



NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat Dutenhofen
Sitzungsnummer	OB Dh/004/2026
Datum	Donnerstag, den 20.08.2026
Sitzungsbeginn	18:00 Uhr
Sitzungsende	18:40 Uhr
Sitzungsort	Stadtteilbüro Dutenhofen, Zum Seifengraben 12

Anwesend:vom Gremium

Andreas Altenheimer	Ortsvorsteher	CDU
Bernd Agel	Ortsbeiratsmitglied	FWG
Nick Henrich	Ortsbeiratsmitglied	CDU
Thorsten Loh	Ortsbeiratsmitglied	SPD
Bernd Müller	Ortsbeiratsmitglied	FWG
Bastian Rafalzik	Ortsbeiratsmitglied	CDU
Dr. Sigrid Schmitt	stellv. Ortsvorsteherin	SPD

weiterhin anwesend:

Bernhard Noack Stadtrat

als Schriftführerin:

Ulrike Agel

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2 Genehmigung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung der Niederschrift über die 03. Sitzung des Ortsbeirates am 02.07.2026**
- 4 Satzungsbeschluss Dutenhofener See (Beschlussvorlagen 0110/26 + 0111/26)**
- 5 Mitteilungen und Anfragen des Magistrats bzw. an den Magistrat**

6 Verschiedenes und Termine

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung

Der Ortsvorsteher, A. Altenheimer, eröffnete die vierte Sitzung der Legislaturperiode. Er begrüßte die Beiratsmitglieder, die Schriftführerin sowie als Gast den stellv. Schriftführer J. Hahnfeld. Er stellte fest, dass mit 7 anwesenden Beiratsmitgliedern die Versammlung beschlussfähig ist.

zu 2 Genehmigung der Tagesordnung

Gegen die Tagesordnung erhoben sich keine Einwände.

zu 3 Genehmigung der Niederschrift über die 03. Sitzung des Ortsbeirates am 02.07.2026

Der Niederschrift über die Ortsbeiratssitzung am 02.07.2026 wurde zugestimmt.

zu 4 Satzungsbeschluss Dutenhofener See (Beschlussvorlagen 0110/26 + 0111/26)

Der Ortsvorsteher erinnerte an die in der 32. Ortsbeiratssitzung 2024 ausführliche Aussprache zu den damals vorliegenden Plänen. Es sei festzustellen, dass nun u.a. Ergänzungen bezüglich des Lärmschutzes und der Lichtverschmutzung aufgenommen wurden.

Beschluss:

Der Beschlussvorlage „Bebauungsplan Dutenhofener See Nr. 0110/26“ wird zugestimmt.

7 – Ja Stimmen – einstimmig

Beschluss:

Der Beschlussvorlage „Flächennutzungsplan Dutenhofener See Nr. 0111/26“ wird zugestimmt.

7 – Ja Stimmen – einstimmig

zu 5 Mitteilungen und Anfragen des Magistrats bzw. an den Magistrat

Anfragen an den Magistrat

Dr. S. Schmitt informierte die Sitzungsteilnehmer darüber, dass die Bushaltestelle in der Gießener Straße/Höhe Mazda auf der ortsauswärtigen Seite keine Sitzbänke habe.

Der Ortsbeirat Dutenhofen beschließt auf Antrag der SPD-Fraktion folgende Fragen mit Vorbemerkung an den Magistrat zu richten:

Beschluss: 7 – Ja Stimmen – einstimmig

Die Bushaltestelle in der Gießener Straße in Fahrtrichtung Gießen wurde vor einiger Zeit barrierefrei saniert und erneuert. Im Gegensatz zu den anderen, bereits barrierefrei sanierten Haltestellen im Stadtgebiet weist diese Haltestelle jedoch trotz vorhandenem Wartehäuschen keine Sitzgelegenheit auf. Gerade eine barrierefrei ausgebaute Haltestelle sollte auch Personen mit

Geh-Einschränkung ein sicheres und komfortables Warten ermöglichen. Eine Sitzmöglichkeit ist hierfür ein wichtiger Baustein und entspricht dem Standard der übrigen neu gestalteten Haltestellen im RMV-Gebiet.

Anfrage:

1. **Aus welchem Grund wurde bei der genannten Haltestelle Gießener Straße Fahrtrichtung Gießen auf den Einbau einer Sitzbank verzichtet?**
2. **Ist es möglich, die Haltestelle nachträglich mit einer Sitzgelegenheit/-bank auszustatten, um insbesondere geheingeschränkten und älteren Personen das Warten zu erleichtern und die Barrierefreiheit vollständig herzustellen?**
3. **In welchem Zeitraum könnte diese erfolgen?**

Mitteilungen des Magistrates

Der Ortsvorsteher berichtete, dass Stadträtin Biermann zur von B. Agel in der Sitzung am 01.06.26 angesprochenen und in der Sitzung am 02.07.26 als Antrag formulierten Anregung eine Bank in halber Höhe der Straße am Hain aufzustellen und die Bank am Feldweg Heideweg wieder instand zu setzen bzw. auszutauschen, mitgeteilt hat, dass bereits Bänke bestellt seien. Am Hain wird eine Bank installiert werden. Die Bank am Heideweg wird überprüft und ggf. gerichtet bzw. ausgetauscht werden.

K. Odenwald, Amt f. Gremien und Öffentlichkeitsarbeit, hat in ihrem halbjährlichen Bericht mitgeteilt, dass für Heimatpflegerische Mittel aktuell 3.208,54 € zur Verfügung stehen.

A. Altenheimer berichtete, dass eine Vorlage erarbeitet wird, in der ein alternative Variante zur bisherigen Planung der Zubringerstraße vom zu erwartenden Neubau Oculus zum Anschluss B49 Straße dargestellt wird. Hierzu hat es einen Ortstermin in Münchholzhäusern gegeben, an dem er teilgenommen hat.

Weiter teilte er mit, dass Herr Weber vom Stadtbetriebsamt, zum Sachstand Verbesserungen Spielplatz Seifengraben, erklärte, dass eine Schaukel für Kleinkinder bestellt sei. Über eine Beschattung des Sandkastens (ggf. mit einem Pavillon) sowie die Bepflanzung schattenspendender Pflanzen wird nach Kassenlage (Restmittel) entschieden.

Ein Mitarbeiter des Stadtbetriebsamtes informierte darüber, dass im Herbst alle Bänke in der Gemarkung Dutenhofen begutachtet würden. A. Altenheimer wird ein Protokoll über die Begehung anfordern.

zu 6 Verschiedenes und Termine

A. Altenheimer wies auf die beim Ortsvorstehertreffen bekanntgegebene Änderung der Graben- und Wegeschau hin. Künftig werden Meldungen über ein Cloud-Portal stattfinden. Je Ortsbeirat sollen zwei E-Mail-Adressen angegeben werden, die einen Zugang zu diesem Cloud-Portal erhalten, um somit auf direktem Wege einen Pflegebedarf von Feldwegen, Gräben oder ähnliches übermitteln zu können. Außerdem können dort auch Schlaglöcher oder Unebenheiten auf Gehwegen, die das Tiefbauamt betreffen, angegeben werden. Amt -66- wird die Vorgänge des Cloud-Portals selbstständig und ohne Beteiligung der Geschäftsstelle der Ortsbeiräte betreuen. Herr Tropp sagte zu, dass die über das Cloud-Portal gemeldeten Mängel durch das Tiefbauamt abgearbeitet würden. Nick Henrich und Thorsten Loh stellen ihre Mail-Anschrift zur Verfügung.

B. Rafalzik macht den Vorschlag, die drei Stellplätze vor Haus Nr. 12, Kirchplatz, mit einer Parkzeitbegrenzung zu versehen, um Dauerparker zu vermeiden. Eine entsprechende Anfrage wird er formulieren.

Für die Verwendung der heimatpflegerischen Mittel wurden bisher von verschiedenen Vereinen Anträge eingereicht. Den Ortsvereinen wurde über den Vereinssprecher Felix Altenheimer eine Frist (30.09.) mitgeteilt um Anträge einreichen zu können. Danach entscheidet der Ortsbeirat über die Verteilung der Mittel.

gez. Altenheimer
Ortsvorsteher

gez. Ulrike Agel
Schriftführerin