



N I E D E R S C H R I F T

Gremium	Finanz- und Wirtschaftsausschuss
Sitzungsnummer	FuW/013/2022
Datum	Dienstag, den 11.10.2022
Sitzungsbeginn	18:00 Uhr
Sitzungsende	18:40 Uhr
Sitzungsort	Plenarsaal des Neuen Rathauses (1. OG)

Anwesend:

vom Gremium

Dr. Tim Brückmann	Stellv. Ausschussvorsitzender	SPD
Udo Volck	Stadtverordnetenvorsteher	SPD
Sabrina Zeaiter	Stadtverordnete	SPD
Klaus Breidsprecher	Stadtverordneter	CDU
Katja Groß	Stadtverordnete	CDU; i.V.f. AV Schmal
Michael Hundertmark	Fraktionsvorsitzender	CDU; i.V.f. Stv. Keller
Dieter Winkelmann	Stadtverordneter	Bündnis 90/Die Grünen; i.V.f. FrkV Sämann
Dunja Boch	Fraktionsvorsitzende	FW
Sven Ringsdorf	Stadtverordneter	FDP; i.V.f. FrkV Dr. Büger
Hans-Jürgen Schupp	Stadtverordneter	AfD; i.V.f. Stv. Mulch
Hermann Schaus	Stadtverordneter	DIE LINKE

vom Magistrat

Jörg Kratkey Stadtrat

von der Verwaltung

Andrea Simon	Kämmerei
Tobias Wein	Rechtsamt

vom Büro der Stadtverordnetenversammlung

Herr Frels, als Schriftführer

entschuldigt fehlte

Stve. Zühlsdorf-Gerhard, Bündnis 90/Die Grünen

Stellv. AV Dr. B r ü c k m a n n eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte fest, dass sich gegen die Form und Frist der Einladung keine Einwendungen ergaben und dass der Ausschuss mit 11 Mitgliedern beschlussfähig war. Die anwesenden Ausschussmitglieder bestätigten einstimmig die nachfolgende

Tagesordnung:

- 1 Mitteilungen, Anfragen, Niederschrift vom 13.09.2022**
- 2 Bereitstellung von außerplanmäßigen HH-Mitteln zur
 Unterbringung von Flüchtlingen aus der Ukraine
 Vorlage: 0537/22 - I/180**
- 3 Änderung der Richtlinien für die Vergabe von
 städtischen Baugrundstücken vom 23.05.2019
 Vorlage: 0521/22 - I/178**
- 3.1 Richtlinien für die Vergabe von städtischen Baugrundstücken
 Änderung
 Vorlage: 0293/21 - I/98**
- 4 Verschiedenes**

zu 1 Mitteilungen, Anfragen, Niederschrift vom 13.09.2022

Mitteilungen

Bauvorhaben Dillfeld

StR K r a t k e y informierte, dass die Firma Zeiss einen Neubau im Bereich Dillfeld plane und sich dort erweitern wolle. Weitere Informationen dazu würden in den nächsten Tagen der Presse entnommen zu sein.

Öffnungszeiten am verkaufsoffenen Sonntag am 04.09.2022 (Brückenfest)
(Anfrage von Stv. Schaus - Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses vom 13.09.2022)

StR K r a t k e y informierte, dass hinsichtlich der Öffnungszeiten im Rahmen der Sonntagsöffnung ein Fehler bei der Antragstellung unterlaufen sei, der auch im weiteren Verlauf und bei der Umsetzung nicht aufgefallen sei.

Anfragen

Keine Wortmeldungen.

Niederschrift vom 13.09.2022

Keine Wortmeldungen.

Die Niederschrift wurde einstimmig (11.0.0) genehmigt.

**zu 2 Bereitstellung von außerplanmäßigen HH-Mitteln zur
Unterbringung von Flüchtlingen aus der Ukraine
Vorlage: 0537/22 - I/180**

StR K r a t k e y erläuterte die Beschlussvorlage und schlug folgende geänderte Beschlussfassung vor:

„Der Bereitstellung von außerplanmäßigen HH-Mitteln **in Höhe von jeweils 50.000 € im Finanz- und Ergebnishaushalt** zur Unterbringung von Flüchtlingen aus der Ukraine wird zugestimmt“.

Stv. B r e i d s p r e c h e r erkundigte sich nach den in der Beschlussvorlage genannten Kosten für Personen, die anspruchsberechtigt nach SGB II oder SGB XII seien. StR K r a t k e y teilte mit, dass diese Kosten durch den Lahn-Dill-Kreis getragen würden. Stv. B r e i d s p r e c h e r fragte nach dem Zustand der angedachten Flüchtlingsunterkünfte in der Altenberger Straße 4, Kläranlage 4 und Kita Dalheim (Im Mühlstück 4). StR K r a t k e y erklärte, dass diese nutzbar seien und in Abhängigkeit von der Zahl der zugewiesenen Flüchtlinge kurzfristig zur Verfügung gestellt werden könnten.

Weiterhin erklärte StR K r a t k e y auf Nachfrage, dass die genannten Deckungsvorschläge in Höhe von 100.000 € aus überschüssigen Kalkulationen und anderen Geldern stammten, die nicht in voller Höhe verausgabt wurden. Stv. S c h u p p hinterfragte die Voraussetzungen einer überplanmäßigen Ausgabe im Sinne des § 100 Hessische Gemeindeordnung. StR K r a t k e y führte aus, dass die Ausgaben unvorhersehbar gewesen seien und die Deckung, wie bereits erläutert, gewährleistet sei. Unabweisbar seien die Ausgaben ebenfalls, da man nach dem Landesaufnahmegesetz zur Aufnahme der Flüchtlinge verpflichtet sei.

Stv. S c h a u s fragte nach, ob die in der Beschlussvorlage derzeit angedachten Flüchtlingsunterkünfte in der Altenberger Straße 4, Kläranlage 4 und Kita Dalheim (Im Mühlstück 4) ausschließlich für Flüchtlinge, die aus der Ukraine kommen, zur Verfügung gestellt werden sollten. StR K r a t k e y sagte eine Klärung und Rückmeldung bis zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 19.10.2022 zu.

Stv. R i n g s d o r f bat den Magistrat um eine Auskunft, wie bei der Unterbringung von Flüchtlingen aus unterschiedlichen Ursprungs- und Herkunftsländern in entsprechenden Einrichtungen vorgegangen werde. StR K r a t k e y sagte eine Klärung und Rückmeldung bis zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 19.10.2022 zu.

Anschließend wurde über den geänderten Beschlusstext abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	11	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	10	Enthaltungen	1

**zu 3 Änderung der Richtlinien für die Vergabe von städtischen Baugrundstücken vom 23.05.2019
Vorlage: 0521/22 - I/178**

Stellv. AV Dr. B r ü c k m a n n rief die TOPs 3 und 3.1 zur gemeinsamen Beratung auf.

Stv. S c h a u s erläuterte den Antrag (TOP 3.1) und verwies auf die Regelungen, die bis 2019 für die Vergabe von städtischen Baugrundstücken galten. Das damalige Punktesystem mit Rabatten sollte wieder eingeführt werden. Die damals beschlossenen Änderungen seien für ihn nicht nachvollziehbar. Es müsse Ziel sein, durch einen reduzierten Preis den Kauf von Baugrundstücken auch jungen Familien zu ermöglichen. Dafür sei ein größerer Preisnachlass notwendig, so Stv. S c h a u s.

Stv. R i n g s d o r f verwies auf die im Bauausschuss inhaltlich geführten Diskussionen und die dortigen Erklärungen von Bgm. Dr. Viertelhausen zu den notwendigen Änderungen in 2019 und die Ausführungen des Magistrats zur jetzigen Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	11	Nein-Stimmen	0
Ja-Stimmen	6	Enthaltungen	5

**zu 3.1 Richtlinien für die Vergabe von städtischen Baugrundstücken
Änderung
Vorlage: 0293/21 - I/98**

Der Antrag wurde gemeinsam mit TOP 3 beraten; Protokollierung siehe dort.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder	11	Nein-Stimmen	6
Ja-Stimmen	1	Enthaltungen	4

zu 4 Verschiedenes

Keine Wortmeldungen.

Stellv. AV Dr. B r ü c k m a n n schloss die 13. Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses.

Der stellv. Ausschussvorsitzende:

Der Schriftführer:

Dr. B r ü c k m a n n

F r e i s