

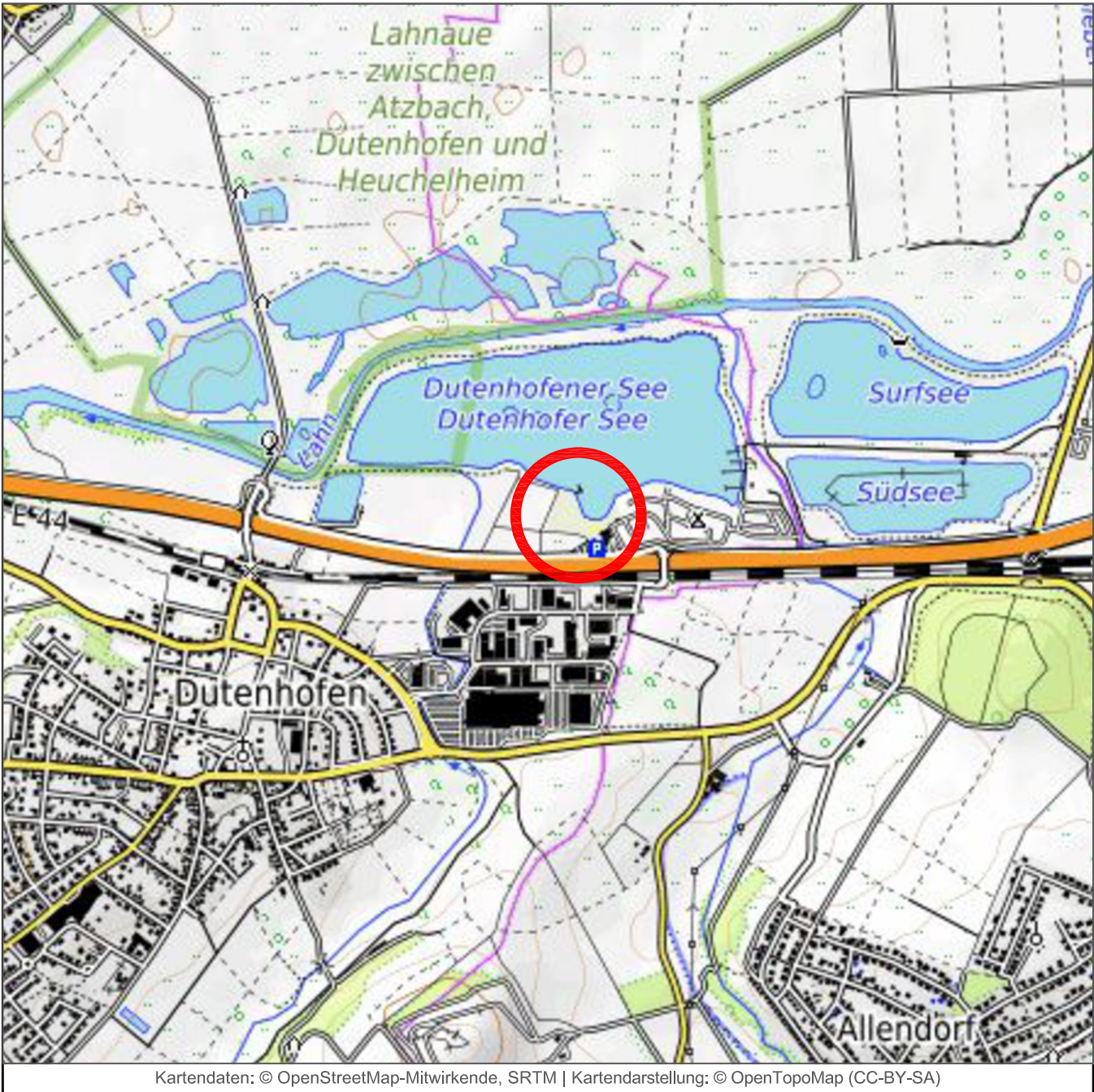


Legende

- Ufer- und Sumpfgewächse auf feuchten bis nassen Standorten § 30 BNatSchG (02.310)
- Laubbaum, einheimisch (04.110)
- Baumgruppe/Baumreihe einheimisch, standortgerecht (04.210)
- Eutrophe (Flach-)Seen oder Weiher (05.313)
- Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche (10.510)
- Nahezu versiegelte Fläche, Pflaster (10.520)
- Schotter-, Kies- und Sandweg, -platz (10.530)
- Sandstrand (10.530a)
- Dachfläche nicht begrünt (10.710)
- Gärtnerisch gepflegte Anlage im besiedelten Bereich (11.221)
- Intensivrasen (11.224)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Datum	Erstellung / Änderung
10.03.2022	sw Erstellung
08.12.2022	sw Geltungsbereich erweitert

geprüft:	08.12.2022, S. O.	Dateiname:	bduan_lp_2d2.dwg
		Blattgröße:	76,5 cm x 40 cm
Auszug aus den Geobasisdaten der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation		erstellt mit:	StadtCAD 20
Stand:	12.2021	basierend auf:	AutoCAD Map 3D 2020



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA)

Stadt Wetzlar
Landschaftsplanerischer Beitrag zur
1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 08
"Dutenhofener See"
ST Dutenhofen
- Bestand -



Planungsbüro**Koch**

Planungsbüro für
• Städtebau • Landschaft
• Freiraum • Straßen- und Tiefbau

Dipl.-Geogr. Christian Koch, Stadtplaner AKH
Alte Chaussee 4, 35614 Aßlar
www.pbkoch.de

Planbearbeitung
Dipl.-Ing. Sibylle Oberheidt

Tel. (0 64 43) 6 90 04-0
Fax (0 64 43) 6 90 04-34
info@pbkoch.de

Stand
08.12.2022