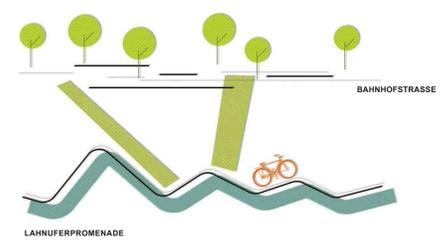


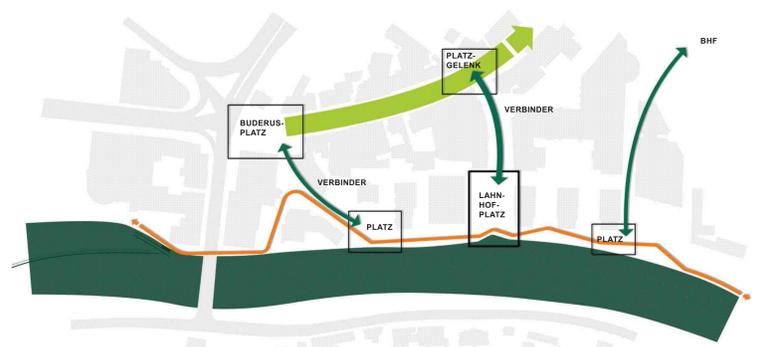


FREIRAUMLANERISCHES KONZEPT | LAHNUFERPROMENADE UND ANGRENZENDE FREIRÄUME - M 1:500

BELEBT
Stadtraum
+
BEWEGT
Flusslandschaft



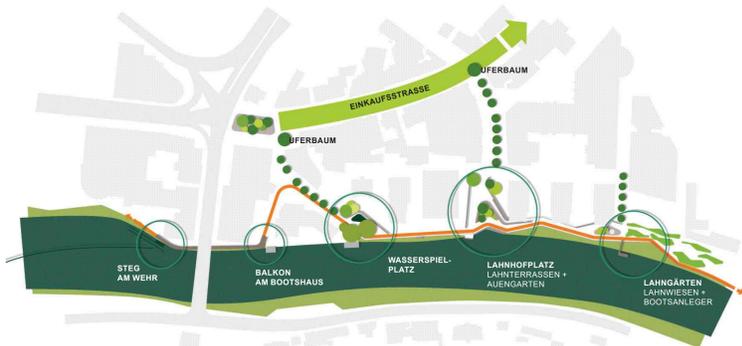
LEITBILD | BELEBT & BEWEGT



FREIRAUMLANERISCHES KONZEPT | VERKNÜPFUNG DER ZWEI STRÄNGE

Das ehemals industriell geprägte Bahnhofsviertel in Wetzlar hat sich im Laufe der Zeit ständig überformt und ist heute primär als Shoppingmeile bekannt. Mit dem Neubau des Modus 3.0 und dem Kranhäusern am ehem. Lahn-Hof wird das Wohnen unmittelbar an der Lahn ermöglicht. Dementsprechend werden kulturelle Einrichtungen und Veranstaltungen, Freizeit- und Wassersport gefördert und die grüne und blaue Infrastruktur gestärkt.

Zur Erhaltung und Entwicklung des typischen Charakters der Talauen als Bestandteil des Landschaftsschutzgebietes „Auenverbund Lahn-Dill“ werden die Uferbereiche und standorttypischen heimischen Gehölze und Röhrichtsäume weitestgehend natürlich belassen oder erweitert



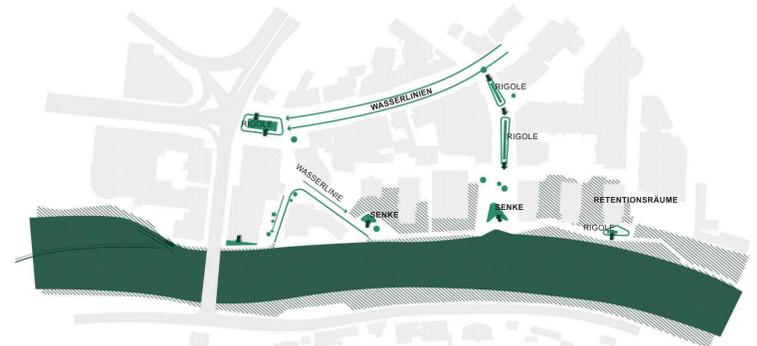
ZONIERUNG | PERLEN ENTLANG DER LAHN



GRÜNRAUM | KLIMARESILIENTE FREIRÄUME

Um auf zukünftig potentiell häufiger auftretende Starkregenereignisse und Dürreperioden reagieren zu können werden ankommende Regenspenden über Rinnensysteme in unterirdische Rigolen geleitet und gespeichert. Das gespeicherte Wasser kann zur Bewässerung der Grünflächen verwendet werden und in den Wasserlauf zurückgeführt werden. Sämtliche Grünflächen und durchlässige Oberflächen werden als Retentionsräume ausgewiesen.

Die geländetypischen Senken und Nasstellen als Überschwemmungsgebiete werden als Gestaltungsprinzip übernommen und gefördert. Die Gestaltung der Freiräume an der Lahn leitet das Hochwasser bewusst in die Grünflächen. Es wird eine neue Performance der Wasserlinie geschaffen



WASSERMANAGEMENT | RETENTIONS-RÄUME - WASSERSPEICHER - DURCHLÄSSIGE OBERFLÄCHEN



HOCHWASSERSCHUTZ | NEUE PERFORMANCE DER WASSERLINIE

Die räumliche Konzeption des Wettbewerbsgebietes folgt dem Begriffspaar: BELEBT & BEWEGT. Der Stadtraum an der Bahnhofstrasse wird BELEBT und die Lahnuferpromenade an der Flusslandschaft wird BEWEGT. Es sind zwei Stränge die über die Inselstraße und die Eduard-Kaiser-Straße miteinander verknüpft werden. Als konstante Linie am Wasser führt der Lahntalradweg durch das gesamte Entwurfsgebiet.