



N I E D E R S C H R I F T

Gremium	Ortsbeirat Dutenhofen
Sitzungsnummer	OB Dh/041/2025
Datum	Donnerstag, den 23.10.2025
Sitzungsbeginn	18:30 Uhr
Sitzungsende	20:00 Uhr
Sitzungsort	Stadtteilbüro Dutenhofen, Zum Seifengraben 12

Anwesend:

vom Gremium

Andreas Altenheimer	Ortsvorsteher	CDU
Julian Hahnfeld	Ortsbeiratsmitglied	SPD
Thorsten Loh	Ortsbeiratsmitglied	SPD
Uwe Schmal	Ortsbeiratsmitglied	CDU
Dr. Sigrid Schmitt	stellv. Ortsvorsteherin	SPD
Björn Höbel	Ortsbeiratsmitglied	CDU
Bernd Agel	Ortsbeiratsmitglied	FW

Magistrat:

Bernhard Noack Stadtrat

Stadtverordnete:

Sibille Hornivius Stadtverordnete
 Bernd Müller Stadtverordneter

Tagesordnung:

- 1 **Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Genehmigung der Tagesordnung**
- 2 **Genehmigung der Niederschrift über die 40. Sitzung des Ortsbeirates am 19.08.2025**
- 3 **Kommunaler Wärmeplan**

- 4 **Mittelanmeldung Haushalt 2026**
- 5 **Mittel Lahn-Waschkies**
- 6 **Fragen an den Magistrat**
- 7 **Mitteilungen des Magistrates**
- 8 **Verschiedenes**

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Genehmigung der Tagesordnung

Der Ortsvorsteher eröffnete die Sitzung, er begrüßte die Mitglieder des Gremiums, den Vertreter des Magistrates Bernhard Noack, die Stadtverordneten Sibille Hornivius und Bernd Müller. Insbesondere begrüßte er die Vertreterinnen der Stadt Wetzlar vom Amt für Umwelt und Naturschutz Susanne Schäffer und Jennifer Schneider.

Er stellte fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift über die 40. Sitzung des Ortsbeirates am 19.08.2025

Die Schriftführerin, U. Agel gab eine Korrektur zum Protokoll vom 19.08.2025 bekannt. Darin muss es unter Top 6. *Mitteilungen des Magistrates* zum Punkt Umgestaltung Anlage „Stehbach“ anstelle von Tennisplatz Tennenplatz heißen.

Die Niederschrift zur 40. Sitzung des Ortsbeirates am 19.08.2025 wurde genehmigt.

zu 3 Kommunaler Wärmeplan

Laut Bundesgesetz für die Wärmeplanung und zur Umstellung der Wärmenetze weg von der Nutzung fossiler Energieträger wie Heizöl und Erdgas auf erneuerbare Energieträger wie Geothermie und solare Energie sind Kommunen mit weniger als 100.000 Einwohnerinnen und Einwohner verpflichtet, bis 30.06.2028 ihren kommunalen Wärmeplan zu erstellen.

J. Schneider und S. Schäfer informierten anhand der vorliegenden vorläufigen Bestands- und Potenzialanalyse über den kurz vor dem Abschluss stehenden kommunalen Wärmeplan. Sie zeigten auf, in welchen Bereichen in Dutenhofen Holz, Gas, Öl oder Wärmepumpen vorhanden sind und wo Veränderungen angebracht sind. Weiter erläuterten Sie die Vor- und Nachteile von Fernwärmenetzen und Erdwärmepumpen, außerdem sprachen sie über Methoden Abwasser zur Wärmegegewinnung zu nutzen sowie die Möglichkeit Photovoltaikparks anzulegen. Der Ortsbeirat monierte die großen in der derzeitigen Planung ausgewiesenen Flächen für Photovoltaikanlagen. Diese würden bei Umsetzung für landwirtschaftliche Betriebe dringend benötigte Wirtschaftsfläche wegnehmen und gleichzeitig das Landschaftsbild beeinträchtigen.

Eine Informationsveranstaltung zum Thema soll für die Dutenhofener Bürger am Mittwoch, den 06.05.2026, stattfinden.

zu 4 Mittelanmeldung Haushalt 2026

Verfahren wie bereits protokolliert. Zwei Bänke für die Boule-Anlage im Stehbach werden in die Mittelanmeldung aufgenommen.

zu 5 Mittel Lahn-Waschkies

Der Ortsvorsteher berichtet, dass der MGV Dutenhofen einen Zuschuss i. H. v. 2.800,60 € für die aufgewandten Kosten zur Ausstattung der Kindertanzgruppe beantragt hat.

Camerata Vocale feiert mit einem Konzert am 23.11.2025, 18.00 Uhr, in der Ev. Kirche sein 55-jähriges Bestehen und bittet aus diesem Anlass um einen Zuschuss. A. Altenheimer wird mit J. Kleinmichel (Camerata) über die Zweckbindung des Zuschusses sprechen.

zu 6 Fragen an den Magistrat

Dr. S. Schmidt erinnert daran, dass z. Z. niemand für die Abnahme der ordnungsgemäßen Nutzung der Räume im OG zuständig ist. Dieses Thema wurde vor längerer Zeit bereits an die Stadt herangetragen, blieb aber ergebnislos. Sie wird hierzu eine Anfrage (siehe Anlage) formulieren, die an den Magistrat weitergeleitet wird.

Beschluss: 7 Ja-Stimmen / Einstimmig

zu 7 Mitteilungen des Magistrates

A. Altenheimer verlaß ein Schreiben des Dezernenten, J. Kratkey, in dem mitgeteilt wird, dass die Anregungen des Ortsbeirates in den Lärmschutzplan eingebunden werden.

Er gab bekannt, dass am 31.10.2025, um 13:00 Uhr ein Ortstermin beim Spielplatz Seifengraben mit D. Weber vom Stadtbetriebsamt stattfindet.

zu 8 Verschiedenes

A. Altenheimer informierte darüber, dass der Ortsvorsteher von Münchholzhausen mitgeteilt hat, dass für die Vorstellung des Haushaltsentwurfes am 12.12.2025, keine Terminverlegung von 19:00 Uhr auf 18:00 Uhr möglich ist. Es bleibt bei 19:00 Uhr.

Für den Ortswandertag muss als Fazit ein Defizit von 97,77 € verbucht werden. Bedauerlicherweise war die Resonanz der Bürger gering.

Es wurde vorgeschlagen ein oder zwei Bänke bei der geplanten Bowl-Anlage aufzustellen. Gleichzeitig wurde der schlechte Zustand der vorhandenen Bänke im Ort und in der Gemarkung bemängelt. Der Ortsvorsteher wird dem Vereinssprecher F. Altenheimer bitten,

bei den Vereinen nachzufragen, ob evtl. Bankpatenschaften zur Pflege der Bänke übernommen werden.

Protokoll: U. Agel