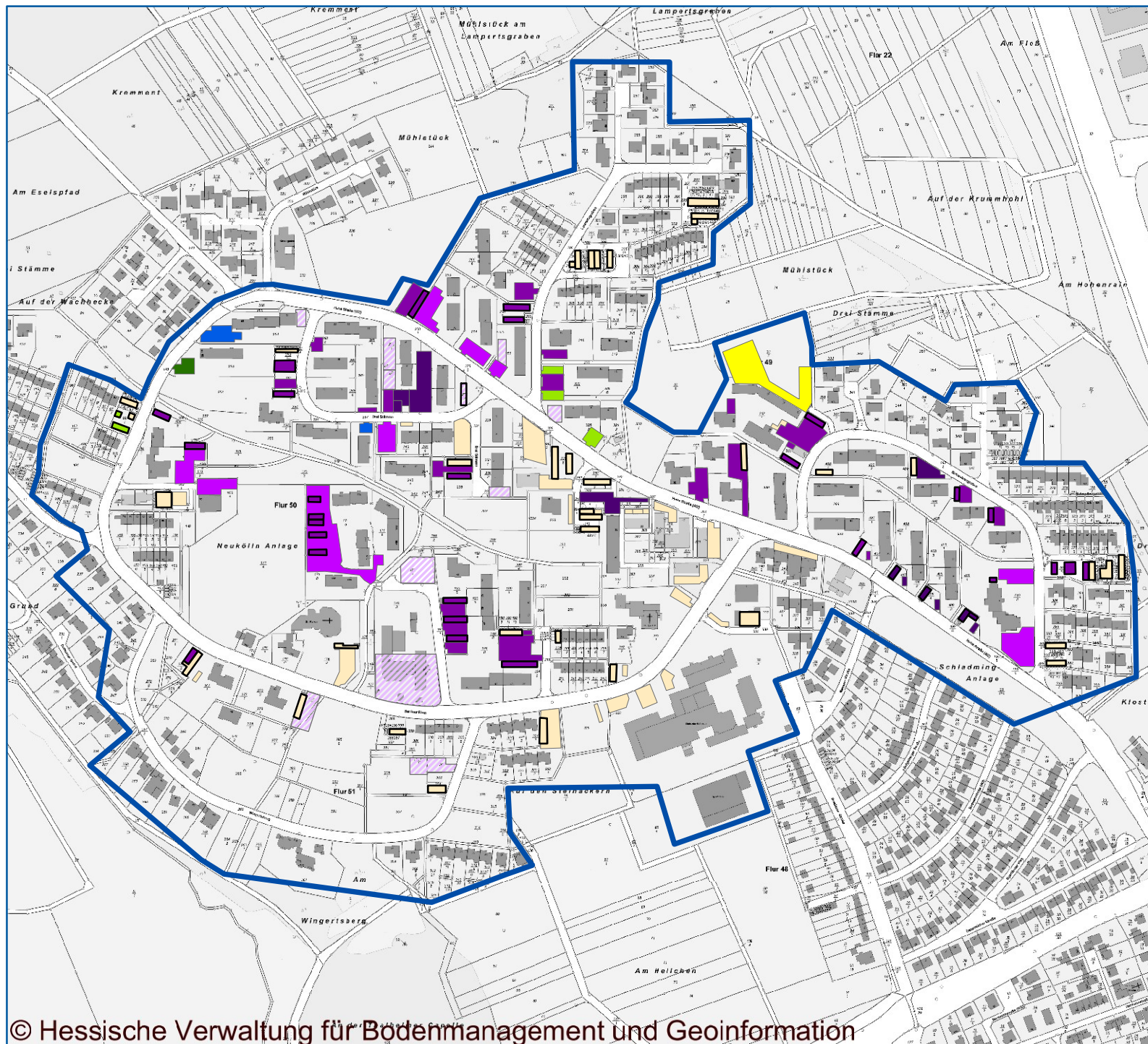
Datengrundlage Eigene Erhebung
Kartengrundlage Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Stand Juni 2021

0 100 200 m

LK Argus
 Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D-34131 Kassel
 Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
 kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A2
Private Stellplätze und Garagen
nach Art und Vermietungsgrad

Umriss Untersuchungsgebiet

Art der Anlage

- offene Stellplatzanlage
- Garagenanlage
- im Bau oder geplant

Vermietungsgrad

- 100 % vermietet, Warteliste
- 100 % vermietet
- 90-99 % vermietet
- 80-89 % vermietet
- 60-79 % vermietet
- 40-49 % vermietet
- unbekannt
- freie Nutzung

Datengrundlage WWG mbH, Gewobau mbH,
Spar- und Bauverein eG,
UG Nassauische Heimstätte

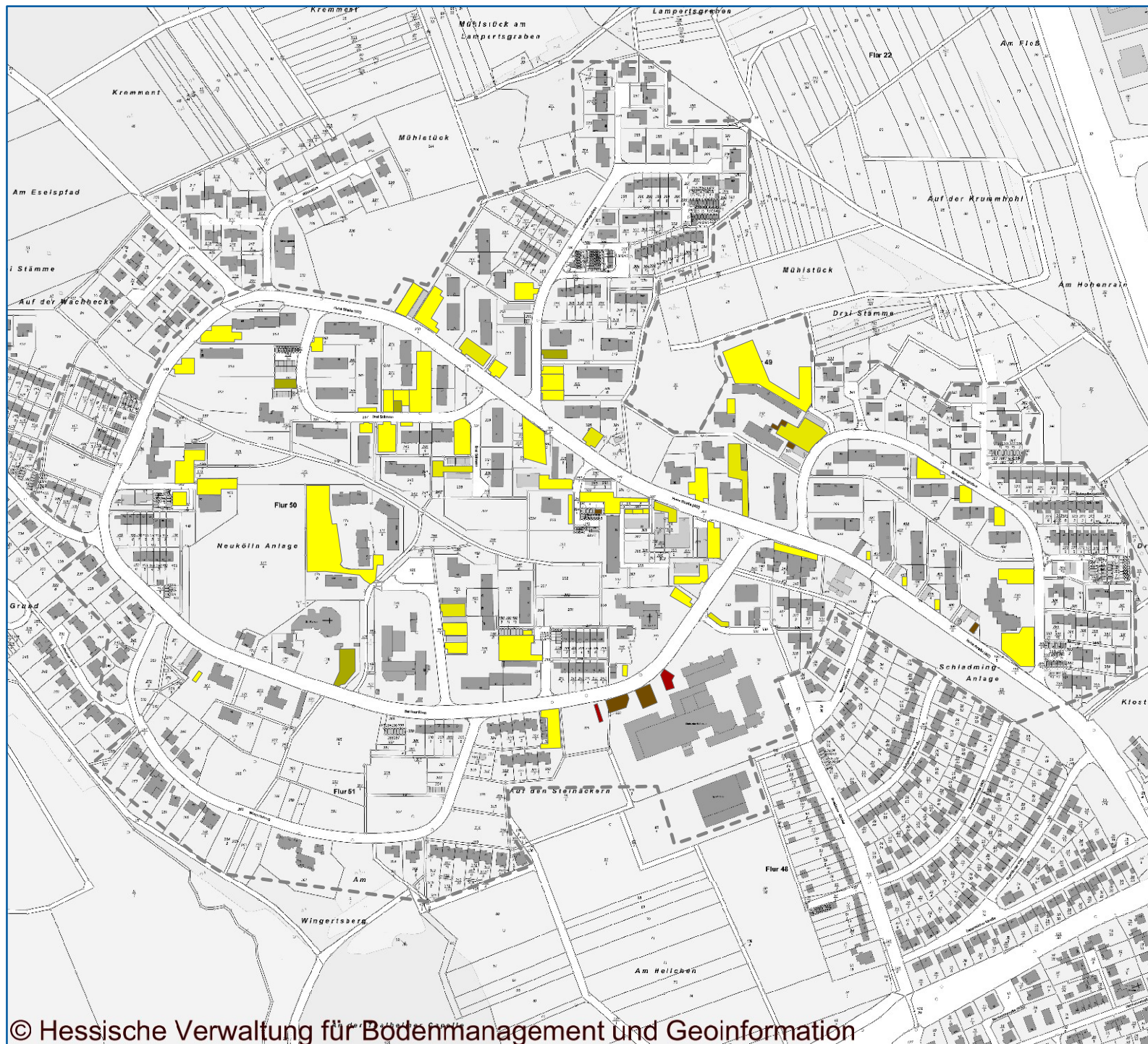
Kartengrundlage Hessische Verwaltung
für Bodenmanagement
und Geoinformation

Stand April 2021



LK Argus
Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D-34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

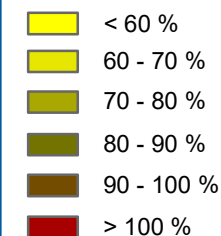
Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A2b
**Belegung der privaten Stellplätze
 und Garagen - 13 Uhr**

— Umriss Untersuchungsgebiet

Belegung am Werktag um 13 Uhr



Datengrundlage Eigene Erhebung

Kartengrundlage Hessische Verwaltung
 für Bodenmanagement
 und Geoinformation

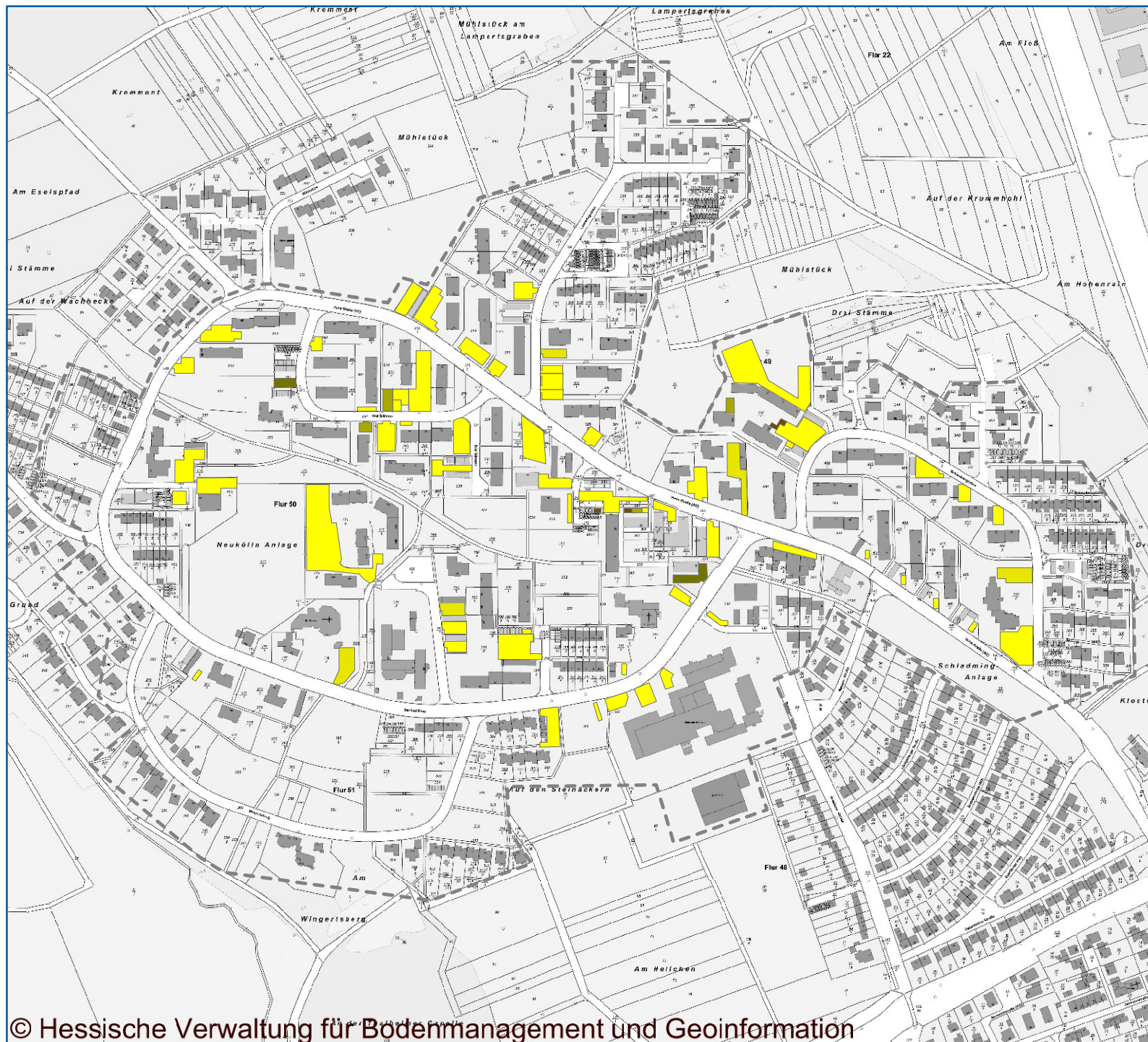
Stand Juni 2021



LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D-34131 Kassel
 Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
 kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

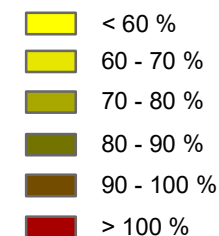
Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A2c
**Belegung der privaten Stellplätze
 und Garagen - 16 Uhr**

— Umriss Untersuchungsgebiet

Belegung am Werktag um 16 Uhr



Datengrundlage Eigene Erhebung

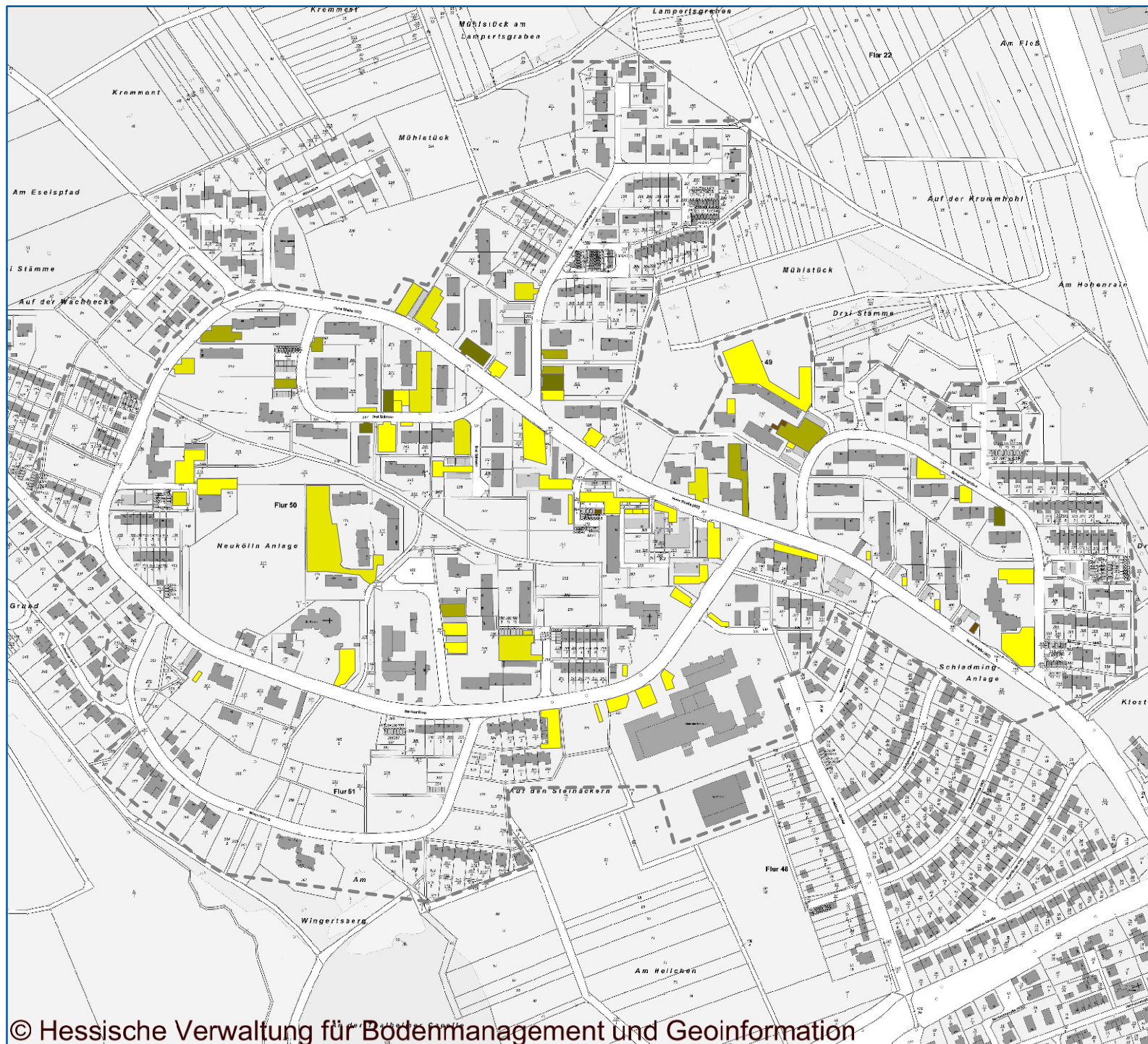
Kartengrundlage Hessische Verwaltung
 für Bodenmanagement
 und Geoinformation

Stand Juni 2021



LK Argus
 Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D-34131 Kassel
 Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
 kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

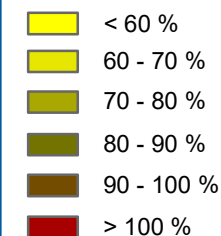
Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A2d
Belegung der privaten Stellplätze
und Garagen - 19 Uhr

— Umriss Untersuchungsgebiet

Belegung am Werktag um 19 Uhr



Datengrundlage Eigene Erhebung

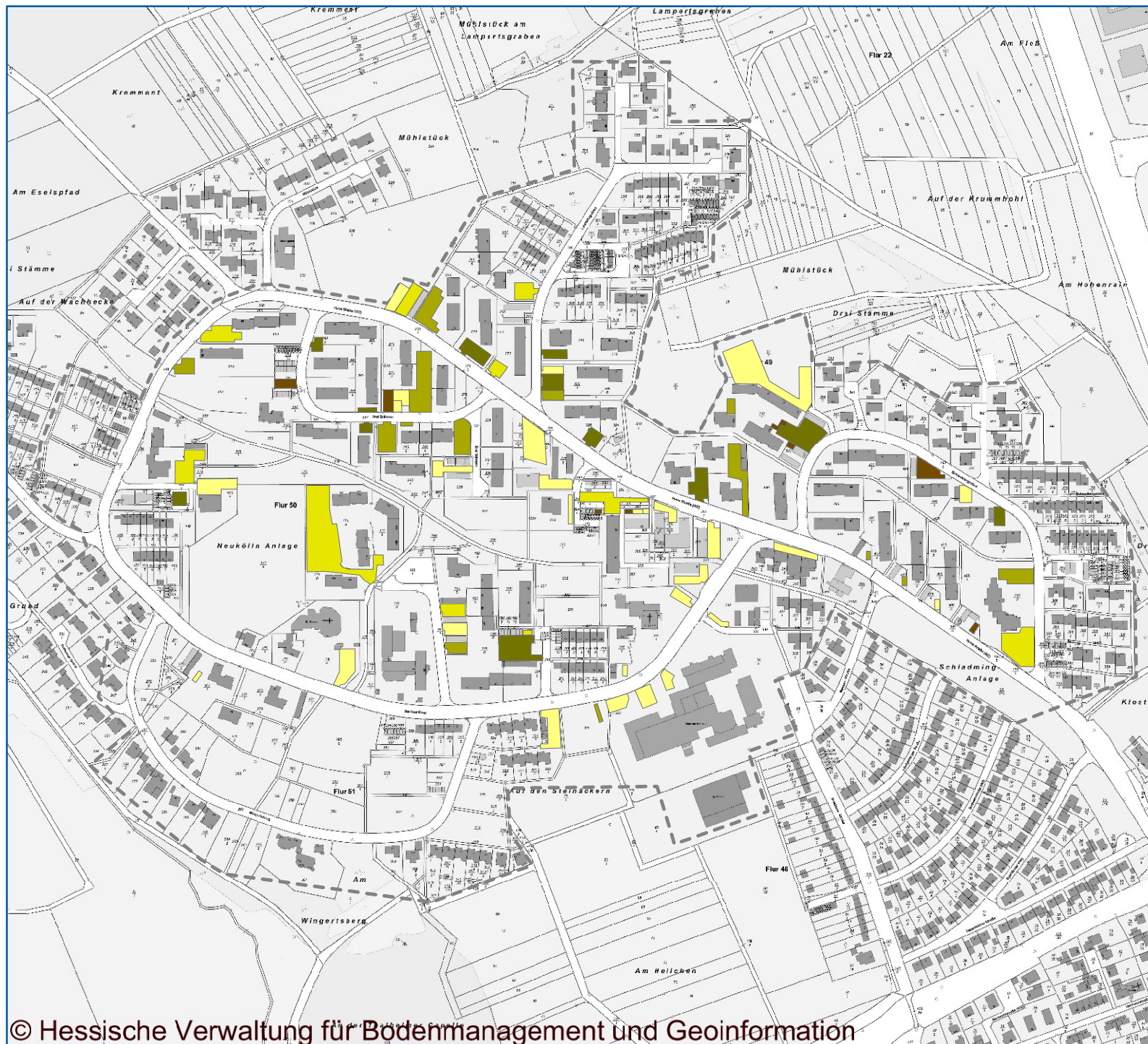
Kartengrundlage Hessische Verwaltung
für Bodenmanagement
und Geoinformation

Stand Juni 2021



LK Argus
Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D-34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

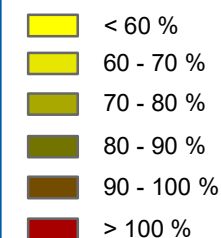
Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A2e
Belegung der privaten Stellplätze
und Garagen - 22 Uhr

--- Umriss Untersuchungsgebiet

Belegung am Werktag um 22 Uhr



Datengrundlage Eigene Erhebung

Kartengrundlage Hessische Verwaltung
für Bodenmanagement
und Geoinformation

Stand Juni 2021



LK Argus
Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D-34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A3
Öffentlicher Personennahverkehr

— Untersuchungsgebiet

Haltestellen und Barrierefreiheit

-  Bushaltestelle
-  Bushaltestelle vollständig barrierefrei
-  Bushaltestelle ohne Querungshilfe
-  Bushaltestelle ohne Hochbord und ohne Querungshilfe
-  Barrierefreier Ausbau geplant
-  300 m-Einzugsradius um Bushaltestelle

Buslinie

-  Linie 16
-  Linie 16 im Einrichtungsverkehr
-  Linie 16 - einzelne Fahrten

Datengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar, eigene Erhebungen

Kartengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand Juni 2021

0 100 200 m



LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D - 34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de

Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A4

Fußverkehr

— Untersuchungsgebiet

Wichtige Ziele

-  Quartierszentrum
-  Schule oder Kindertagesstätte
-  Spielplatz

Gehwege

-  Gehweg, 2,50 m oder breiter
-  Selbst. Gehweg 1,50 - 2,50 m
-  Seitenraum 1,50 - 2,50 m
-  Seitenraum < 1,50 m
-  Gemeins. Geh- und Radweg

Fahrbahnquerungen

-  Lichtsignalanlage für Fußgänger*innen
-  Baul. Querungsanlage
* Entspricht Standards nicht
-  Querungsanlage fehlt
-  Querungsanlage fehlt und Bord nicht abgesenkt
-  * Taktile Platten vorhanden

Sonstige Elemente

-  Treppenstufen
-  Platzartige Aufweitung
-  Sitzbank

Kartengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand Juni 2021



LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D - 34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A5

Radverkehr

— Untersuchungsgebiet

Wichtige Ziele

○ Quartierszentrum

🏠 Schule oder Kindertagesstätte

👤 Spielplatz

Führungsform

— Mischverk., Sammelstr., T50

— Mischverk., Wohnstraße, T50

— Mischverk., Wohnstraße, T30

— Mischverk., Wohnstraße, T30

— Einbahnstr., Gegenri. frei

— Gemeins. Geh- und Radweg

— Wirtschaftsweg

- - - Freigabe Radverkehr prüfen

Knotenpunkte und Querungen

🚦 Lichtsignalanlage
für Fußgänger*innen

↔ Bauliche Querungsanlage
vorhanden

X Problematischer Knotenpunkt

Abstellanlagen

6 P Vorderradhalter, Anzahl

6 P Vorderradh. mit Bügel, Anzahl

P Besond. Mangel an Abstellanl.

Kartengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand Juni 2021

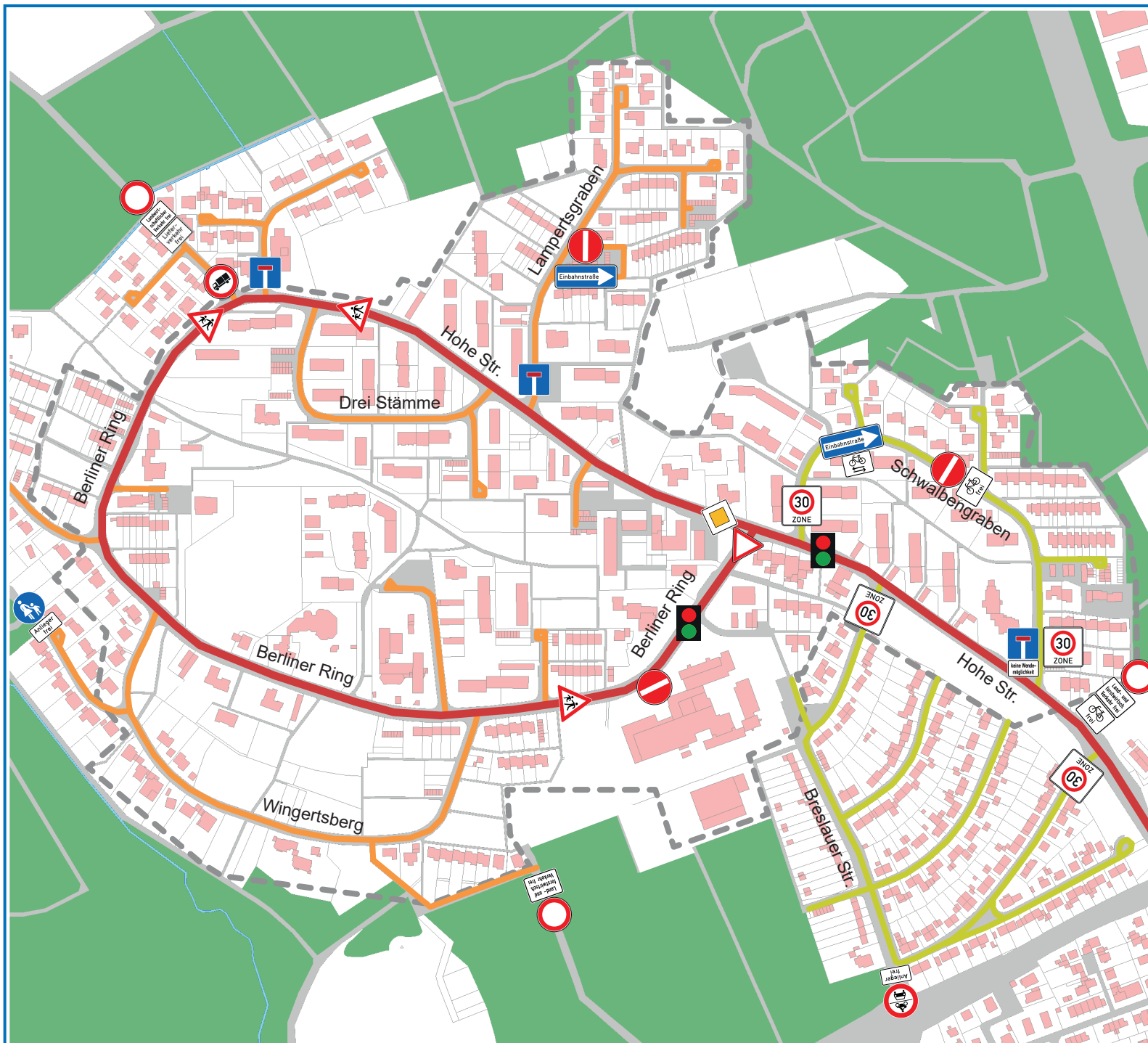
0 100 200 m

LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D - 34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de





Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A6

Straßennetz
und fließender Kfz-Verkehr

— Untersuchungsgebiet

Straßennetz

- Sammelstraße, T50
- Wohnstraße, T50
- Wohnstraße, T30

Verkehrszeichen

- Lichtsignalanlage für Fußgänger*innen

Die weiteren Verkehrszeichen siehe Anlagen zu §§ 39-43 StVO

Kartengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand Juni 2021

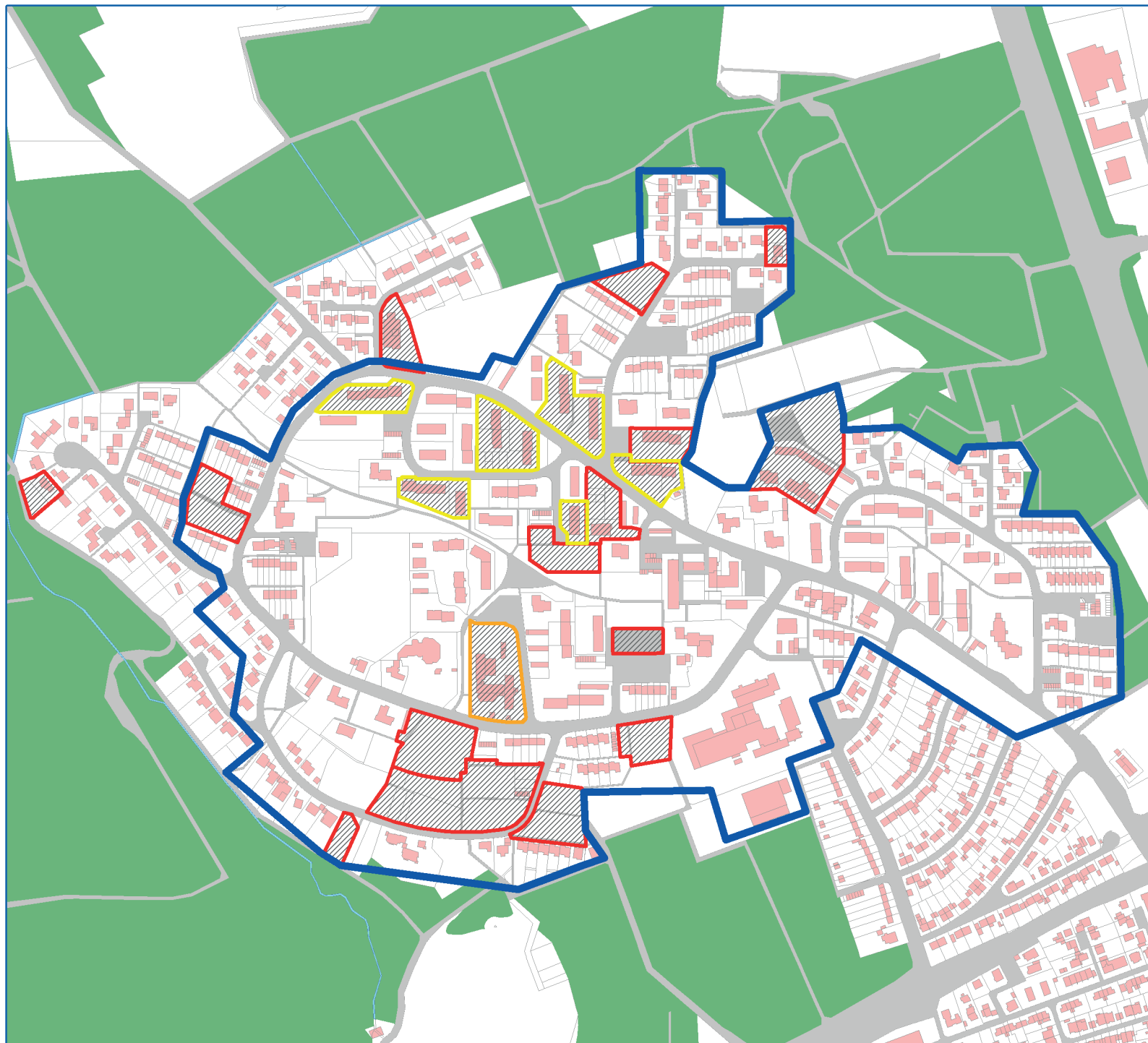
0 100 200 m



LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D - 34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Analysekarte A7

**Untersuchungsgebiet und
räumliche Geltungsbereiche
der Bebauungspläne**

 Abgrenzung
Untersuchungsgebiet

**Räumliche Geltungsbereiche
der Bebauungspläne**

-  213 4. Änderung (2017)
-  213 5. Änderung (2018)
-  213 6. Änderung (Entwurf 2020)

Datengrundlage

Magistrat der Stadt Wetzlar

Kartengrundlage

Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand

Januar 2021

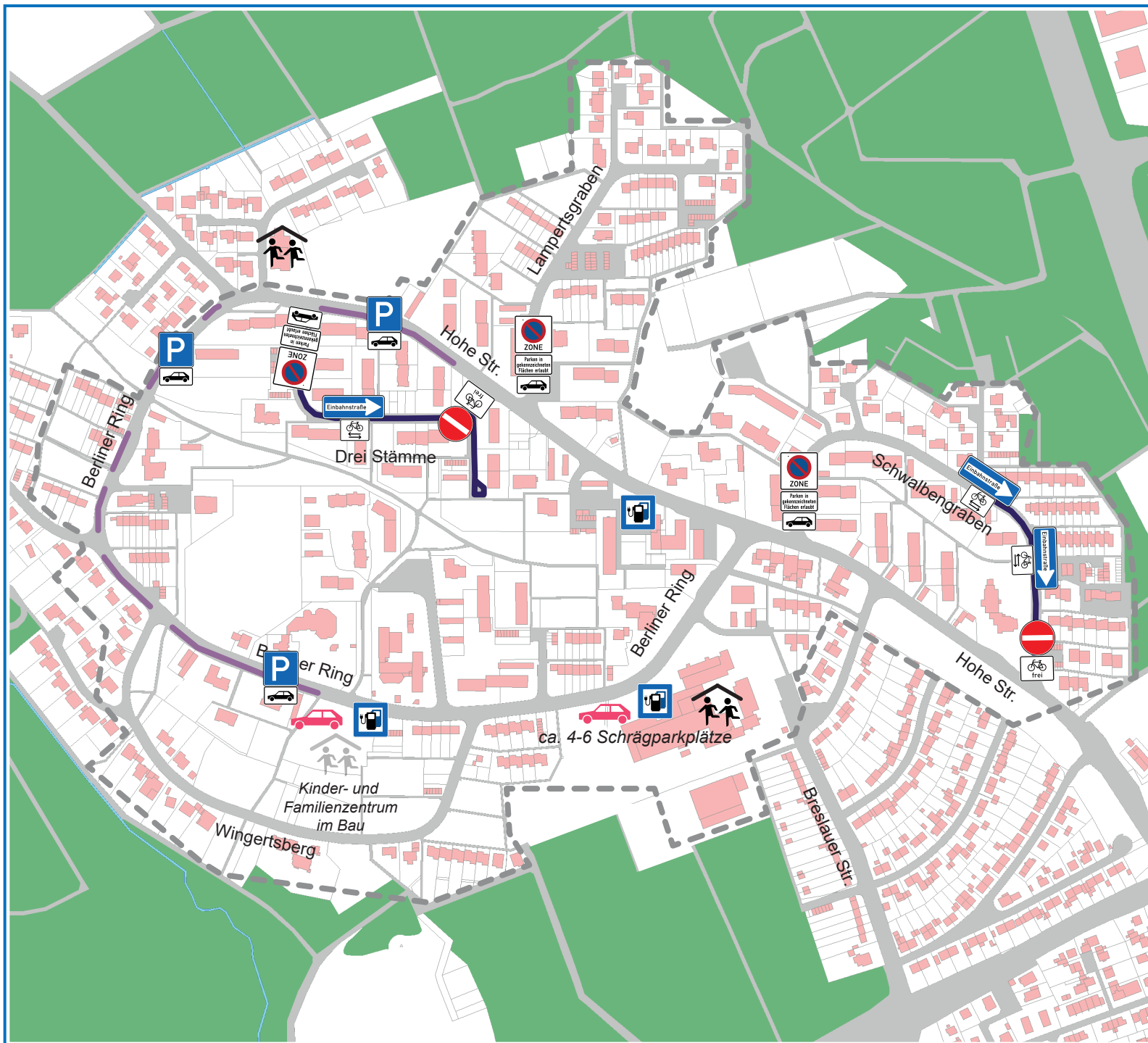
0 100 200
m



LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D-34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Maßnahmenkarte M1
Öffentliche Parkplätze

--- Untersuchungsgebiet

Parkplätze im Straßenraum

- Abschnittsweise einseitiger Parkstreifen
- Neumarkierung von Parkflächen in Zone eingeschränkten Haltverbots
- Parkflächen nur für Pkw (als zu ergänzendes Zz)
- Primäre Standorte öffentliche E-Ladestationen

Kiss + Ride

- Kiss + Ride-Parkplätze

Kartengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand Februar 2022

0 100 200 m



LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D - 34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de

Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Maßnahmenkarte M2
Private Stellplätze

--- Untersuchungsgebiet

Potenzialflächen Stellplatzanlagen

 Ersatz Stellplätze / Garagen durch Duplex-Garagen

 Ersatz Stellplätze / Garagen durch zweigeschossiges Parkdeck

+12 Zusätzliche Stellplätze (Schätzung)

C Erläuterung zur jeweiligen Fläche im Konzeptbericht



Kartengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand Februar 2022



LK Argus
Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D - 34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de

Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Maßnahmenkarte M3

Fußverkehr

— Untersuchungsgebiet

Wichtige Ziele

 Quartierszentrum

 Schule oder Kindertagesstätte

 Spielplatz

Fahrbahnquerungen

Differenzierte Bordhöhe + taktile Platten

 Vorstreckung Seitenraum
(Ringstraße: Außenseite)

* Optionale Einrichtung

 Bordabsenkung und taktile
Platten bereits vorhanden oder
vorgesehen - Vorstreckung
Seitenraum hinzufügen

 Anlage Mittelinsel

 Anlage Fußgängerüberweg
mit Vorstreckung Seitenraum

 Querungsanlage vorhanden

 Lichtsignalanlage für
Fußgänger*innen vorhanden

Kartengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand Februar 2022

0 100 200 m 

LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D - 34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Maßnahmenkarte M4
Fließender Kfz-Verkehr

--- Untersuchungsgebiet

Straßennetz

- Sammelstraße, T50
- Sammelstraße, T30
- Wohnstraße, T30

Verkehrszeichen

- X Verkehrszeichen entfernen
- Darstellung neu anzubringender Verkehrszeichen in der Karte

Erklärung der Verkehrszeichen
siehe Anlagen zu §§ 39-43 StVO

Sonstige Maßnahmen

- *S Aufstellung Verkehrsspiegel
- *L Reparatur Straßenbeleuchtung

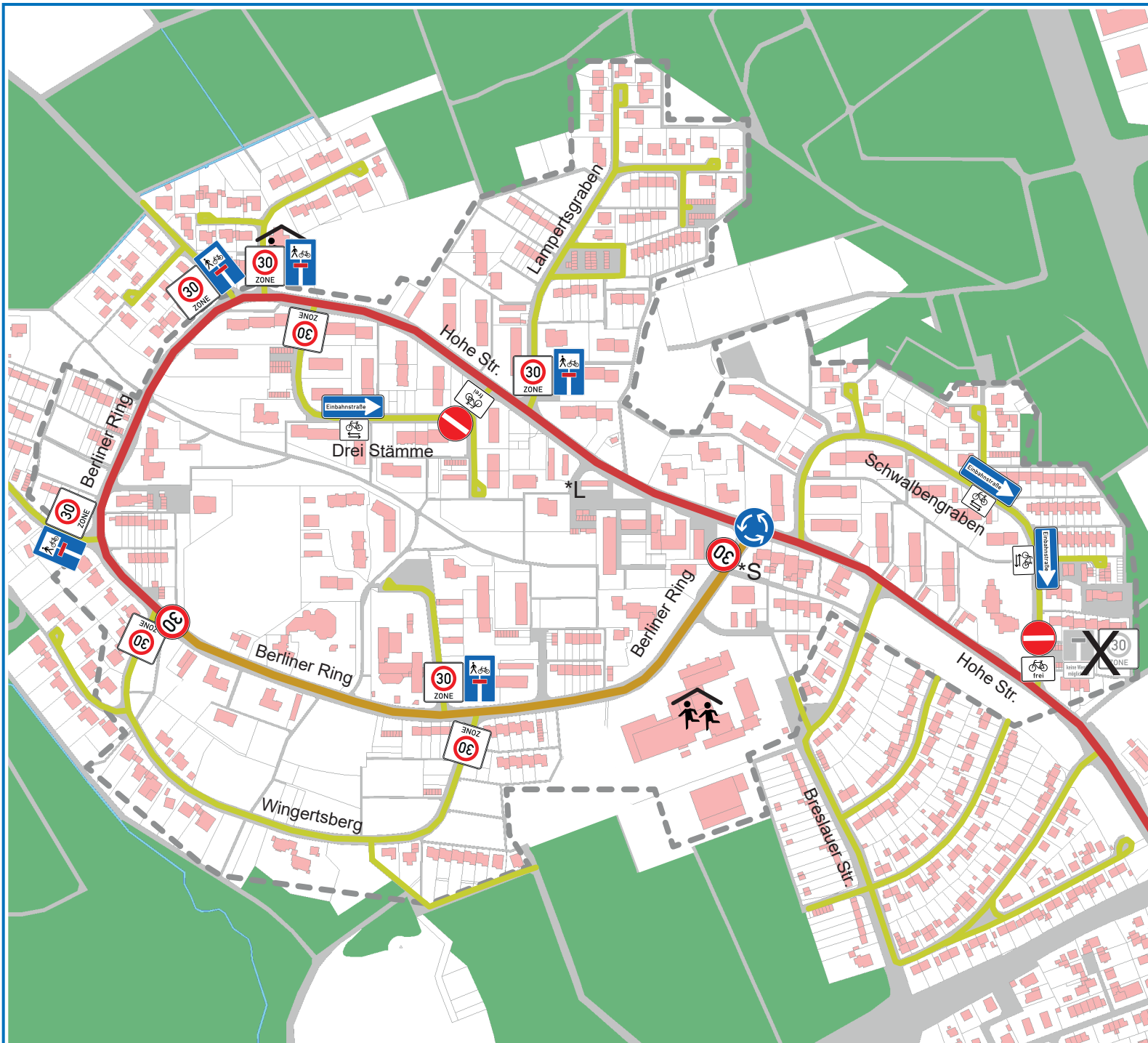
Kartengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand Februar 2022



LK Argus
Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D - 34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de



Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Maßnahmenkarte M5

Radverkehr

- Untersuchungsgebiet
- Wichtige Ziele**
 - Quartierszentrum
 - 🏠 Schule oder Kindertagesstätte
 - 👤 Spielplatz
- Führungsform**
 - Sammelstraße, Tempo 50
 - Sammelstraße, Tempo 30
 - - - Schutzstreifen
 - Wohnstraße, Tempo 30
 - · - · - Gehweg, Radverkehr frei
- Knotenpunkte und Querungen**
 - ↔ Mittelinsel
 - 🔄 Mini-Kreisverkehr
- Abstellanlagen**
 - P🚲 Potenzialfläche (versiegelt)
 - P🚲 Besondere Potenzialfläche

Kartengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand Februar 2022



LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D - 34131 Kassel
 Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
 kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de





Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Maßnahmenkarte M6

ÖPNV und Sharing

— — Untersuchungsgebiet

Bushaltestellen

 Barrierefreier Ausbau

Umbenennung

Potenzial Sharing-Standorte

 Carsharing - öffentlicher Raum

 Carsharing - WWG

 Carsharing - Gewobau

 Carsharing - NHW

 Carsharing - ERF

 Carsharing - Sparkasse

 Repair-Café / Bikesharing

Kartengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand Februar 2022

0 100 200 m



LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D - 34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de

Wetzlar-Dalheim

Mobilitätskonzept

Quartier Berliner Ring

Maßnahmenkarte M7

Integriertes Gesamtkonzept

— Untersuchungsgebiet

Straßennetz

— Sammelstraße, T50

— Sammelstraße, T30

— Wohnstraße, T30

— Parkstreifen

Radverkehrsführung

— Schutzstreifen

— Gehweg, Radverkehr frei

Potenzialflächen Stellplatzanlagen

— Duplex-Garagen

— Zweigeschossiges Parkdeck

Fahrbahnquerungen

— Vorstreckung Seitenraum

— Anlage Mittelinsel

Der Übersichtlichkeit halber werden in dieser Karte nicht alle Maßnahmen und Verkehrszeichen dargestellt; siehe hierfür die einzelnen Karten

Kartengrundlage Magistrat der Stadt Wetzlar

Stand Februar 2022



LK Argus

Berlin • Hamburg • Kassel

Ludwig-Erhard-Straße 8 • D - 34131 Kassel
Tel. 0561.31 09 72 80 • Fax 0561.31 09 72 89
kassel@LK-argus.de • www.LK-argus.de

